Alejandría

Localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia en el conjunto de municipios de la zona de embalses. Limita por el norte con los municipios de Concepción, Santo Domingo y San Roque, por el este con el municipio de San Rafael, por el sur con los municipios de San Rafael y Guatapé, y por el oeste con los municipios de El Peñol y Concepción.

Población (Habitantes)
3.466

Número de empresas
146

Participación en el PIB regional
0%

PIB Per Cápita
12.323.090,40

PIB (millones de pesos)
42.711.831.315,89

Clasificación del municipio
1

RANKING DE COMPETITIVIDAD
CON EL ORIENTE ANTIOQUEÑO

ÍNDICE DE COMPETITIVIDAD MUNICIPAL DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2017

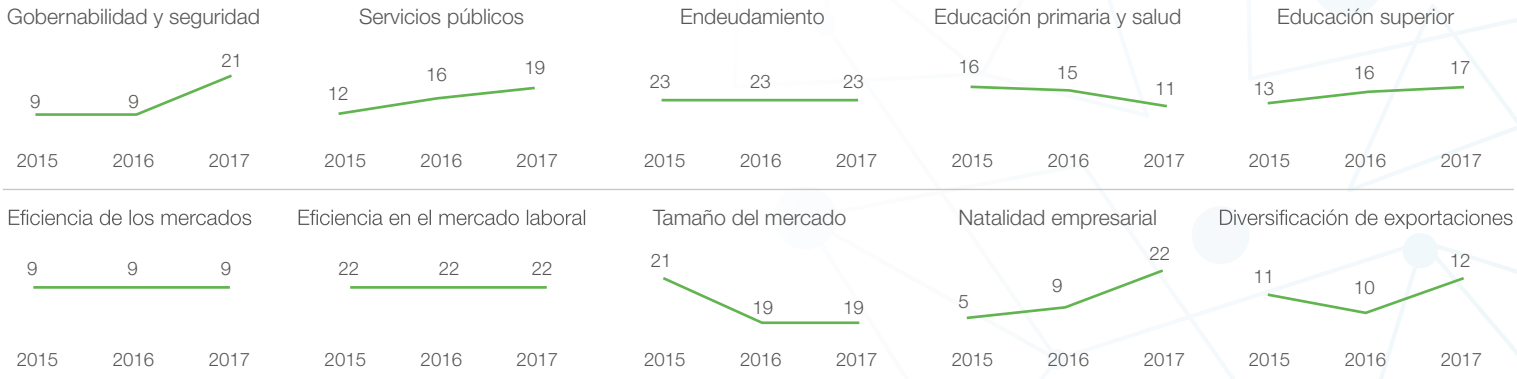
23

ÍNDICE: 0,2249

ÍNDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD
DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2018

	Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
INDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD	0,22	23
Condiciones básicas	0,16	23
Gobernabilidad y seguridad	0,37	21
Provisión de Servicio Públicos	0,29	19
Endeudamiento	0,00	23
Educación primaria y salud	0,39	11
Eficiencia	0,07	22
Educación Superior	0,37	17
Eficiencia de los mercados	0,19	9
Eficiencia en el mercado laboral	0,18	22
Tamaño del mercado	0,02	19
Natalidad e internacionalización empresarial	0,00	22
Diversificación exportaciones	0,00	12
Natalidad empresarial	0,00	22

EVOLUCIÓN POR PILAR 2014 - 2015
Posición entre 23 municipios



EMBALSES
• ALEJANDRÍA

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
FACTOR 1	**Condiciones básicas**	**0,158**	**23**
PILAR 1	**GOBERNABILIDAD Y SEGURIDAD**	**0,365**	**21**
GYS - 1	Desempeño Administrativo		
GYS - 1 - 1	Eficacia, requisitos legales, capacidad administrativa y gestión	0,136	21
GYS - 2	Gestión Administrativa		
GYS - 2 - 1	Autonomía Fiscal del DNP	0,478	13
GYS - 2 - 2	Capacidad del Ahorro del DNP	0,203	20
GYS - 3	Transparencia		
GYS - 3 - 1	Indice de Gobierno Abierto	0,259	18
GYS - 4	Seguridad y Justicia		
GYS - 4 - 1	Tasa de Homicidios	0,646	14
PILAR 2	**PROVISIÓN DE SERVICIO PÚBLICOS**	**0,294**	**19**
PSP - 1	Provisión de servicios de acueducto y energía eléctrica		
PSP - 1 - 1	Cobertura en acueducto	0,538	15
PSP - 1 - 2	Cobertura en Energía Eléctrica	0,771	15
PSP - 2	Provisión de servicios de telecomunicaciones		
PSP - 2 - 1	Capacidad Instalada de líneas de Telefonía	0,128	15
PSP - 2 - 2	Cobertura en Internet	0,326	11
PSP - 3	Provisión de servicios Gas domiciliario		
PSP - 3 - 1	Cobertura en Gas domiciliario	0,000	18
PILAR 3	**ENDEUDAMIENTO**	**0,000**	**23**
END - 1	Balance presupuestal del Gobierno		
END - 1 - 1	Déficit Fiscal	-5,307	23
END - 2	Deuda Pública del Gobierno		
END - 2 - 1	Saldo de la Deuda Pública	4,027	1
PILAR 4	**SALUD Y EDUCACIÓN BÁSICA**	**0,394**	**11**
SEB - 1	Primera Infancia		
SEB - 1 - 1	Tasa de Mortalidad Infantil	0,484	17
SEB - 1 - 2	Cobertura en vacunación (antituberculosa, pentavalente y triple viral).	0,229	3
SEB - 2	Cobertura en Salud		
SEB - 1 - 1	Número de camas para hospitalización por cada diez mil habitantes	0,195	9
SEB - 2	Calidad en Educación		
SEB - 2 - 1	Puntaje lenguaje en Saber 5	0,327	309
SEB - 2 - 2	Puntaje Matemáticas en Saber 5	0,297	19
SEB - 2 - 4	Puntaje en Competencias en saber 5	0,000	23
SEB - 2 - 5	Puntajes en lenguaje saber 11	0,500	13
SEB - 2 - 6	Puntajes en Matemáticas saber 11	0,188	19
SEB - 2 - 7	Puntajes en Ciencias Sociales saber 11	0,350	16
SEB - 2 - 8	Promedio Icfes Ingles	0,093	21
SEB - 3	Cobertura en Educación		
SEB - 3- 1	Tasa de Deserción Escolar Total	1,000	1
SEB - 3- 2	Tasa neta de escolaridad en primaria	0,740	5
SEB - 3- 3	Tasa neta de escolaridad en educacion media	0,582	14
FACTOR 2	**Eficiencia**	**0,067**	**22**
PILAR 5	**EDUCACIÓN SUPERIOR**	**0,374**	**17**
EDS - 1	Calidad en la educación superior		
EDS - 1 - 1	Promedio de competencias en comprensión lectora	0,500	13
EDS - 1 - 2	Promedio de competencinas en comprensión inglés	0,093	21
EDS - 1 - 3	Promedio de competencias en comprensión comunicación escrita	0,576	12
EDS - 1 - 4	Promedio de competencias en entendimiento e interpretación	0,350	19
EDS - 1 - 5	Promedio de competencias en pensamiento crítico	0,350	19
PILAR 6	**EFICIENCIA DE LOS MERCADOS**	**0,193**	**9**
EFM - 1	Eficiencia del mercado de bienes		
EFM - 1 - 1	Pago promedio de Impuestos de Industria y Comercio	0,000	12
EFM - 1 - 2	Promedio de participación de los impuestos dentro del total de sus costos	0,765	5
EFM - 2	Eficiencia del mercado financiero		
EFM - 2 - 1	Depósitos en cuentas de ahorro	0,007	16
PILAR 7	Eficiencia en el mercado laboral	0,175	22
EFL - 1	Caracterización mercado laboral		
EFL - 1 - 1	Tasa Global de Participacion	0,139	21
EFL - 1 - 2	Tasa de Ocupación	0,211	22
PILAR 8	**TAMAÑO DEL MERCADO**	**0,021**	**19**
TMS - 1	Mercado Interno		
TMS - 1 - 1	PIB municipal	0,000	23
TMS - 1 - 2	PIB municipal Percápita	0,083	10
TMS - 2	Mercado Externo		
TMS - 2 - 1	Exportaciones	0,000	12
TMS - 2 - 2	Exportaciones como Porcentaje del PIB	0,000	12
FACTOR 3	**Natalidad e internacionalización empresarial**	**0,000**	**22**
PILAR 9	**DIVERSIFICACIÓN EXPORTACIONES**	**0,000**	**10**
DEX - 1	Diversificación de las Exportaciones		
DEX - 1 - 1	Indice Herfindahl País Producto	0,000	12
DEX - 1 - 2	Indice Herfindahl País Destino	0,000	12
PILAR 10	**DENSIDAD Y NATALIDAD EMPRESARIAL**	**0,389**	**9**
DYN - 1	Desarrollo Empresarial		
DYN - 1 -1	Número de empresas (personas naturales, jurídicas y establecimientos de comercio)	0,001	22
DYN - 1 -2	Natalidad Empresarial	0,006	21

EMBALSES

• ALEJANDRÍA

NOMBRE CORTO LOCAL DEL MUNICIPIO	Alejandria
ETIMOLOGÍA	Alejandro Osorio, Salvador Córdoba y la esposa de este, Procesa Delgado, oriundos de Concepción, son los fundadores del pueblo. Poco a poco las gentes fueron llegando y se formó así el primer caserío que se llamó Nudillales, y que es el génesis de lo que hoy es el municipio de Alejandría. Alejandría se crea por un decreto presidencial y no por una ordenanza. Cuando se realizaban los trámites para que Alejandría pasara de ser un corregimiento de Guatapé a ser municipio. Entonces los Alejandrinos levantaron las correspondientes diligencias relativas a la creación del Municipio y las enviaron al poder ejecutivo con el visto bueno del Gobernador de Antioquia. El presidente Reyes viendo que llenaban todos los requisitos para la creación dictó el decreto en 1.907 con el que fue eregido Municipio Alejandría.
GENTILICIO	Alejandrinos
APELATIVO	La Perla del Nare
CORREGIMIENTOS	No tiene corregimientos
PRINCIPALES FIESTAS	Celebración 20 de julio, Día de la independencia de Colombia, Fiesta del Corpus Christi y altar de San Isidro, Cabalgata del Retorno, Fiestas de la Simpatía, celebración 8 de marzo, cumpleaños de Alejandría y día Internacional de la Mujer, Semana Santa, encuentro departamental de Bandas de Música, 1 de mayo, Fiestas de la Virgen del Carmen, fiesta de la Antioqueñidad, Festival de verano Balneario Nudillales, Festival de teatro, Fiestas del Campesino, Fiesta del niño, Semana de la Juventud, Olimpiadas Campesinas, Campeonato municipal de microfútbol, Fiestas Patronales de San Pedro Alejandrino, Fiestas Decembrinas
VEREDAS	Vereda Remolino, El Popo, El Respaldo, San Miguel, San Pedro, Tocaima, San Lorenzo, La Pava, El Carbón, Piedras, San José, La Inmaculada, El Cerro, San Antonio ,y vereda Cruces
ATRACTIVOS TURÍSTICOS	▸ Réplica del viejo Peñol ▸ Puente del Purgatorio ▸ Puente Nudillales y puente de los Sirpes ▸ Casa de la Cultura ▸ Obelisco del parque principal ▸ Balneario quebrada de Nudillales ▸ Salto Velo de Novia ▸ Río Nare ▸ Senderos ecológicos y reservas naturales

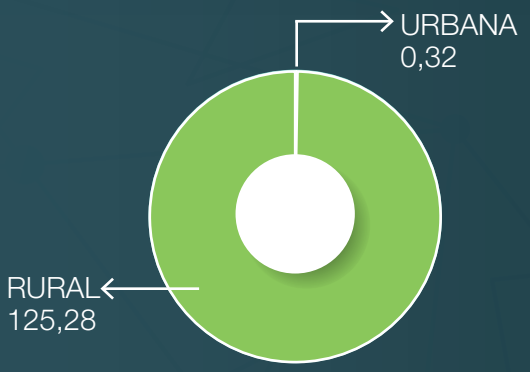
EMBALSES

ALEJANDRÍA

VARIABLES GEOGRÁFICAS *Alejandria*

SUPERFICIE KM2

URBANA	0,32	0,25 %
RURAL	125,28	99,67 %
TOTAL	125,70	100 %



Fuente: elaboración propia.

TEMPERATURA MEDIA

20 °C (Grados centígrados)

ALTITUD MEDIA

1.650 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.) la cabecera municipal

EMBALSES

- ALEJANDRÍA

VARIABLES DEMOGRÁFICAS *Alejandría*

POBLACIÓN
(Proyección 2018- Censo 2005)

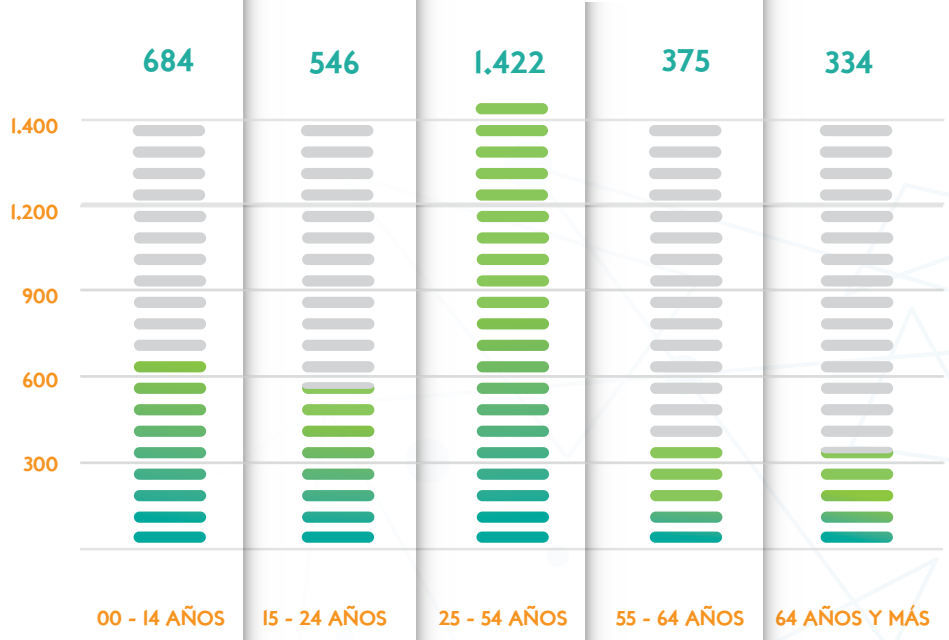
	NÚMERO HABITANTES	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
TOTAL	3.361	100 %

PIRÁMIDE POBLACIONAL
(Proyección 2018- Censo 2005)

00 - 04 AÑOS	226	7 %
05 - 09 AÑOS	232	7 %
10 - 14 AÑOS	226	7 %
15 - 19 AÑOS	259	8 %
20 - 24 AÑOS	287	9 %
25 - 29 AÑOS	279	8 %
30 - 34 AÑOS	249	7 %
35 - 39 AÑOS	232	7 %
40 - 44 AÑOS	213	6 %
45 - 49 AÑOS	212	6 %
50 - 54 AÑOS	237	7 %
55 - 59 AÑOS	210	6 %
60 - 64 AÑOS	165	5 %
65 - 69 AÑOS	123	4 %
70 - 74 AÑOS	90	3 %
75 - 79 AÑOS	59	2 %
80 - O MÁS AÑOS	62	2 %

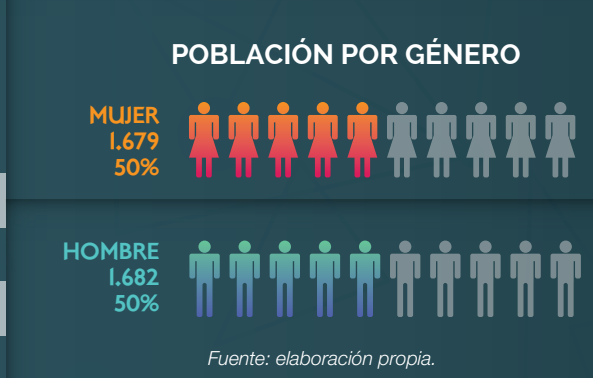
Fuente: elaboración propia.

PIRÁMIDE POBLACIONAL



POBLACIÓN POR GÉNERO
(Proyección 2018- Censo 2005)

HOMBRE	1.682	50,04 %
MUJER	1.679	49,96%
TOTAL	3.361	100 %



Fuente: elaboración propia.

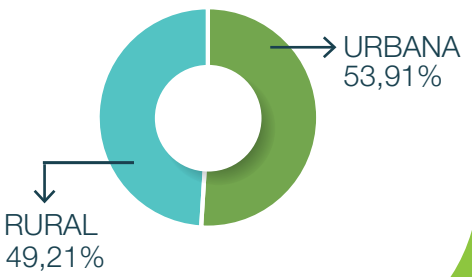
TASA BRUTA DE NATALIDAD (2014) 0,89% (Por Mil nacidos)

TASA BRUTA DE MORTALIDAD (2016) 9,81% (Por cada Mil nacidos vivos)

TASA DE MORTALIDAD INFANTIL (2015) 16,79% (Por cada Mil nacidos vivos)

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN

	POBLACIÓN	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
POBLACIÓN URBANA	1.812	53,91 %
POBLACIÓN RURAL	1.654	49,21 %



EMBALSES

- ALEJANDRÍA

NECESIDADES BÁSICAS *Alejandría*

PROVISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
(Anuario Estadístico de Antioquia - 2016)

	COBERTURA POR X HABITANTES	PORCENTAJE COBERTURA
COBERTURA DE ACUEDUCTO	1.311	69,29 %
COBERTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	1.826	96,51 %
CAPACIDAD DE LÍNEAS TELEFÓNICAS (Líneas fijas por cada 100 habitantes)	384	11,18 %
COBERTURA EN SERVICIO DE INTERNET (Usuarios por cada 100 habitantes)	305	8,88 %
COBERTURA EN GAS DOMICILIARIO	0	0,00 %

ACCESO A LA EDUCACIÓN

- NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS: **17**
- ÍNDICE DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS POR CADA DIEZ MIL HABITANTES: **5,06**

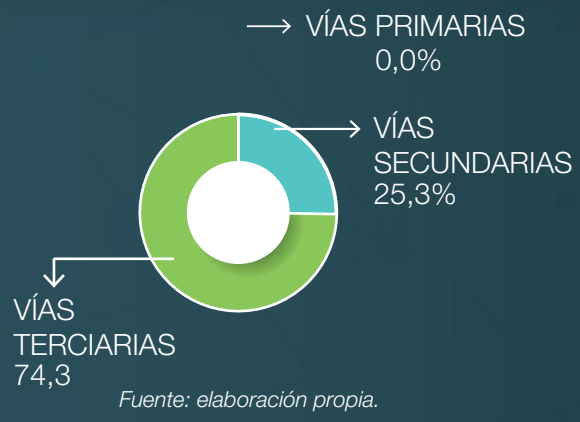
EMBALSES

- ALEJANDRÍA

INFRAESTRUCTURA Alejandria

VIAL - KM
(Anuario Estadístico de Antioquia)

VÍAS PAVIMENTADAS	74,70	100 %
VÍAS PRIMARIAS	0,00	0,0 %
VÍAS SECUNDARIAS	18,90	25,3 %
VÍAS TERCIARIAS	55,80	74,7 %



Fuente: elaboración propia.

DISTANCIA A PRINCIPALES CIUDADES

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
MEDELLÍN	89,3 KM	2 hora, 36 minutos
BOGOTÁ	433 KM	8 horas, 43 minutos
BARRANQUILLA	731 KM	14 horas, 28 minutos
CARTAGENA	655 KM	12 horas, 59 minutos
CALI	508 KM	10 horas, 59 minutos
BUENAVENTURA	554 KM	12 horas, 01 minutos

DISTANCIA A AEROPUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA (MDE)	70,2 KM	2 horas, 28 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (BOG)	434 KM	8 horas, 48 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ (BAQ)	715 KM	13 horas, 58 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN	493 KM	10 horas, 38 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ (CTG)	671 KM	13 horas, 15 minutos
AEROPUERTO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA (EOH)	97,9 KM	3 horas, 01 minutos

DISTANCIA A PUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
PUERTO DE CARTAGENA	666 KM	13 horas, 08 minutos
PUERTO DE BARRANQUILLA	724 KM	14 horas, 16 minutos
PUERTO DE SANTA MARTA	819 KM	16 horas, 01 minutos
PUERTO DE BUENAVENTURA	560 KM	12 horas, 07 minutos
PUERTO BOLÍVAR	691 KM	13 horas, 51 minutos
MUELLE DE PUERTO COLOMBIA	777 KM	14 horas, 38 minutos
PUERTO DE TURBO-ANTIOQUIA	426 KM	8 horas, 45 minutos

DISTANCIA A ZONAS FRANCAS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
ZONA FRANCA PERMANENTE DE RIONEGRO	76,3 KM	2 horas, 36 minutos
ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL	72 KM	2 horas, 29 minutos

SALUD

CLÍNICAS Y HOSPITALES (Principales)	E.S.E. Hospital San Juan de Dios de El Peñol	
INDICADOR HOSPITALES POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	2,98	
NÚMERO DE CAMAS - INDICADOR CAMAS DE HOSPITAL POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	3	0,89

HOTELES

ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJES	6

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

(http://cdim.esap.edu.co/BancoMedios/Documentos%20PDF/alejandriaantioquiaeot2001.pdf)
(http://alejandriaantioquia.micolombiadigital.gov-.co/sites/alejandriaantioquia/content/files/000062/3055_acuerdo-08-de-2018-eot-alejandria-antioquia.pdf)

USO RESIDENCIAL

Todo terreno que de acuerdo con el concepto general de urbanización se adecue específicamente para el uso principal de la vivienda, constituye un desarrollo urbanístico residencial; éstos se podrán desarrollar en cualquier parte del área urbana, con excepción de las zonas que específicamente se restringen por razones de incompatibilidad con otros usos asignados, inestabilidad, seguridad u otras razones ambientales, según las siguientes tipologías: unifamiliar, bifamiliar y trifamiliar, multifamiliar y compartida. En la cabecera municipal predomina ampliamente el uso residencial. Solamente la zona central y algunos tramos de vías presentan actividad múltiple. Las construcciones de vivienda cerca de las estaciones de combustible existente deberán acogerse a la normativa nacional hasta que el municipio reglamente en sus usos del suelo la reubicación de las mismas.

USO COMERCIAL

Entiéndase por uso comercial la actividad destinada al intercambio de bienes al por mayor o al detal. El uso comercial se podrá establecer en las distintas zonas de acuerdo con las características de éstas, y con la clasificación y las tipologías de usos posibles asignados para las mismas. Las actividades comerciales se clasifican con base en su especialización, en sus características generales y en el impacto que ocasionan, tomando en cuenta aspectos tales como el tipo de distribución (mayorista o minorista), la índole de la demanda (de consumo doméstico o especializado), la frecuencia de la demanda (cotidiana u ocasional), la magnitud y el impacto urbanístico que pueden generar o el riesgo que presentan para la población por razón de los artículos que se expenden.

En el casco urbano se ubica el uso comercial especialmente en la zona central y en las vías principales. Los usos del suelo con actividades económicas como hoteles, oficinas, peluquerías, café internet y parqueaderos podrán localizarse en el corredor de usos de comercio y servicios como uso principal y en las zonas residenciales serán restringidos de acuerdo a las condiciones sociales y urbanísticas que serán verificadas por la secretaría de planeación.

USO DE SERVICIOS

Se consideran como servicios las actividades de apoyo a la producción y al intercambio de bienes o que satisfacen necesidades cotidianas o básicas de la población. Se clasifican en servicios mercantiles y servicios a la comunidad o institucionales.

-**Servicios Mercantiles:** Son las actividades de apoyo para la realización de actividades laborales, cotidianas o de esparcimiento de la población, así como las de reparación de maquinaria o equipos, la intermediación financiera, el transporte y las comunicaciones, los servicios profesionales y personales y similares.
-**Servicios a la Comunidad o Institucionales:** Son las actividades orientadas a lograr el bienestar de la comunidad para el desarrollo humano, la asistencia, la seguridad y la protección social y para la provisión de los servicios básicos de infraestructura, abastecimiento y sanidad.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO INSTITUCIONAL

(Cantidad)

USO RECREATIVO

(Cantidad)

USO INDUSTRIAL

Se entiende por uso industrial aquella actividad que tiene por objeto el proceso de transformación de materias primas. Las actividades industriales se clasifican en diferentes categorías, que van desde la industria artesanal hasta la industria pesada, con base en la consideración de los impactos generados por los siguientes aspectos:

-**Aspectos urbanísticos:** Tamaño, área construida, zonas para cargue y descargue, tipo de transporte vehicular, índole de la construcción y aislamientos.

-**Aspectos ambientales:** Efectos sobre el recurso agua, el aire, el suelo, la generación de ruidos, efectos electromagnéticos, vibraciones y las situaciones de riesgo relacionadas con los distintos manejos industriales, así como los incrementos en el gradiente de temperatura.

-**Aspectos energéticos y de producción:** Consumo energético, de combustible y consumo simultáneo de varias clases de combustible, así como su almacenamiento.

-**Aspectos socio - económicos:** Requerimiento de mano de obra, tecnología, insumos y productos.

PARAGRAFO 1. Con base en las anteriores variables de impacto, para efectos de su localización en las diferentes áreas de uso, la industria se clasifica en pesada, mayor, mediana, menor y artesanal.

PARÁGRAFO 2. En la cabecera municipal la actividad industrial se puede catalogar como menor, y se localiza en algunas zonas de la parte central del municipio, en las vías principales y algunas zonas rurales. En general se puede decir que estas actividades industriales causan un impacto bajo ambiental, urbanístico y social. Las ventas de gas quedan restringidas y condicionadas a la normatividad nacional.

INFRAESTRUCTURA Alejandría

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO PROTECTOR

(Cantidad)

USO POR ESPACIO PÚBLICO

(Cantidad)

USO POR PROTECCIÓN PATRIMONIO

(Cantidad)

USO PRINCIPAL

Corresponde a la actividad predominante en que se ocupa el suelo, de acuerdo con la vocación y carácter de la zona, la cual ofrece las mejores ventajas para el desarrollo sostenible.

Son las actividades señaladas como predominantes para una zona y que responden a la vocación o carácter de la misma.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO COMPLEMENTARIO

Es aquella actividad que puede coexistir con el uso principal, sin desplazarlo y según algunas condiciones normativas de acuerdo a la actividad. Es toda actividad que contribuye al mejor funcionamiento e integración del uso principal y por consiguiente puede funcionar en cualquier predio del área sin causarle afectación. Para el suelo rural, el uso complementario es aquella actividad que no se opone al uso principal y concuerda con la potencialidad, productividad y protección del suelo y demás recursos naturales conexos.

Son los usos que pueden coexistir con los usos principales sin que los desplacen o perjudiquen.

USO PROHIBIDO

Es aquella actividad que no es funcional con la vocación predominante de la zona, de acuerdo al análisis de cada actividad, y que por sus condiciones especiales y de impacto podría generar efectos negativos que impiden su localización y funcionamiento. Tal actividad no puede funcionar en una zona, por su incompatibilidad con el uso principal establecido. La definición de carácter prohibido en el suelo rural corresponde al uso incompatible con el uso principal de una zona y con los objetivos de conservación ambiental y de planificación ambiental y territorial, y por consiguiente implica graves riesgos de tipo ecológico y/o social.

Son los que no están de acuerdo con la vocación predominante de la zona y generan efectos negativos no mitigables sobre los usos principales y complementarios. Son aquellas actuaciones que no pueden funcionar en una zona determinada por su incompatibilidad con el uso principal de la misma.

USO RESTRINGIDO

Es la actividad que por razón de la magnitud de las instalaciones requeridas o por su impacto ambiental o urbanístico puede afectar el uso principal, de modo que para su funcionamiento han de establecerse restricciones o controles, tanto de índole física como de índole ambiental, con base en estudios específicos, que en todo caso deberán ser exigidos por la Secretaría de Planeación a los interesados.
Son los que corresponden a actividades que por sus condicionantes de impacto (ambiental, urbanístico o social), requieren de un manejo especial y por lo tanto necesitan concepto previo de la Oficina de Planeación Municipal para su funcionamiento porque pueden afectar el uso principal.

EMBALSES
• ALEJANDRÍA

GOBIERNO Alejandría

PUNTAJE EN EL ÍNDICE DE GOBIERNO ABIERTO

TRANSPARENCIA 72

RAMA EJECUTIVA

ALCALDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
SECRETARIO DE HACIENDA
CONCEJALES

PRESUPUESTO (Programados)
Julio - Septiembre 2018

	VALOR COP	PORCENTAJE
INGRESOS	$12,047,986,517	100 %
GASTO TOTAL	$12,047,986,517	100 %

EMBALSES
• ALEJANDRÍA

VARIABLES ECONÓMICAS Alejandría

EXPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

IMPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

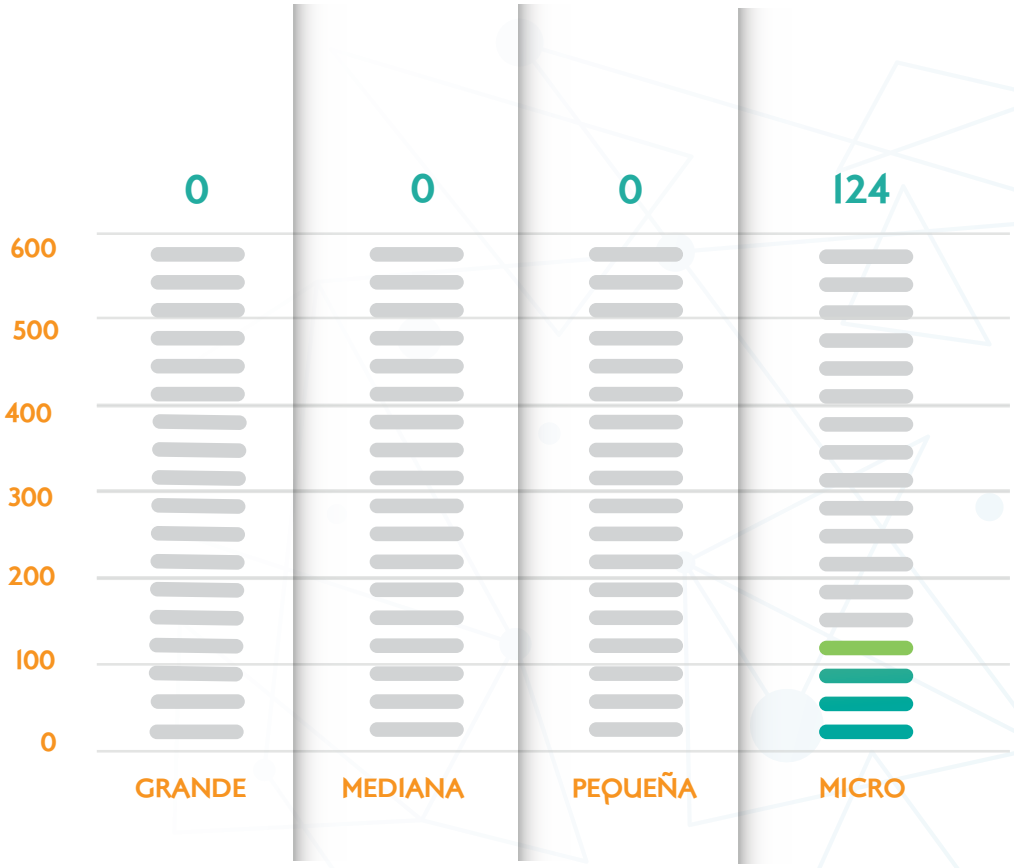
BALANZA COMERCIAL (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

EMBALSES

• ALEJANDRÍA

EMPRESAS POR TAMAÑO



CLASIFICACIÓN TEJIDO EMPRESARIAL POR TAMAÑO DE EMPRESA

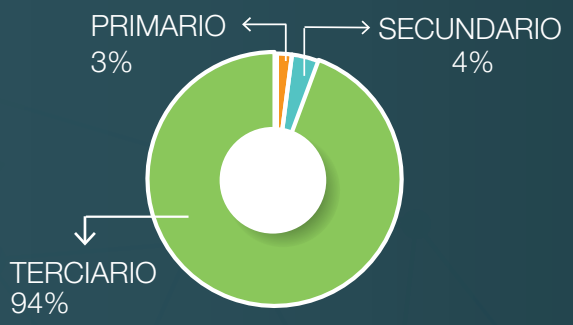
	CANTIDAD DE EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
GRANDE	0	0,00 %
MEDIANA	0	0,00 %
PEQUEÑA	0	0,00 %
MICRO	124	100,00 %
TOTAL	124	100 %

EMPRESARIALES Alejandría

EMPRESAS POR SECTOR

PRIMARIO	3	2 %
SECUNDARIO	4	3 %
TERCIARIO	117	94 %
TOTAL	124	100 %

EMPRESAS POR SECTOR



Fuente: elaboración propia.

PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS

PRIMARIO	AGRICULTURA 1	B0722 ** Extraccion de oro y otros metales preciosos
PRIMARIO	AGRICULTURA 2	B0811 ** Extraccion de piedra arena arcillas comunes yeso y anhidrita
SECUNDARIO	INDUSTRIA 1	C1084 ** Elaboracion de comidas y platos preparados
SECUNDARIO	INDUSTRIA 2	C1062 ** Descafeinado tostion y molienda del café
TERCIARIO	SERVICIOS 1	I5613 ** Expendio de comidas preparadas en cafeterias
TERCIARIO	SERVICIOS 2	I5630 ** Expendio de bebidas alcoholicas para el consumo dentro del establecimiento
TERCIARIO	COMERCIO 1	G4711 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos bebidas o tabaco
TERCIARIO	COMERCIO 2	G4771 ** Comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios (incluye articulos de piel) en establecimientos especializados

EMBALSES
• ALEJANDRÍA

TASA DE CRECIMIENTO DEL TEJIDO EMPRESARIAL (2017 - 2018)

	VARIACIÓN UNIDADES	VARIACIÓN PORCENTAJE
CRECIMIENTO DEL SECTOR PRIMARIO	0	0,0 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR SECUNDARIO	1	33,3 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR TERCIARIO	42	56,0 %
CRECIMIENTO TOTAL	43	53,1 %

TEJIDO EMPRESARIAL

- DENSIDAD EMPRESARIAL POR MIL HABITANTES: **36,89**
- CREACIÓN DE EMPRESA POR MIL HABITANTES: **12,79**
- EMPRESAS QUE EXPORTAN: **0**

EMBALSES

• ALEJANDRÍA

POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR (Proyección 2018- Censo 2005) - (12-65 años)	PORCENTAJE DE REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL
2.508	74,62 %

PRINCIPALES IMPUESTOS MUNICIPALES

- INDUSTRIA Y COMERCIO
- ESTAMPILLAS
- AVISOS Y TABLEROS
- PREDIAL

INSTITUCIONES FINANCIERAS

NÚMERO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS: 1

EMBALSES

- ALEJANDRÍA

TRÁMITES EMPRESARIALES Alejandría

INICIAR UN NEGOCIO

PROCEDIMIENTOS (Consolidado IVC)

El municipio, no solicita ningun requisito para abrir y operar un establecimiento. El Secretario de Hacienda le da al comerciante 2 meses para que se inscriba en la secretaría de Hacienda. Se debe pagar por el registro 2 salarios mínimos diarios, lo equivalente a $49.181. Una vez está inscrito, se le envía la factura mensual para una persona del regimen simplificado según estatutos de rentas municipal de $12.295. en cuanto a la presentación de la declaración los primeros 3 meses solo la deben presentar los comerciantes del regimen común.

Línea base de requisitos para abrir y operar empresa en el Oriente Antioqueño

Visitan: No — — — — —
Número de personas: 2 — — — — —
U de S: No —— — — — Costo: $0 — — — — —
PBOT: 004 de 2001 — — — — —
R.M. No — — — — —
Común. No — — — — —
MinTIC: No — — — — —
Sanidad: No — — — — —
Ver. Obj. No — — — — —
Derechos de Autor: No — — — — —
RNT: No — — — — —
Bomberos: No — — — — — Costo: $ 50.000— — — — —
I y C: No — — — — —
Número de establecimientos: 150 — — — — —
CIIU: No — — — — —
Estatuto: 034 de 2014 — — — — —
Otros Requisitos: Matricula en IyC— — — — —
Costo: $ 49.181— — — — —

BENEFICIOS TRIBUTARIOS

	APLICA / NO APLICA
POR CONFLICTO ARMADO ZOMAC	Pertenece a la ZOMAC, y es uno de los municipios con beneficios tributarios para crear empresa por ser victima del conflicto armado

EMBALSES
• ALEJANDRÍA

Concepción

Localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Barbosa y Santo Domingo, por el este con los municipios de Santo Domingo y Alejandría, por el Sur con los municipios de El Peñol y San Vicente, y por el oeste con los municipios de San Vicente y Barbosa.

Población (Habitantes)
3.463

Número de empresas
135

Participación en el PIB regional
1%

PIB Per Cápita
14.323.082,98

PIB (millones de pesos)
49.600.836.366,84

Clasificación del municipio
1

RANKING DE COMPETITIVIDAD
CON EL ORIENTE ANTIOQUEÑO

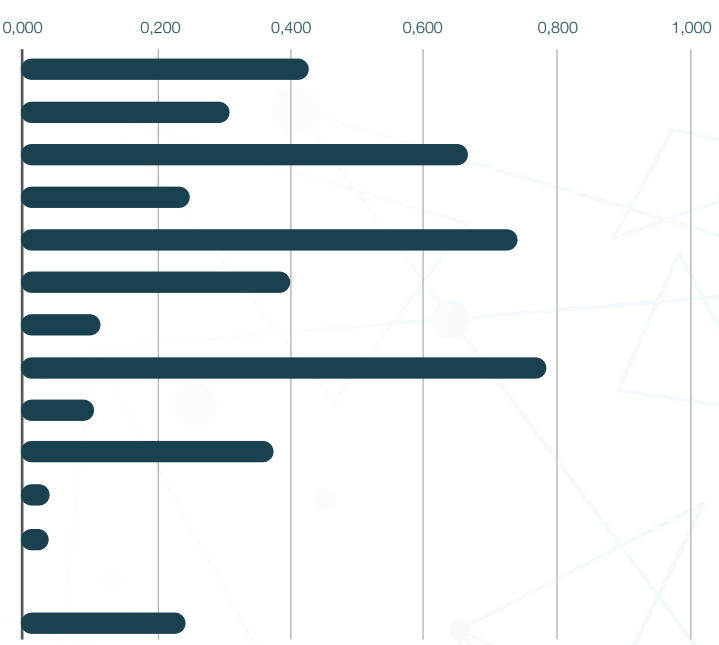
ÍNDICE DE COMPETITIVIDAD MUNICIPAL DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2017

10

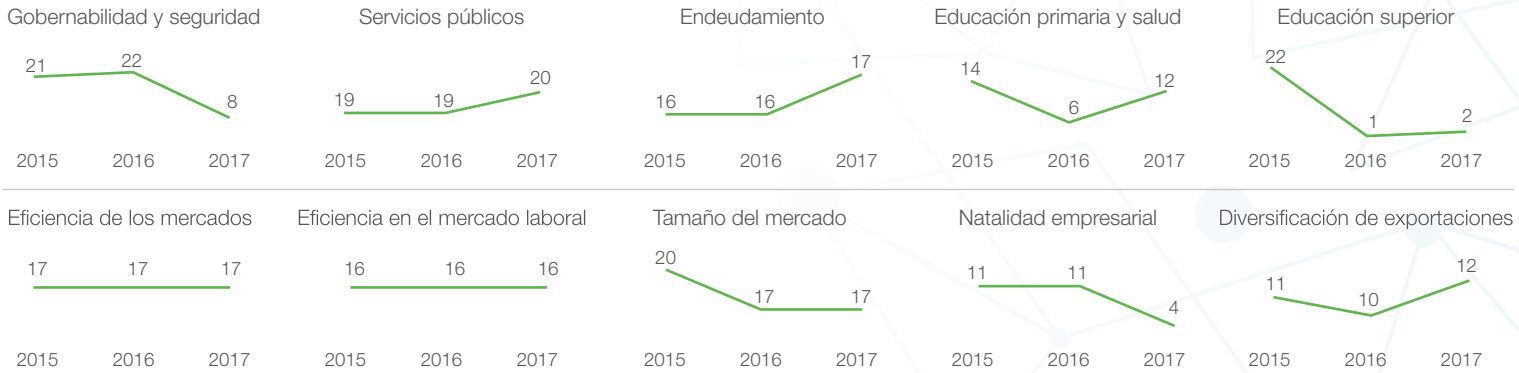
ÍNDICE: 0,4204

ÍNDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD
DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2018

	Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
INDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD	0,42	10
Condiciones básicas	0,30	3
Gobernabilidad y seguridad	0,66	8
Provisión de Servicio Públicos	0,24	20
Endeudamiento	0,73	17
Educación primaria y salud	0,39	12
Eficiencia	0,11	15
Educación Superior	0,77	2
Eficiencia de los mercados	0,10	17
Eficiencia en el mercado laboral	0,37	16
Tamaño del mercado	0,03	17
Natalidad e internacionalización empresarial	0,01	13
Diversificación exportaciones	0,00	12
Natalidad empresarial	0,24	4



EVOLUCIÓN POR PILAR 2014 - 2015
Posición entre 23 municipios



EMBALSES
CONCEPCIÓN

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
FACTOR 1	**Condiciones básicas**	**0,303**	**3**
PILAR 1	**GOBERNABILIDAD Y SEGURIDAD**	**0,655**	**8**
GYS - 1	Desempeño Administrativo		
GYS - 1 - 1	Eficacia, requisitos legales, capacidad administrativa y gestión	0,647	8
GYS - 2	Gestión Administrativa		
GYS - 2 - 1	Autonomía Fiscal del DNP	0,000	23
GYS - 2 - 2	Capacidad del Ahorro del DNP	0,540	7
GYS - 3	Transparencia		
GYS - 3 - 1	Indice de Gobierno Abierto	0,418	15
GYS - 4	Seguridad y Justicia		
GYS - 4 - 1	Tasa de Homicidios	1,000	1
PILAR 2	**PROVISIÓN DE SERVICIO PÚBLICOS**	**0,243**	**20**
PSP - 1	Provisión de servicios de acueducto y energía eléctrica		
PSP - 1 - 1	Cobertura en acueducto	0,187	22
PSP - 1 - 2	Cobertura en Energía Eléctrica	0,948	5
PSP - 2	Provisión de servicios de telecomunicaciones		
PSP - 2 - 1	Capacidad Instalada de líneas de Telefonía	0,144	14
PSP - 2 - 2	Cobertura en Internet	0,178	14
PSP - 3	Provisión de servicios Gas domiciliario		
PSP - 3 - 1	Cobertura en Gas domiciliario	0,000	18
PILAR 3	**ENDEUDAMIENTO**	**0,728**	**17**
END - 1	Balance presupuestal del Gobierno		
END - 1 - 1	Déficit Fiscal	-1,738	21
END - 2	Deuda Pública del Gobierno		
END - 2 - 1	Saldo de la Deuda Pública	0,485	14
PILAR 4	**SALUD Y EDUCACIÓN BÁSICA**	**0,391**	**12**
SEB - 1	Primera Infancia		
SEB - 1 - 1	Tasa de Mortalidad Infantil	0,755	13
SEB - 1 - 2	Cobertura en vacunación (antituberculosa, pentavalente y triple viral).	0,046	18
SEB - 2	Cobertura en Salud		
SEB - 1 - 1	Número de camas para hospitalización por cada diez mil habitantes	0,389	3
SEB - 2	Calidad en Educación		
SEB - 2 - 1	Puntaje lenguaje en Saber 5	0,327	309
SEB - 2 - 2	Puntaje Matemáticas en Saber 5	0,000	23
SEB - 2 - 4	Puntaje en Competencias en saber 5	0,306	21
SEB - 2 - 5	Puntajes en lenguaje saber 11	0,000	23
SEB - 2 - 6	Puntajes en Matemáticas saber 11	0,000	23
SEB - 2 - 7	Puntajes en Ciencias Sociales saber 11	0,000	23
SEB - 2 - 8	Promedio Icfes Ingles	0,000	23
SEB - 3	Cobertura en Educación		
SEB - 3- 1	Tasa de Deserción Escolar Total	0,426	17
SEB - 3- 2	Tasa neta de escolaridad en primaria	1,000	1
SEB - 3- 3	Tasa neta de escolaridad en educacion media	0,631	12
FACTOR 2	**Eficiencia**	**0,112**	**15**
PILAR 5	**EDUCACIÓN SUPERIOR**	**0,774**	**2**
EDS - 1	Calidad en la educación superior		
EDS - 1 - 1	Promedio de competencias en comprensión lectora	0,904	4
EDS - 1 - 2	Promedio de competencinas en comprensión inglés	0,477	5
EDS - 1 - 3	Promedio de competencias en comprensión comunicación escrita	1,000	1
EDS - 1 - 4	Promedio de competencias en entendimiento e interpretación	0,744	7

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
EDS - 1 - 5	Promedio de competencias en		
PILAR 6	**EFICIENCIA DE LOS MERCADOS**	**0,104**	**17**
EFM - 1	Eficiencia del mercado de bienes		
EFM - 1 - 1	Pago promedio de Impuestos de Industria y Comercio	0,000	19
EFM - 1 - 2	Promedio de participación de los impuestos dentro del total de sus costos	0,409	11
EFM - 2	Eficiencia del mercado financiero		
EFM - 2 - 1	Depósitos en cuentas de ahorro	0,003	22
PILAR 7	**EFICIENCIA EN EL MERCADO LABORAL**	**0,370**	**16**
EFL - 1	Caracterización mercado laboral		
EFL - 1 - 1	Tasa Global de Participacion	0,304	17
EFL - 1 - 2	Tasa de Ocupación	0,435	16
PILAR 8	**TAMAÑO DEL MERCADO**	**0,029**	**17**
TMS - 1	Mercado Interno		
TMS - 1 - 1	PIB municipal	0,003	21
TMS - 1 - 2	PIB municipal Percápita	0,118	6
TMS - 2	Mercado Externo		
TMS - 2 - 1	Exportaciones	0,000	12
TMS - 2 - 2	Exportaciones como Porcentaje del PIB	0,000	12
FACTOR 3	**Natalidad e internacionalización empresarial**	**0,006**	**13**
PILAR 9	**DIVERSIFICACIÓN EXPORTACIONES**	**0,000**	**10**
DEX - 1	Diversificación de las Exportaciones		
DEX - 1 - 1	Indice Herfindahl País Producto	0,000	12
DEX - 1 - 2	Indice Herfindahl País Destino	0,000	12
PILAR 10	**DENSIDAD Y NATALIDAD EMPRESARIAL**	**0,236**	**11**
DYN - 1	Desarrollo Empresarial		
DYN - 1 -1	Número de empresas (personas naturales, jurídicas y establecimientos		
DYN - 1 -2	Natalidad Empresarial	0,229	4

EMBALSES

• CONCEPCIÓN

NOMBRE CORTO LOCAL DEL MUNICIPIO	Concepción
ETIMOLOGÍA	El territorio estaba ocupado por aborígenes tahamíes y caribes. Los primeros pobladores de la zona fueron mineros provenientes de Santa Fe de Antioquia, muchos devotos de la Virgen de la Inmaculada Concepción; en honor a ella pusieron su nombre a algunas de las minas. Se cree que la parroquia fue creada en 1770 por decreto del cura de Medellín y Vicario Superintendente de la Provincia de Antioquia, por comisión confiada al Obispo de Popayán; la población fue elevada a la categoría de municipio en 1773, y desde 1885 sus habitantes empezaron a dedicarse a la ganadería y la agricultura. Son hijos ilustres de este municipio los generales de la independencia José María Córdova, y su hermano José Salvador Córdova. El municipio fue declarado "Patrimonio cultural e histórico de la nación" en el año de 1999, por sus calles empedradas y su estado de conservación y belleza. Su Apelativo es la Concha o la Tierra de los Córdovas
GENTILICIO	Concepcioninos, popularmente conchanos
APELATIVO	Tierra acogedora donde nadie es forastero. "Tierra de los Córdovas"
CORREGIMIENTOS	No tiene corregimientos
PRINCIPALES FIESTAS	Fiestas de la Guayaba, Fiesta del beato Rubén López Aguilar, Fiesta de San Isidro, Fiestas patronales de La Inmaculada Concepción, Natalicio del General José María Córdova.
VEREDAS	Vereda Arango, Barro Blanco, Conformación de la zona rural., Fatima, La Candelaria, La Cejita, La Clara, La Palma, La Piedad, La Trinidad, Las Frias, Las Mercedes, Morro Reyes, Palmichal, Peláez, Remango, San Bartolomé, San Juan Alto, San Juan Los Llanos, San Pedro Peñol Parte Alta, San Pedro Peñol Parte Baja, Santa Ana, Santa Gertrudis, Sonadora, y vereda Tafetanes
ATRACTIVOS TURÍSTICOS	▸ Parque e Iglesia principal ▸ Casco antiguo de la cabecera ▸ Casa de la cultura José María Córdova ▸ Balneario y aula ambiental Charco de los Payasos ▸ Cascadas de Matasanos ▸ San Bartolo y Fátima ▸ Charcos y piscinas naturales ▸ Sendero ecológico Alto de la Virgen ▸ Piedra del Ermitaño ▸ Río Concepción

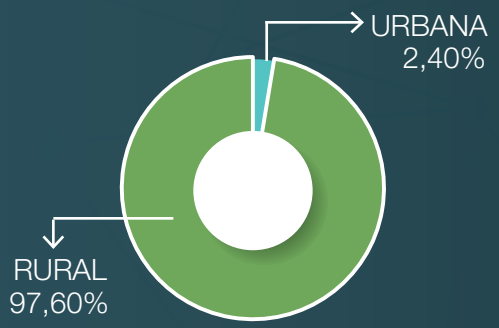
EMBALSES

CONCEPCIÓN

VARIABLES GEOGRÁFICAS *Concepción*

SUPERFICIE KM2

URBANA	4,00	2,40 %
RURAL	163,00	97,60 %
TOTAL	167,00	100 %



Fuente: elaboración propia.

TEMPERATURA MEDIA

20 °C (Grados centígrados)

ALTITUD MEDIA

1.875 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.) la cabecera municipal.

EMBALSES

- CONCEPCIÓN

VARIABLES DEMOGRÁFICAS *Concepción*

POBLACIÓN
(Proyección 2018- Censo 2005)

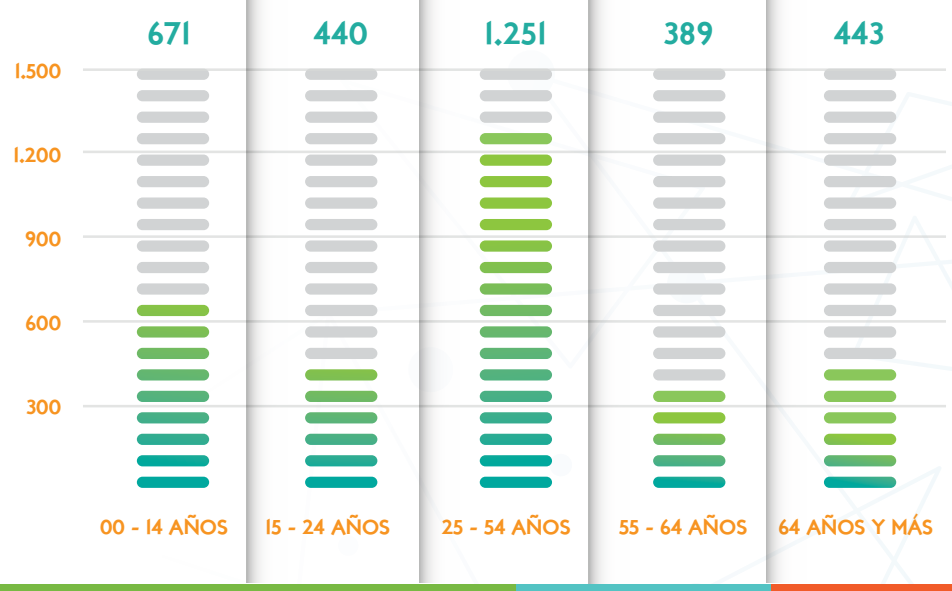
	NÚMERO HABITANTES	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
TOTAL	3.194	100 %

PIRÁMIDE POBLACIONAL
(Proyección 2018- Censo 2005)

00 - 04 AÑOS	223	7 %
05 - 09 AÑOS	230	7 %
10 - 14 AÑOS	218	7 %
15 - 19 AÑOS	210	7 %
20 - 24 AÑOS	230	7 %
25 - 29 AÑOS	226	7 %
30 - 34 AÑOS	204	6 %
35 - 39 AÑOS	201	6 %
40 - 44 AÑOS	194	6 %
45 - 49 AÑOS	203	6 %
50 - 54 AÑOS	223	7 %
55 - 59 AÑOS	205	6 %
60 - 64 AÑOS	184	6 %
65 - 69 AÑOS	139	4 %
70 - 74 AÑOS	97	3 %
75 - 79 AÑOS	94	3 %
80 - O MÁS AÑOS	113	4 %

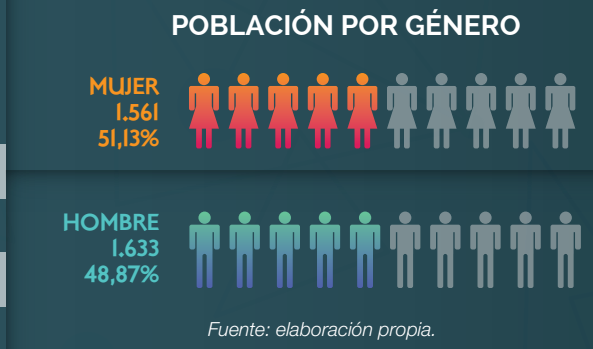
Fuente: elaboración propia.

PIRÁMIDE POBLACIONAL



POBLACIÓN POR GÉNERO
(Proyección 2018- Censo 2005)

HOMBRE	1.633	51,13 %
MUJER	1.561	48,87%
TOTAL	3.194	100 %



Fuente: elaboración propia.

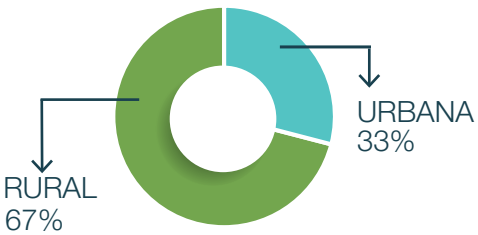
TASA BRUTA DE NATALIDAD (2014) 0,790% (Por Mil nacidos)

TASA BRUTA DE MORTALIDAD (2016) 4,62% (Por cada Mil nacidos vivos)

TASA DE MORTALIDAD INFANTIL (2015) 12,72% (Por cada Mil nacidos vivos)

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN

	POBLACIÓN	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
POBLACIÓN URBANA	1.402	33 %
POBLACIÓN RURAL	2.870	67 %



EMBALSES

- CONCEPCIÓN

NECESIDADES BÁSICAS *Concepción*

PROVISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
(Anuario Estadístico de Antioquia - 2016)

	COBERTURA POR X HABITANTES	PORCENTAJE COBERTURA
COBERTURA DE ACUEDUCTO	1.029	47,84 %
COBERTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	2.134	99,23 %
CAPACIDAD DE LÍNEAS TELEFÓNICAS (Líneas fijas por cada 100 habitantes)	512	15,17 %
COBERTURA EN SERVICIO DE INTERNET (Usuarios por cada 100 habitantes)	205	6,07 %
COBERTURA EN GAS DOMICILIARIO	0	0,00 %

ACCESO A LA EDUCACIÓN

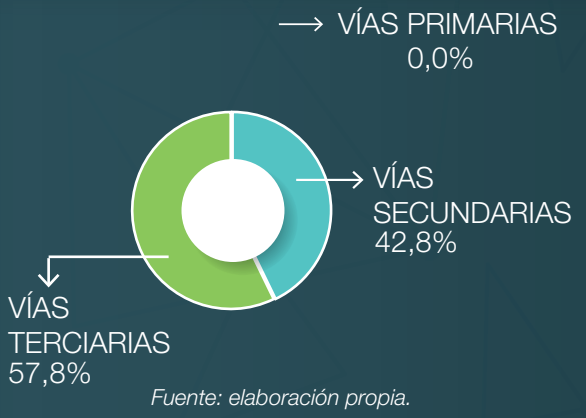
- NÚMERO DE **ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS** — **24**
- ÍNDICE **DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS POR CADA DIEZ MIL HABITANTES** — **7,51**

EMBALSES
- CONCEPCIÓN

INFRAESTRUCTURA Concepción

VIAL - KM
(Anuario Estadístico de Antioquia)

VÍAS PAVIMENTADAS	76,58	100 %
VÍAS PRIMARIAS	0,00	0,0 %
VÍAS SECUNDARIAS	32,78	42,8 %
VÍAS TERCIARIAS	43,80	57,2 %



Fuente: elaboración propia.

DISTANCIA A PRINCIPALES CIUDADES

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
MEDELLÍN	76,3 KM	2 hora, 09 minutos
BOGOTÁ	416 KM	7 horas, 50 minutos
BARRANQUILLA	704 KM	13 horas, 43 minutos
CARTAGENA	628 KM	12 horas, 16 minutos
CALI	481 KM	10 horas, 12 minutos
BUENAVENTURA	527 KM	11 horas, 14 minutos

DISTANCIA A AEROPUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA (MDE)	53 KM	1hora, 40 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (BOG)	417 KM	7 horas, 54 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ (BAQ)	688 KM	13 horas, 20 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN	466 KM	9 horas, 51 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ (CTG)	643 KM	12 horas, 37 minutos
AEROPUERTO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA (EOH)	80,7 KM	2 hora, 12 minutos

INFRAESTRUCTURA Concepción

DISTANCIA A PUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
PUERTO DE CARTAGENA	639 KM	12 horas, 27 minutos
PUERTO DE BARRANQUILLA	697 KM	13 horas, 37 minutos
PUERTO DE SANTA MARTA	791 KM	15 horas, 15 minutos
PUERTO DE BUENAVENTURA	533 KM	11 horas, 23 minutos
PUERTO BOLÍVAR	664 KM	13 horas, 12 minutos
MUELLE DE PUERTO COLOMBIA	750 KM	13 horas, 48 minutos
PUERTO DE TURBO-ANTIOQUIA	399 KM	9 horas, 09 minutos

DISTANCIA A ZONAS FRANCAS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
ZONA FRANCA PERMANENTE DE RIONEGRO	59,2 KM	1 hora, 47 minutos
ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL	54,8 KM	1 hora, 41 minutos

SALUD

CLÍNICAS Y HOSPITALES (Principales)	E.S.E. Hospital Jose Maria Cordova de Concepción	
INDICADOR HOSPITALES POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	3,13	
NÚMERO DE CAMAS - INDICADOR CAMAS DE HOSPITAL POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	6	1,88

HOTELES

ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJES	1

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RESIDENCIAL

(Cantidad)

USO COMERCIAL

(Cantidad)

USO DE SERVICIOS

(Cantidad)

USO INSTITUCIONAL

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RECREATIVO

(Cantidad)

USO INDUSTRIAL

(Cantidad)

USO DE PROTECTOR

(Cantidad)

USO POR ESPACIO PÚBLICO

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO POR PROTECCIÓN PATRIMONIO

(Cantidad)

USO PRINCIPAL

(Cantidad)

USO COMPLEMENTARIO

(Cantidad)

USO PROHIBIDO

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RESTRINGIDO

(Cantidad)

GOBIERNO Concepción

PUNTAJE EN EL ÍNDICE DE GOBIERNO ABIERTO

TRANSPARENCIA **58,3**

RAMA EJECUTIVA

ALCALDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
SECRETARIO DE HACIENDA
CONCEJALES

PRESUPUESTO (Programados)
Julio - Septiembre 2018

	VALOR COP	PORCENTAJE
INGRESOS	$11,386,857,752	100 %
GASTO TOTAL	$11,386,857,752	100 %

EMBALSES
• CONCEPCIÓN

VARIABLES ECONÓMICAS Concepción

EXPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

IMPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

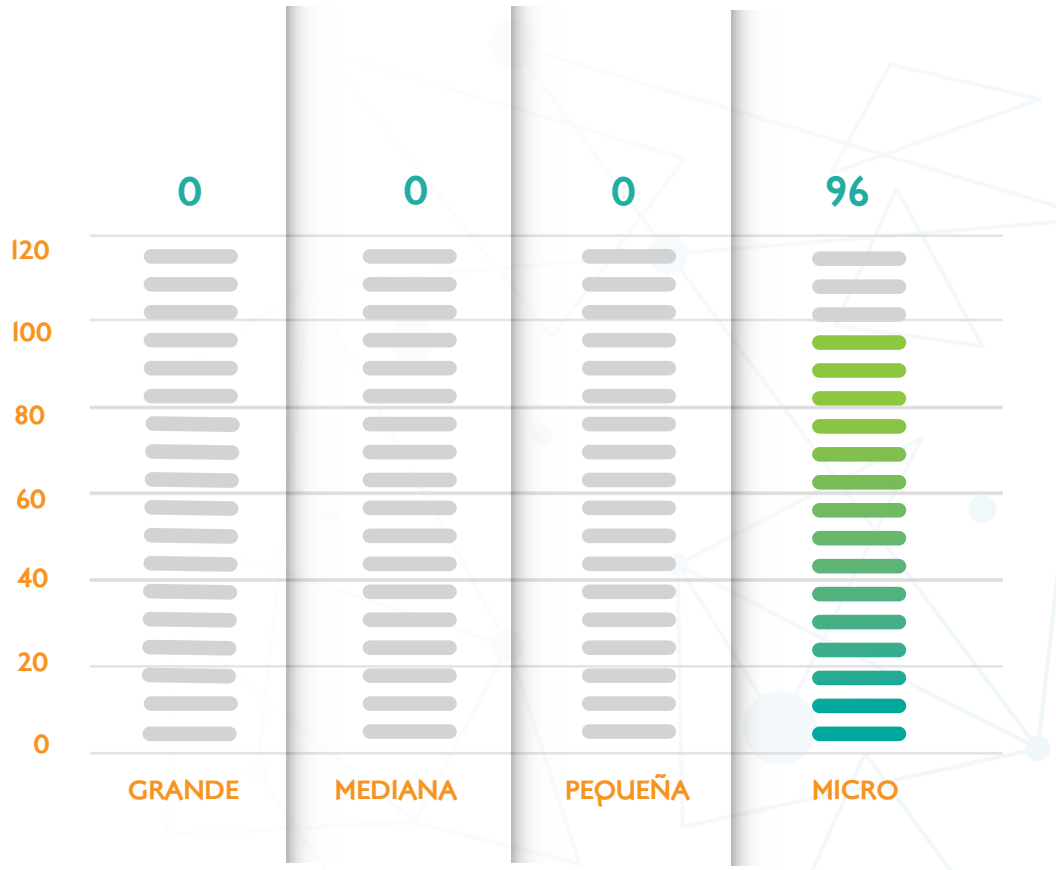
BALANZA COMERCIAL (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

EMBALSES

CONCEPCIÓN

EMPRESAS POR TAMAÑO



CLASIFICACIÓN TEJIDO EMPRESARIAL POR TAMAÑO DE EMPRESA

	CANTIDAD DE EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
GRANDE	0	0,00 %
MEDIANA	0	0,00 %
PEQUEÑA	0	0,00 %
MICRO	96	100,00 %
TOTAL	96	100 %

EMBALSES

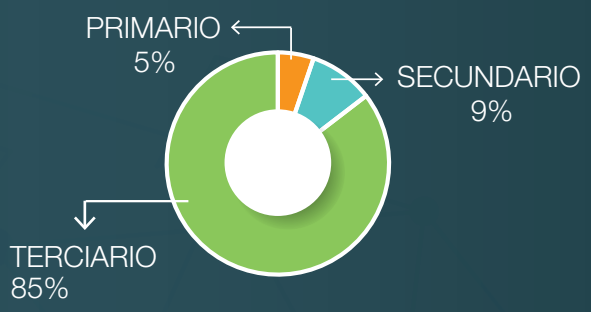
CONCEPCIÓN

EMPRESARIALES Concepción

EMPRESAS POR SECTOR

PRIMARIO	5	5 %
SECUNDARIO	9	9 %
TERCIARIO	82	85 %
TOTAL	96	100 %

EMPRESAS POR SECTOR



Fuente: elaboración propia.

PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS

PRIMARIO	AGRICULTURA 1	A0121 ** Cultivo de frutas tropicales y subtropicales
PRIMARIO	AGRICULTURA 2	A0128 ** Cultivo de especias y de plantas aromaticas y medicinales ají pimiento
SECUNDARIO	INDUSTRIA 1	C1630 ** Fabricacion de partes y piezas de madera de carpinteria y ebanisteria para la construccion
SECUNDARIO	INDUSTRIA 2	C2591 ** Forja prensado estampado y laminado de metal pulvimetalurgia
TERCIARIO	SERVICIOS 1	I5630 ** Expendio de bebidas alcoholicas para el consumo dentro del establecimiento
TERCIARIO	SERVICIOS 2	I5611 ** Expendio a la mesa de comidas preparadas
TERCIARIO	COMERCIO 1	G4711 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos bebidas o tabaco
TERCIARIO	COMERCIO 2	G4721 ** Comercio al por menor de productos agricolas para el consumo en establecimientos especializados

EMBALSES CONCEPCIÓN

TASA DE CRECIMIENTO DEL TEJIDO EMPRESARIAL (2017 - 2018)

	VARIACIÓN UNIDADES	VARIACIÓN PORCENTAJE
CRECIMIENTO DEL SECTOR PRIMARIO	4	400,0 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR SECUNDARIO	2	28,6 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR TERCIARIO	11	15,5 %
CRECIMIENTO TOTAL	17	21,5 %

TEJIDO EMPRESARIAL

- DENSIDAD EMPRESARIAL POR MIL HABITANTES: **30,06**
- CREACIÓN DE EMPRESA POR MIL HABITANTES: **5,32**
- EMPRESAS QUE EXPORTAN: **0**

EMBALSES

• CONCEPCIÓN

POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR (Proyección 2018- Censo 2005) - (12-65 años)	PORCENTAJE DE REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL
2.241	70,16 %

PRINCIPALES IMPUESTOS MUNICIPALES

- INDUSTRIA Y COMERCIO
- ESTAMPILLAS
- AVISOS Y TABLEROS
- PREDIAL

INSTITUCIONES FINANCIERAS

NÚMERO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS: 1

EMBALSES
CONCEPCIÓN

TRÁMITES EMPRESARIALES Concepción

INICIAR UN NEGOCIO

PROCEDIMIENTOS (Consolidado IVC)

El municipio no solicita ningun requisito para abrir y operar un establecimiento, tampoco cuenta con ningun procedimiento ni formato de registro en industria y comercio. No usa ningun formato para la revision o verificacion de los requisitos.

Línea base de requisitos para abrir y operar empresa en el Oriente Antioqueño

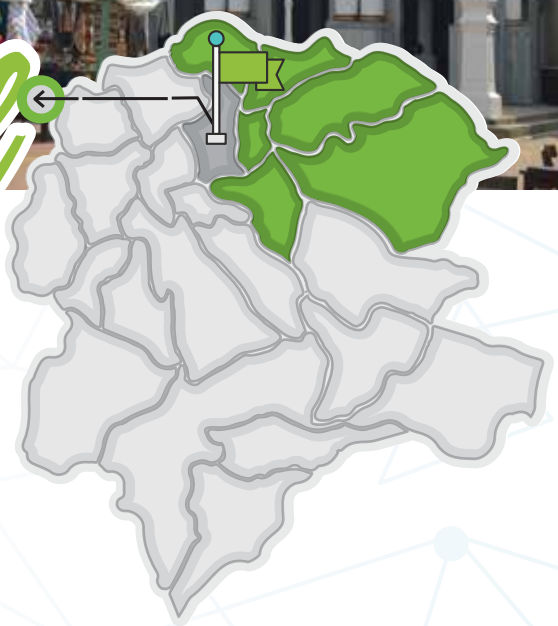
Visitan: No — — — — —
Número de personas: 1 — — — — —
U de S: No —— — — —
Costo: $0 — — — — —
PBOT: Actualiza en debate — — — — —
R.M. No — — — — —
Común. No — — — — —
MinTIC: No — — — — —
Sanidad: No — — — — —
Ver. Obj. No — — — — —
Derechos de Autor: No — — — — —
RNT: Si — — — — —
Bomberos: No — — — — —
Costo: $ 45.000— — — — —
I y C: No — — — — —
Número de establecimientos: 110 — — — — —
CIIU: No — — — — —
Estatuto: 030 de 2008 — — — — —
Otros Requisitos: Ninguno

BENEFICIOS TRIBUTARIOS

	APLICA / NO APLICA
POR CONFLICTO ARMADO ZOMAC	Pertenece a la ZOMAC, y es uno de los municipios con beneficios tributarios para crear empresa por ser victima del conflicto armado

EMBALSES • CONCEPCIÓN

El Peñol



El Peñol es un municipio de Colombia, localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia. Limita por el norte con el municipio de Concepción; por el nororiente con el municipio de Alejandría; por el occidente con los municipios de San Vicente, El Santuario y Marinilla; por el sur, con el municipio de Granada, y por el oriente con el municipio de Guatapé.

Población (Habitantes)
15.889

Número de empresas
413

Participación en el PIB regional
2%

PIB Per Cápita
11.966.551,67

PIB (millones de pesos)
190.136.539.406,23

Clasificación del municipio
3

RANKING DE COMPETITIVIDAD
CON EL ORIENTE ANTIOQUEÑO

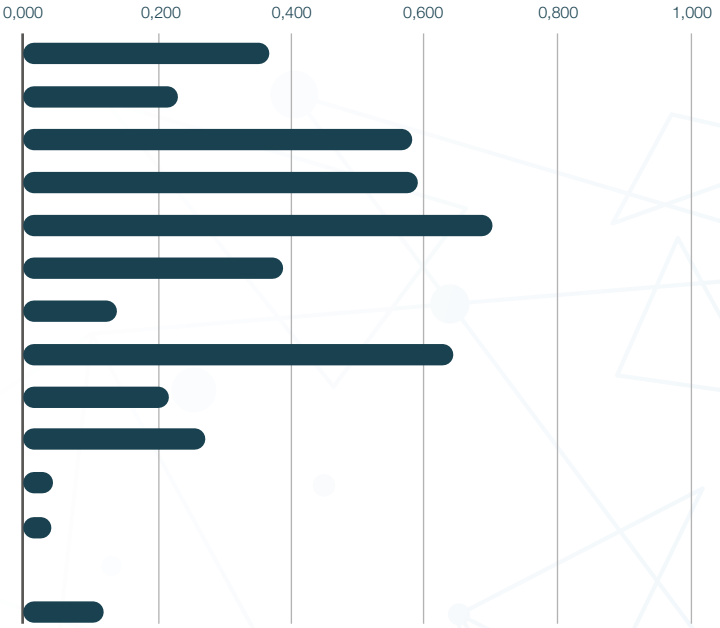
ÍNDICE DE COMPETITIVIDAD MUNICIPAL DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2017

16

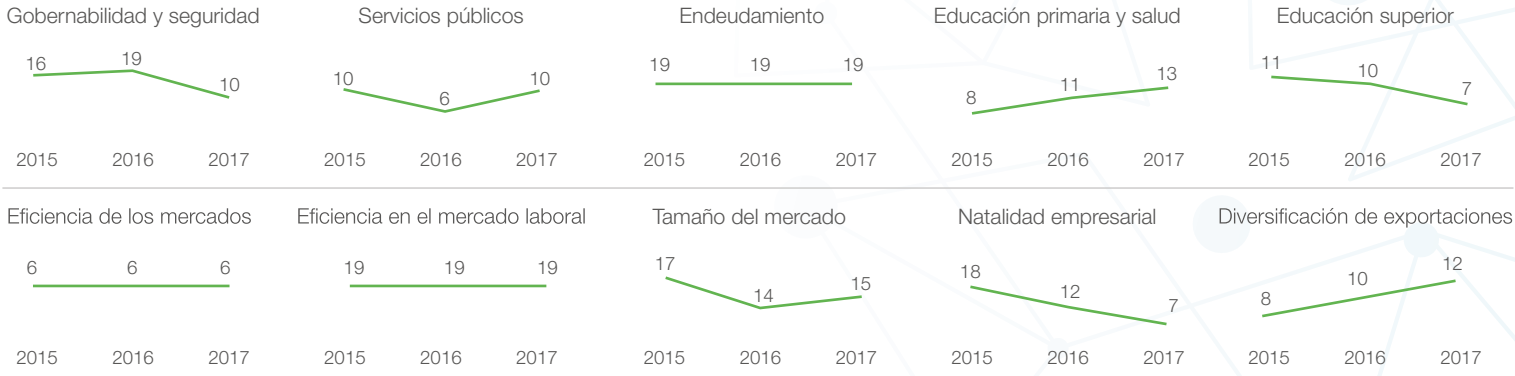
ÍNDICE: 0,3646

ÍNDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD
DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2018

	Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
INDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD	0,36	16
Condiciones básicas	0,23	14
Gobernabilidad y seguridad	0,58	10
Provisión de Servicio Públicos	0,59	10
Endeudamiento	0,70	19
Educación primaria y salud	0,39	13
Eficiencia	0,13	12
Educación Superior	0,64	7
Eficiencia de los mercados	0,21	6
Eficiencia en el mercado laboral	0,27	19
Tamaño del mercado	0,03	15
Natalidad e internacionalización empresarial	0,01	12
Diversificación exportaciones	0,00	12
Natalidad empresarial	0,12	7



EVOLUCIÓN POR PILAR 2014 - 2015
Posición entre 23 municipios



EMBALSES

• EL PEÑOL

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
FACTOR 1	**Condiciones básicas**	**0,226**	**14**
PILAR 1	**GOBERNABILIDAD Y SEGURIDAD**	**0,583**	**10**
GYS - 1	Desempeño Administrativo		
GYS - 1 - 1	Eficacia, requisitos legales, capacidad administrativa y gestión	0,634	9
GYS - 2	Gestión Administrativa		
GYS - 2 - 1	Autonomía Fiscal del DNP	0,556	11
GYS - 2 - 2	Capacidad del Ahorro del DNP	0,294	18
GYS - 3	Transparencia		
GYS - 3 - 1	Indice de Gobierno Abierto	0,192	19
GYS - 4	Seguridad y Justicia		
GYS - 4 - 1	Tasa de Homicidios	0,768	7
PILAR 2	**PROVISIÓN DE SERVICIO PÚBLICOS**	**0,590**	**10**
PSP - 1	Provisión de servicios de acueducto y energía eléctrica		
PSP - 1 - 1	Cobertura en acueducto	0,742	10
PSP - 1 - 2	Cobertura en Energía Eléctrica	0,849	12
PSP - 2	Provisión de servicios de telecomunicaciones		
PSP - 2 - 1	Capacidad Instalada de líneas de Telefonía	0,247	10
PSP - 2 - 2	Cobertura en Internet	0,341	10
PSP - 3	Provisión de servicios Gas domiciliario		
PSP - 3 - 1	Cobertura en Gas domiciliario	0,680	5
PILAR 3	**ENDEUDAMIENTO**	**0,702**	**19**
END - 1	Balance presupuestal del Gobierno		
END - 1 - 1	Déficit Fiscal	-0,668	16
END - 2	Deuda Pública del Gobierno		
END - 2 - 1	Saldo de la Deuda Pública	1,238	4
PILAR 4	**SALUD Y EDUCACIÓN BÁSICA**	**0,387**	**13**
SEB - 1	Primera Infancia		
SEB - 1 - 1	Tasa de Mortalidad Infantil	0,433	18
SEB - 1 - 2	Cobertura en vacunación (antituberculosa, pentavalente y triple viral).	0,064	13
SEB - 2	Cobertura en Salud		
SEB - 1 - 1	Número de camas para hospitalización por cada diez mil habitantes	0,099	15
SEB - 2	Calidad en Educación		
SEB - 2 - 1	Puntaje lenguaje en Saber 5	0,404	313
SEB - 2 - 2	Puntaje Matemáticas en Saber 5	0,784	10
SEB - 2 - 4	Puntaje en Competencias en saber 5	0,542	18
SEB - 2 - 5	Puntajes en lenguaje saber 11	0,554	11
SEB - 2 - 6	Puntajes en Matemáticas saber 11	0,666	7
SEB - 2 - 7	Puntajes en Ciencias Sociales saber 11	0,552	9
SEB - 2 - 8	Promedio Icfes Ingles	0,325	10
SEB - 3	Cobertura en Educación		
SEB - 3- 1	Tasa de Deserción Escolar Total	0,413	18
SEB - 3- 2	Tasa neta de escolaridad en primaria	0,624	8
SEB - 3- 3	Tasa neta de escolaridad en educacion media	0,924	6
FACTOR 2	**Eficiencia**	**0,130**	**12**
PILAR 5	**EDUCACIÓN SUPERIOR**	**0,643**	**7**
EDS - 1	Calidad en la educación superior		
EDS - 1 - 1	Promedio de competencias en comprensión lectora	0,554	11
EDS - 1 - 2	Promedio de competencinas en comprensión inglés	0,325	10
EDS - 1 - 3	Promedio de competencias en comprensión comunicación escrita	0,625	10
EDS - 1 - 4	Promedio de competencias en entendimiento e interpretación	0,854	3
EDS - 1 - 5	Promedio de competencias en pensamiento crítico	0,854	3
PILAR 6	**EFICIENCIA DE LOS MERCADOS**	**0,208**	**6**
EFM - 1	Eficiencia del mercado de bienes		
EFM - 1 - 1	Pago promedio de Impuestos de Industria y Comercio	0,000	22
EFM - 1 - 2	Promedio de participación de los impuestos dentro del total de sus costos	0,744	6
EFM - 2	Eficiencia del mercado financiero		
EFM - 2 - 1	Depósitos en cuentas de ahorro	0,049	11
PILAR 7	**EFICIENCIA EN EL MERCADO LABORAL**	**0,267**	**19**
EFL - 1	Caracterización mercado laboral		
EFL - 1 - 1	Tasa Global de Participacion	0,082	22
EFL - 1 - 2	Tasa de Ocupación	0,452	15
PILAR 8	**TAMAÑO DEL MERCADO**	**0,033**	**14**
TMS - 1	Mercado Interno		
TMS - 1 - 1	PIB municipal	0,055	14
TMS - 1 - 2	PIB municipal Percápita	0,077	12
TMS - 2	Mercado Externo		
TMS - 2 - 1	Exportaciones	0,000	12
TMS - 2 - 2	Exportaciones como Porcentaje del PIB	0,000	12
FACTOR 3	**Natalidad e internacionalización empresarial**	**0,009**	**12**
PILAR 9	**DIVERSIFICACIÓN EXPORTACIONES**	**0,000**	**10**
DEX - 1	Diversificación de las Exportaciones		
DEX - 1 - 1	Indice Herfindahl País Producto	0,000	12
DEX - 1 - 2	Indice Herfindahl País Destino	0,000	12
PILAR 10	**DENSIDAD Y NATALIDAD EMPRESARIAL**	**0,230**	**12**
DYN - 1	Desarrollo Empresarial		
DYN - 1 -1	Número de empresas (personas naturales, jurídicas y establecimientos de comercio)	0,130	7
DYN - 1 -2	Natalidad Empresarial	0,100	9

EMBALSES

• EL PEÑOL

NOMBRE CORTO LOCAL DEL MUNICIPIO	El Peñol
ETIMOLOGÍA	La comunidad de El Peñol tiene una trayectoria desde el año de 1644, cuando Fray Miguel de Castro y Rivadeneira inició un resguardo indígena en el sitio denominado "Zacatín". Hace 300 años, sus antepasados esperaban la cédula de la Real Audiencia de la Nueva Granada para protocolizar la fundación del pueblo de habitantes originarios, oficialmente llamado por la Corona Española como: "Resguardo Indígena de San Antonio del Remolino de El Peñol". La población alcanzaba escasamente 200 personas. Es así como hace 300 años en 1714, se fundó El Peñol en el sitio conocido como "Viejo Peñol", donde permaneció su centro urbano hasta el año de 1978, cuando se efectuó el traslado a la actual ubicación. Por lo tanto El Peñol se convierte en el tercer municipio más antiguo del oriente, pero cuenta con la cabecera municipal o área urbana más nueva, pues su casco urbano fue trasladado en la década de los años 70 del siglo XX.
GENTILICIO	Peñolences, peñolitas, peñoleros.
APELATIVO	La Fénix de Antioquia. Tierra de agua
CORREGIMIENTOS	No tiene corregimientos
PRINCIPALES FIESTAS	XXI Fiestas Del Viejo Peñol Y Del Embalse, Encuentro Departamental de Bandas musicales, Fiestas De La Virgen Del Carmen, Torneo De Pesca de Trucha Bass.
VEREDAS	Vereda Bonilla Arriba, Bonilla Abajo, El Chilco, Chiquinquirá, La Meseta, Concordia, La Hélida, El Carmelo, Guamito, El Morro, Palestina, El Uvital, La Cristalina, Horizontes, El Salto ,La Chapa, Santa Ana, El Marial, Palmira, La Primavera, La Culebra, Santa Inés, La Magdalena, y vereda Despensas
ATRACTIVOS TURÍSTICOS	▸ Réplica del viejo Peñol ▸ Museo histórico del viejo Peñol ▸ Casa museo ▸ Piedra de El Peñol ▸ Embalse El Peñol-Guatapé ▸ Caserío La Cristalina ▸ Muelle turístico el Zacatín ▸ Cascadas de La Cañada ▸ Sitio de peregrinación religiosa piedra del Marial

EMBALSES

• EL PEÑOL

VARIABLES GEOGRÁFICAS
El Peñol

SUPERFICIE KM2

URBANA	-	0,00 %
RURAL	-	0,00 %
TOTAL	143,00	100 %

Fuente: elaboración propia.

TEMPERATURA MEDIA

18 °C (Grados centígrados)

ALTITUD MEDIA

2.000 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.) la cabecera municipal.

EMBALSES

- EL PEÑOL

VARIABLES DEMOGRÁFICAS *El Peñol*

POBLACIÓN
(Proyección 2018- Censo 2005)

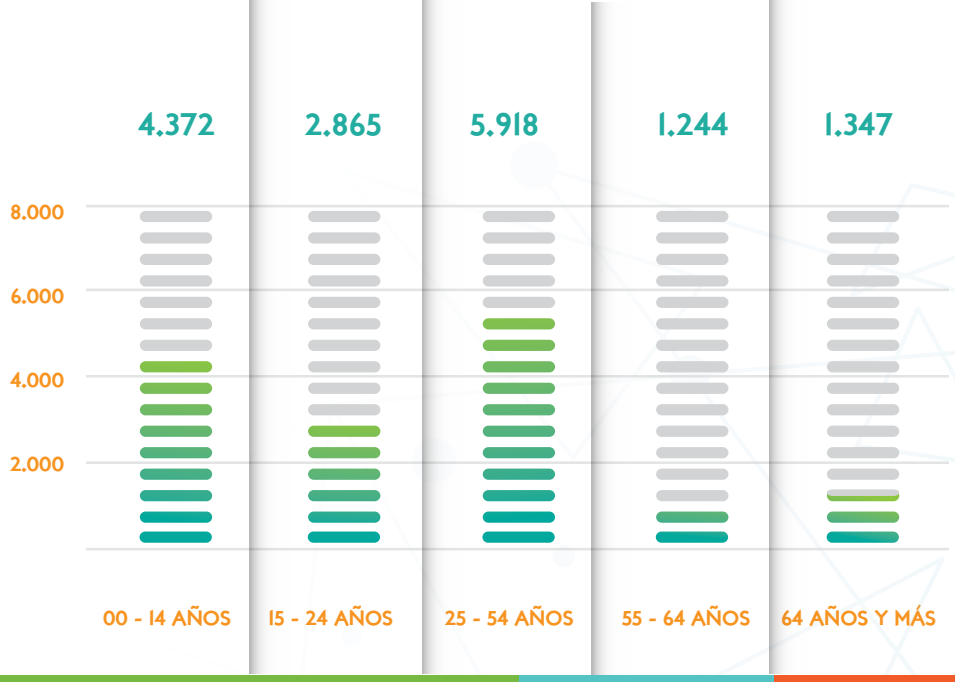
	NÚMERO HABITANTES	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
TOTAL	15.746	100 %

PIRÁMIDE POBLACIONAL
(Proyección 2018- Censo 2005)

00 - 04 AÑOS	1.536	10 %
05 - 09 AÑOS	1.460	9 %
10 - 14 AÑOS	1.376	9 %
15 - 19 AÑOS	1.412	9 %
20 - 24 AÑOS	1.453	9 %
25 - 29 AÑOS	1.333	8 %
30 - 34 AÑOS	1.078	7 %
35 - 39 AÑOS	956	6 %
40 - 44 AÑOS	882	6 %
45 - 49 AÑOS	832	5 %
50 - 54 AÑOS	837	5 %
55 - 59 AÑOS	674	4 %
60 - 64 AÑOS	570	4 %
65 - 69 AÑOS	449	3 %
70 - 74 AÑOS	353	2 %
75 - 79 AÑOS	279	2 %
80 - O MÁS AÑOS	266	2 %

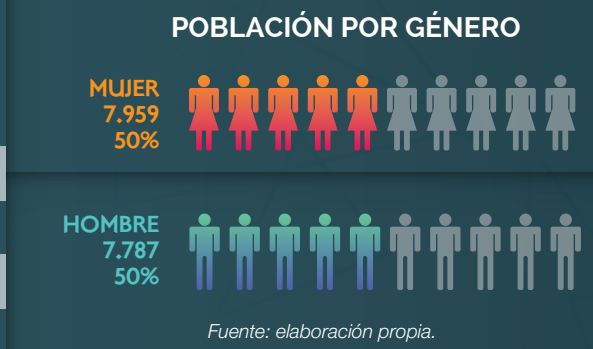
Fuente: elaboración propia.

PIRÁMIDE POBLACIONAL



POBLACIÓN POR GÉNERO
(Proyección 2018- Censo 2005)

HOMBRE	7.787	49,45 %
MUJER	7.959	50,55%
TOTAL	15.746	100 %



Fuente: elaboración propia.

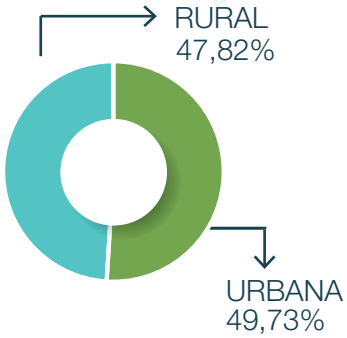
TASA BRUTA DE NATALIDAD (2014) 0,064% (Por Mil nacidos)

TASA BRUTA DE MORTALIDAD (2016) 6,61% (Por cada Mil nacidos vivos)

TASA DE MORTALIDAD INFANTIL (2015) 12,61% (Por cada Mil nacidos vivos)

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN

	POBLACIÓN	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
POBLACIÓN URBANA	7.850	49,73 %
POBLACIÓN RURAL	7.529	47,82 %



EMBALSES

- EL PEÑOL

NECESIDADES BÁSICAS
El Peñol

PROVISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
(Anuario Estadístico de Antioquia - 2016)

	COBERTURA POR X HABITANTES	PORCENTAJE COBERTURA
COBERTURA DE ACUEDUCTO	7.178	84,02 %
COBERTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	8.448	98,88 %
CAPACIDAD DE LÍNEAS TELEFÓNICAS (Líneas fijas por cada 100 habitantes)	2.688	16,96 %
COBERTURA EN SERVICIO DE INTERNET (Usuarios por cada 100 habitantes)	1.512	9,54 %
COBERTURA EN GAS DOMICILIARIO	3.565	41,73 %

ACCESO A LA EDUCACIÓN

- NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS: **26**
- ÍNDICE DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS POR CADA DIEZ MIL HABITANTES: **1,65**

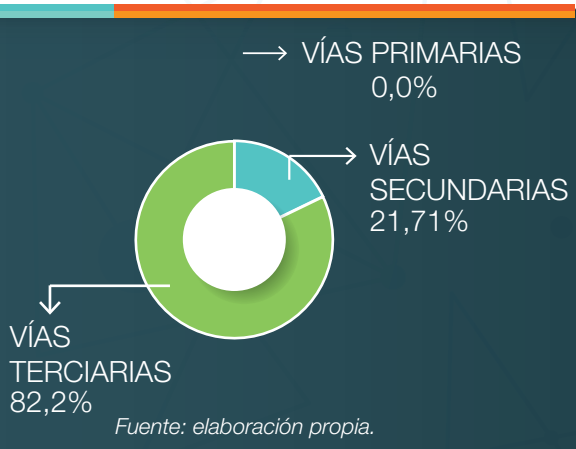
EMBALSES

- EL PEÑOL

INFRAESTRUCTURA El Peñol

VIAL - KM
(Anuario Estadístico de Antioquia)

VÍAS PAVIMENTADAS	121,81	100 %
VÍAS PRIMARIAS	0,00	0,0 %
VÍAS SECUNDARIAS	21,71	17,8 %
VÍAS TERCIARIAS	100,10	82,2 %



Fuente: elaboración propia.

DISTANCIA A PRINCIPALES CIUDADES

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
MEDELLÍN	67,6 KM	1 hora, 22 minutos
BOGOTÁ	388 KM	6 horas, 55 minutos
BARRANQUILLA	740 KM	13 horas, 52 minutos
CARTAGENA	664 KM	12 horas, 27 minutos
CALI	487 KM	9 horas, 35 minutos
BUENAVENTURA	533 KM	10 horas, 35 minutos

DISTANCIA A AEROPUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA (MDE)	44,7 KM	55 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (BOG)	389 KM	6 horas, 53 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ (BAQ)	724 KM	13 horas, 29 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN	471 KM	9 horas, 12 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ (CTG)	679 KM	12 horas, 48 minutos
AEROPUERTO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA (EOH)	72,4 KM	1 hora, 26 minutos

DISTANCIA A PUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
PUERTO DE CARTAGENA	675 KM	12 horas, 37 minutos
PUERTO DE BARRANQUILLA	733 KM	13 horas, 44 minutos
PUERTO DE SANTA MARTA	827 KM	15 horas, 23 minutos
PUERTO DE BUENAVENTURA	538 KM	10 horas, 44 minutos
PUERTO BOLÍVAR	700 KM	13 horas, 18 minutos
MUELLE DE PUERTO COLOMBIA	786 KM	14 horas, 01 minutos
PUERTO DE TURBO-ANTIOQUIA	404 KM	8 horas, 26 minutos

DISTANCIA A ZONAS FRANCAS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
ZONA FRANCA PERMANENTE DE RIONEGRO	32,3 KM	58 minutos
ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL	35,4 KM	56 minutos

SALUD

CLÍNICAS Y HOSPITALES (Principales)	E.S.E. Hospital San Juan de Dios de El Peñol	
INDICADOR HOSPITALES POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	0,64	
NÚMERO DE CAMAS - INDICADOR CAMAS DE HOSPITAL POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	7	0,44

HOTELES

ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJES	26

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

(http://cdim.esap.edu.co/BancoMedios/DocumentosExternos/Plan%20de%20Ordenamiento%20Territorial.pdf)

USO RESIDENCIAL

Uso del suelo destinado a ser habitado o servir de residencia a las personas.
En este uso se puede ubicar vivienda unifamiliar o bifamiliar, definidas de la siguiente manera:

-**Vivienda unifamiliar**: Cuando en la unidad predial se construye una sola unidad habitacional.
-**Vivienda bifamiliar:** Cuando en la unidad predial se construyen dos unidades habitacionales.
-**Vivienda Multifamiliar:** Conjuntos de apartamentos - conjuntos cerrados y similares.

USO COMERCIAL

Uso Comercial y de Servicios (C)
Se clasifica en comercio de servicios y comercio de bienes diferenciados de la siguiente manera:

-**Uso Comercial de Servicios:** Uso del suelo destinado a la prestación de servicios al público. En este se pueden ubicar establecimientos independientes cuya área es mayor de 30 m² y no requiere de áreas especiales de cargue y descargue; además no generan impacto negativo en el espacio público, edificación o sector; corresponde a establecimientos de comercio, información, administración, asesoría, consultoría, gestión, actividades financieras, recreación, hoteles y otras similares. Este tipo de comercio lo podemos clasificar:

-**Oficinas:** Es el uso comercial y de servicios del suelo en el cual se pueden ubicar establecimientos destinados a prestar servicios profesionales, empresariales, administrativos, técnicos y financieros, realizados básicamente a partir del manejo y transmisión de información.

USO DE SERVICIOS

Uso Comercial y de Servicios (C)
Se clasifica en comercio de servicios y comercio de bienes diferenciados de la siguiente manera:

-**Uso Comercial de Servicios:** Uso del suelo destinado a la prestación de servicios al público. En este se pueden ubicar establecimientos independientes cuya área es mayor de 30 m² y no requiere de áreas especiales de cargue y descargue; además no generan impacto negativo en el espacio público, edificación o sector; corresponde a establecimientos de comercio, información, administración, asesoría, consultoría, gestión,actividades financieras, recreación, hoteles y otras similares. Este tipo de comercio lo podemos clasificar:

-**Oficinas:** Es el uso comercial y de servicios del suelo en el cual se pueden ubicar establecimientos destinados a prestar servicios profesionales, empresariales, administrativos, técnicos y financieros, realizados básicamente a partir del manejo y transmisión de información.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO INSTITUCIONAL

Los usos Institucionales según su objetivo específico y el tipo de servicio que prestan, se dividen en:

1. Social: Es el uso institucional del suelo donde se permite la ubicación de establecimientos para la prestación de los servicios de educación, cultura, salud, bienestar social, culto y servicios fúnebres, así:
a. **Educación:** Es el uso institucional del suelo donde se permite la localización de establecimientos especialmente acondicionados para la formación y capacitación humana e intelectual de las personas como escuelas, colegios e instituciones de educación formal e informal.
b. **Cultura:** Es el uso institucional del suelo donde se permite ubicar establecimientos especialmente acondicionados para la creación, fomento, difusión e investigación de la cultura, sus manifestaciones y expresiones, como museos, centros culturales, bibliotecas y archivos históricos.
c. **Salud:** Es el uso institucional del suelo donde se permite establecer inmuebles diseñados, construidos y/o adaptados para la prestación de servicios médicos y odontológicos como el centro de salud, centros médicos y laboratorios clínicos.
d. **Bienestar Social:** Es el uso institucional del suelo donde se permite localizar establecimientos para la promoción del bienestar, información, orientación y prestación de servicios o ayudas a la familia, infancia, tercera edad, personas discapacitadas y/o grupos vulnerables, como bienestar familiar, guarderías infantiles, etc.
e. **Culto:** Es el uso institucional del suelo donde se permiten establecimientos construidos y acondicionados para la práctica de diferentes religiones y servicios de asistencia religiosa a la población dentro de los términos establecidos en la Constitución Nacional, como iglesias, templos y casa parroquial.
f. **Servicios fúnebres:** Es el uso institucional del suelo donde se permite la construcción y/o adecuación de sitios acondicionados para la preparación, velación e inhumación de cadáveres, como cementerios y salas de velación.

2. Servicios de Administración Pública: Es el uso institucional del suelo en donde el Estado cumple las funciones de administración, gestión, control, seguimiento, intervención en la prestación de los servicios públicos, organización del abastecimiento y venta de productos agropecuarios, de justicia, control y de elección popular, incluyéndose los siguientes:
a. **Abastecimiento y comercialización:** Es el uso institucional del suelo almacenamiento y comercialización al mayor y al detal de productos agrarios y pecuarios como la plaza de mercado.
b. **Organismos de justicia, administración, control y de elección popular:** Es el uso institucional del suelo para la localización de inmuebles destinados a la administración de justicia, protección de los derechos fundamentales y ejercicio del control y vigilancia de la función pública. Hacen parte la Personería, Alcaldía con todas sus dependencias, Concejo e institutos descentralizados. Integran esta tipología, las áreas y/o edificaciones públicas o privadas dedicadas a la actividad educacional, de atención comunitaria, de servicios hospitalarios y salud en general, apoyo a actividades productivas y comercialización de servicios públicos y financieros. Dentro de esta categoría, se incluyen :
1-Palacio Municipal 2- Centro de Servicios Múltiples 3- Iglesia 4- Capilla Santa María 5- Capilla San Antonio 6- Concentración Educativa 7- Hogar Infantil Mi Casita Alegre 8- Centro de Acopio 9- Cárcel Municipal 10- Vivero Municipal 11- Teatro y Casa de la Cultura 12- EDATEL 13- Cotolengo (Centro Educativo) 14- Hospital 15- Centro de Bienestar del Anciano 16- Casa Campesina 17- Cementerio 18- Uso Social Educativo (Proyectado) 19- Anexo Centro de Servicios Múltiples 20- Entidades Beneficiarias

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RECREATIVO

Integran esta tipología las áreas y/o edificaciones públicas o privadas dedicadas a la recreación, el ornato, el esparcimiento, las actividades lúdicas y deportivas. Dentro de esta categoría, se incluyen :

1- Unidad Deportiva 2- Parque Plaza Cívica 3- Parque S.M.P. 4- Parque Cincuentenario 5- Parque Los Leones 6- Parque Lineal San Antonio 7- Parque Capilla San Antonio 8- Parque Capilla Santa María 9- Parque Lineal Santa María 10- Parque Centro de Servicios Múltiples 11- Parque La Milagrosa 12- Plazoleta Casa Cural 13- Parque Hospital 14- Parque Comuneros 15- Parque La Esperanza 16- Parque Conquistadores 17- Parque Ecológico 18- Parque Lineal Comuneros

USO INDUSTRIAL

Es el uso industrial del suelo en el cual se pueden ubicar establecimientos destinados a actividades de transformación, producción y elaboración de bienes y materias primas. Para fines del ordenamiento urbano se distinguen las siguientes categorías:

-**Uso Industrial artesanal:** Es el uso industrial del suelo donde se permite ubicar establecimientos para desarrollar actividades de transformación, conservación, restauración o reparación de bienes y productos individuales o en pequeñas series, en las que intervienen la mano del operario o artesano, generalmente organizadas a nivel de micro y pequeña empresa, como talleres de marroquinería y talabartería, carpinterías, y talleres de confección.
-**Uso de agroindustria:** Es el uso industrial del suelo donde se permiten desarrollar actividades relacionadas con la transformación de productos agropecuarios. Las ladrilleras, porquerizas, galpones avícolas, establos y pesebreras deberán ubicarse fuera del perímetro urbano.
-**Transformación metal mecánica:** Es el uso industrial por medio del cual se permite la transformación donde intervienen estructuras o elementos metálicos, tales como carpinterías metálicas, latonerías, cerrajerías, talleres de reparación eléctrica.

USO PROTECTOR

Delimitado por las áreas identificadas como de amenaza alta en la evaluación de zonas de Riesgo y Amenaza o numeral 5.2 del componente general, estas zonas se destinan para el uso de recreación pasiva, equilibrio, ecológico, arborización, ornato y protección en términos de desarrollar acciones que corrijan la degradación por procesos erosivos, socavación de cauces, desestabilización de orillas y taludes, erosión superficial y concentrada movimientos en masa y rehubicación de viviendas, identificadas estas ultimas como viviendas en proceso de deterioro que amenazan ruina según numeral 6 Unidades de actuación . Dichas zonas son: Barrio Conquistadores, Barrio Villa Roca, Barrio la Esperanza, Barrios Florito y Senito.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO POR ESPACIO PÚBLICO

Recreativo

-Espacios consolidados construidos como estadios, coliseos, centros deportivos cerrados de gran área física.
-Polideportivos y parques que congreguen gran cantidad de gente, son a cielo abierto. Cancha de chaza. Etc.
-Espacio público utilizado para recreación y actividades lúdicas que por estar en ciertas zonas barriales solo son para esa población y no congregan cantidades significantes de población, canchas y parques de barrio, igualmente corresponde a esta clasificación las zonas verdes

USO POR PROTECCIÓN PATRIMONIO

(Cantidad)

USO PRINCIPAL

Actividades señaladas como predominante en una zona y que establece el carácter de la misma, tales como :

-Vivienda de las tipologías unifamiliar, bifamiliar y trifamiliar
-Comercio minorista básico de índole cotidiano en primeros pisos, con actividades tales como: cafe-terías, graneros, víveres, expendios de carnes, pescado, huevos, verduras, frutas, cigarrillos panaderías, restaurantes, almacenes de misceláneas, confecciones y farmacias.

USO COMPLEMENTARIO

Actividades que contribuyen al mejor funcionamiento de los usos principales y que por consiguiente puede funcionar en cualquier predio del área, tales como :

-Talleres de servicio liviano con actividades tales como reparación de maquinarias menores, cerrajenas, radios, grabadoras, T.V, equipos musicales, servicios menores de plomería, instalaciones eléctricas y actividades similares.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO PROHIBIDO

Actividades que no pueden funcionar en una zona, por su incompatibilidad con el uso principal, tales como :

-Comercio industrial pesado, industria mediana de la categoría de los aserríos y pesada, servicios pesados de reparación y mantenimiento de vehículos y maquinaria, talleres de servicio pesado, estaciones de gasolina y actividades similares.

USO RESTRINGIDO

Usos que por su impacto ambiental o urbanístico pueden afectar el uso principal de una zona, tales como :

-Comercio mayorista con actividades tales como almacenes de ferretería, materiales de construcción, pinturas, repuestos, maquinarias, accesorios de plomería y eléctrica, cueros, insecticidas, abonos, cuidos para animales etc.
-Industria artesanal y expendio y venta directa de licores

GOBIERNO El Peñol

PUNTAJE EN EL ÍNDICE DE GOBIERNO ABIERTO

TRANSPARENCIA **59,3**

RAMA EJECUTIVA

ALCALDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
SECRETARIO DE HACIENDA
CONCEJALES

PRESUPUESTO (Programados)
Julio - Septiembre 2018

	VALOR COP	PORCENTAJE
INGRESOS	$30,939,997,030	100 %
GASTO TOTAL	$30,939,997,030	100 %

EMBALSES
• EL PEÑOL

VARIABLES ECONÓMICAS El Peñol

EXPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

IMPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

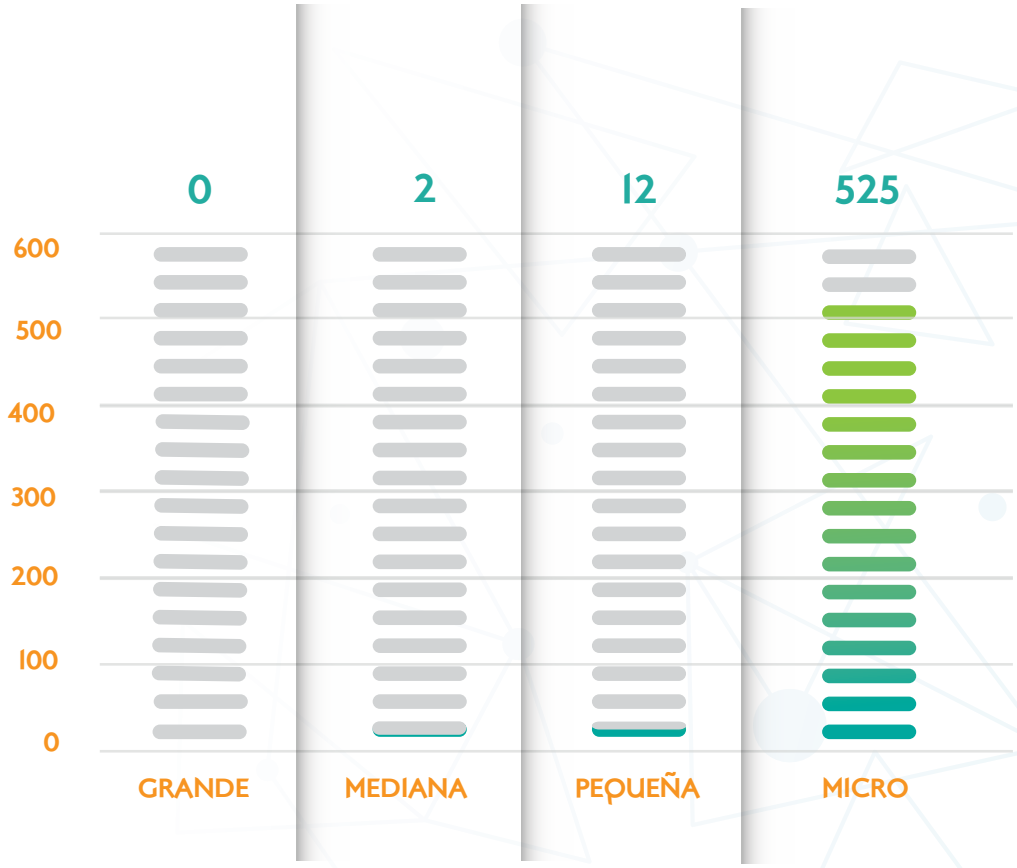
BALANZA COMERCIAL (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

EMBALSES

• EL PEÑOL

EMPRESAS POR TAMAÑO



CLASIFICACIÓN TEJIDO EMPRESARIAL POR TAMAÑO DE EMPRESA

	CANTIDAD DE EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
GRANDE	0	0,00 %
MEDIANA	2	0,37 %
PEQUEÑA	12	2,23 %
MICRO	525	97,40 %
TOTAL	539	100 %

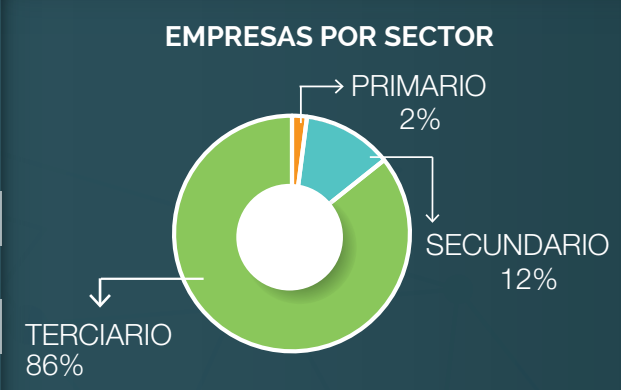
EMBALSES

• EL PEÑOL

EMPRESARIALES El Peñol

EMPRESAS POR SECTOR

PRIMARIO	11	2 %
SECUNDARIO	66	12%
TERCIARIO	462	86 %
TOTAL	539	100 %



Fuente: elaboración propia.

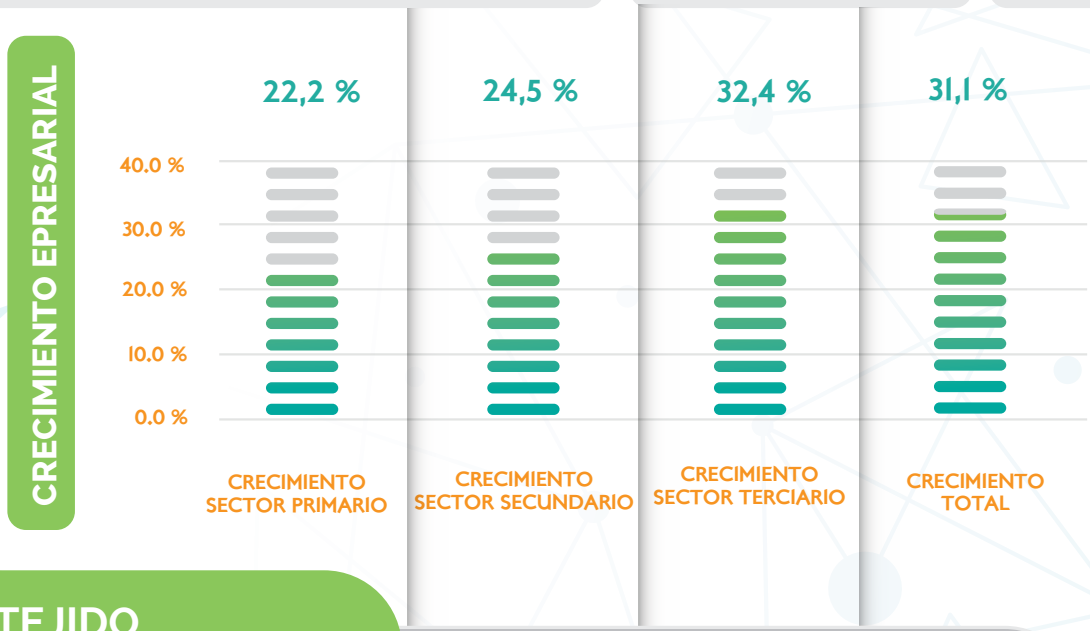
PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS

PRIMARIO	AGRICULTURA 1	A0121 ** Cultivo de frutas tropicales y subtropicales
PRIMARIO	AGRICULTURA 2	A0145 ** Cria de aves de corral
SECUNDARIO	INDUSTRIA 1	C1410 ** Confeccion de prendas de vestir excepto prendas de piel
SECUNDARIO	INDUSTRIA 2	F4290 ** Construccion de otras obras de ingenieria civil
TERCIARIO	SERVICIOS 1	I5613 ** Expendio de comidas preparadas en cafeterias
TERCIARIO	SERVICIOS 2	I5630 ** Expendio de bebidas alcoholicas para el consumo dentro del establecimiento
TERCIARIO	COMERCIO 1	G4711 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos bebidas o tabaco
TERCIARIO	COMERCIO 2	G4771 ** Comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios (incluye articulos de piel) en establecimientos especializados

EMBALSES
• EL PEÑOL

TASA DE CRECIMIENTO DEL TEJIDO EMPRESARIAL (2017 - 2018)

	VARIACIÓN UNIDADES	VARIACIÓN PORCENTAJE
CRECIMIENTO DEL SECTOR PRIMARIO	2	22,2 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR SECUNDARIO	13	24,5 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR TERCIARIO	113	32,4 %
CRECIMIENTO TOTAL	128	31,1 %



TEJIDO EMPRESARIAL

- DENSIDAD EMPRESARIAL POR MIL HABITANTES: **34,23**
- CREACIÓN DE EMPRESA POR MIL HABITANTES: **8,13**
- EMPRESAS QUE EXPORTAN: **0**

EMBALSES

- EL PEÑOL

POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR (Proyección 2018- Censo 2005) - (12-65 años)	PORCENTAJE DE REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL
10.949	69,53 %

PRINCIPALES IMPUESTOS MUNICIPALES

- INDUSTRIA Y COMERCIO
- ESTAMPILLAS
- AVISOS Y TABLEROS
- PREDIAL

INSTITUCIONES FINANCIERAS

NÚMERO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS: 3

EMBALSES

- EL PEÑOL

TRÁMITES EMPRESARIALES *El Peñol*

INICIAR UN NEGOCIO

PROCEDIMIENTOS (Consolidado IVC)

1. Verificar que se encuen tra a paz y salvo con el muinicipio de El Peñol (Tesorería)
2. Consulta de usos de suelo (Planeación)
3. Registro mercantil (cámara de comercio)
4. Diligenciar formulario de declaración de industria y comercio (Dirección financiera)
5. Concepto sanitario (D.S.S.A.)
6. Inspección de seguridad humana contra incendios (Bomberos)
7. Comprobante de pago de derechos de autor para los establecimientos que aplica
8. Registro nacional de turismo para los que aplica (Cámara de comercio)

Debe llevar la documentación a la oficina de espacio público donde le revisarán y le entregarán constancia del cumplimiento de los requisitos de ley para funcionar.

El comerciante debe diligenciar la matricula que se presenta, se le aplica la tarifa minima de $24.590 mensuales que debe comenzar a pagar mensualmente hasta la presentación de la declaración de industria y comercio que debe realizar durante los primeros 3 meses del año, entre enero y marzo de cada año.

Línea base de requisitos para abrir y operar empresa en el Oriente Antioqueño

Visitan: Si — — — Número de personas: 1 — — — U de S: Si —— — Costo: $24.600 — — — PBOT: 010 de 2001 — — — R.M. Si — — — Común. No — — — MinTIC: No — — — Sanidad: Si — — — Ver. Obj. Si — — — Derechos de Autor: Si — — — RNT: Si — — — Bomberos: Si — — — Costo: $ 50.000— — — I y C: Si — — — Número de establecimientos: 600 — — — CIIU: No — — — Estatuto: 016 de 2006 — — —

Otros Requisitos: Paz y salvo y Renovación U de S— — — Costo: $ 5.500 y 5.500

BENEFICIOS TRIBUTARIOS

	APLICA / NO APLICA
POR CONFLICTO ARMADO ZOMAC	No pertenece a la ZOMAC

EMBALSES

EL PEÑOL

Granada

El municipio de Granada, se encuentra localizado en la Subregión del Oriente Antioqueño, Zona Embalses. Su ubicación estratégica, es punto intermedio entre la zona Bosques, Embalses y Valle de San Nicolás o Altiplano.
Los límites del Municipio de Granada son El Peñol y Guatapé; por el oriente, San Carlos y San Luis; por el sur, Cocorná; por el occidente El Santuario.

Población (Habitantes)
9.859

Número de empresas
174

Participación en el PIB regional
1%

PIB Per Cápita
6.987.529,21

PIB (millones de pesos)
68.890.050.509,50

Clasificación del municipio
2

RANKING DE COMPETITIVIDAD
CON EL ORIENTE ANTIOQUEÑO

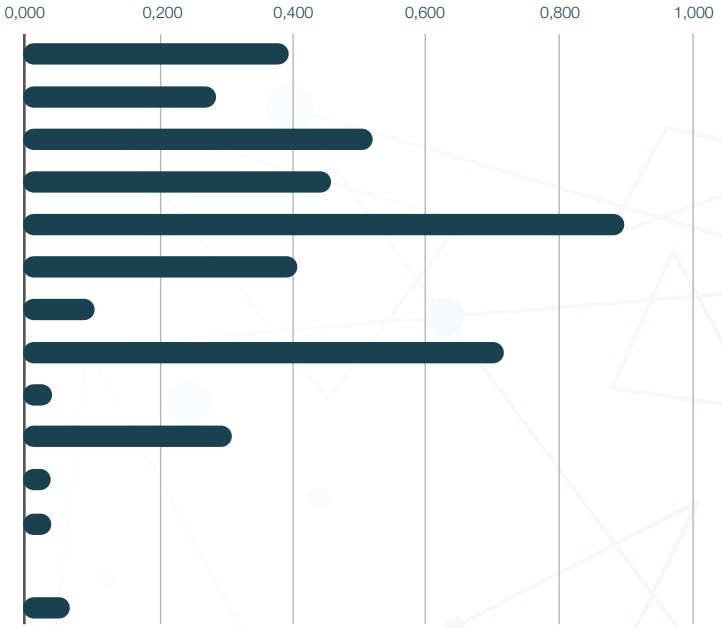
ÍNDICE DE COMPETITIVIDAD **MUNICIPAL DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2017**

12

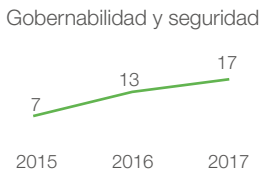
ÍNDICE: 0,3921

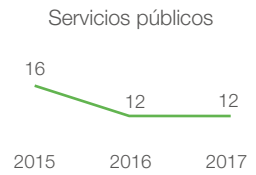
ÍNDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD
DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2018

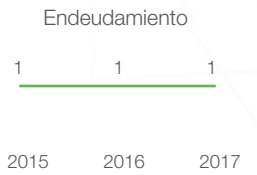
	Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
INDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD	0,39	12
Condiciones básicas	0,28	5
Gobernabilidad y seguridad	0,52	17
Provisión de Servicio Públicos	0,46	12
Endeudamiento	0,89	1
Educación primaria y salud	0,40	10
Eficiencia	0,10	17
Educación Superior	0,71	5
Eficiencia de los mercados	0,02	22
Eficiencia en el mercado laboral	0,31	17
Tamaño del mercado	0,00	23
Natalidad e internacionalización empresarial	0,00	14
Diversificación exportaciones	0,00	12
Natalidad empresarial	0,07	10

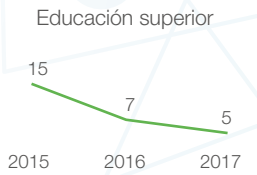


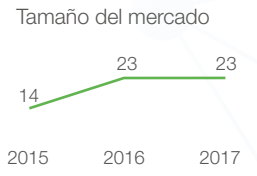
EVOLUCIÓN POR PILAR 2014 - 2015
Posición entre 23 municipios

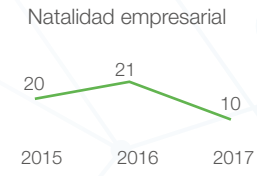


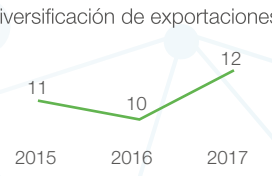












EMBALSES
• GRANADA

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
FACTOR 1	**CONDICIONES BÁSICAS**	**0,284**	**5**
PILAR 1	**GOBERNABILIDAD Y SEGURIDAD**	**0,516**	**17**
GYS - 1	Desempeño Administrativo		
GYS - 1 - 1	Eficacia, requisitos legales, capacidad administrativa y gestión	0,748	4
GYS - 2	Gestión Administrativa		
GYS - 2 - 1	Autonomía Fiscal del DNP	0,294	17
GYS - 2 - 2	Capacidad del Ahorro del DNP	0,178	21
GYS - 3	Transparencia		
GYS - 3 - 1	Indice de Gobierno Abierto	0,055	22
GYS - 4	Seguridad y Justicia		
GYS - 4 - 1	Tasa de Homicidios	0,626	15
PILAR 2	**PROVISIÓN DE SERVICIO PÚBLICOS**	**0,457**	**12**
PSP - 1	Provisión de servicios de acueducto y energía eléctrica		
PSP - 1 - 1	Cobertura en acueducto	0,734	11
PSP - 1 - 2	Cobertura en Energía Eléctrica	0,852	11
PSP - 2	Provisión de servicios de telecomunicaciones		
PSP - 2 - 1	Capacidad Instalada de líneas de Telefonía	0,114	18
PSP - 2 - 2	Cobertura en Internet	0,150	17
PSP - 3	Provisión de servicios Gas domiciliario		
PSP - 3 - 1	Cobertura en Gas domiciliario	0,447	13
PILAR 3	**ENDEUDAMIENTO**	**0,893**	**1**
END - 1	Balance presupuestal del Gobierno		
END - 1 - 1	Déficit Fiscal	0,254	5
END - 2	Deuda Pública del Gobierno		
END - 2 - 1	Saldo de la Deuda Pública	0,304	23
PILAR 4	**SALUD Y EDUCACIÓN BÁSICA**	**0,404**	**10**
SEB - 1	Primera Infancia		
SEB - 1 - 1	Tasa de Mortalidad Infantil	0,514	16
SEB - 1 - 2	Cobertura en vacunación (antituberculosa, pentavalente y triple viral).	0,023	21
SEB - 2	Cobertura en Salud		
SEB - 1 - 1	Número de camas para hospitalización por cada diez mil habitantes	0,068	18
SEB - 2	Calidad en Educación		
SEB - 2 - 1	Puntaje lenguaje en Saber 5	0,577	322
SEB - 2 - 2	Puntaje Matemáticas en Saber 5	1,000	1
SEB - 2 - 4	Puntaje en Competencias en saber 5	0,833	2
SEB - 2 - 5	Puntajes en lenguaje saber 11	0,786	6
SEB - 2 - 6	Puntajes en Matemáticas saber 11	0,768	4
SEB - 2 - 7	Puntajes en Ciencias Sociales saber 11	0,851	3
SEB - 2 - 8	Promedio Icfes Ingles	0,373	6
SEB - 3	Cobertura en Educación		
SEB - 3- 1	Tasa de Deserción Escolar Total	0,426	16
SEB - 3- 2	Tasa neta de escolaridad en primaria	0,562	11
SEB - 3- 3	Tasa neta de escolaridad en educacion media	0,626	13
FACTOR 2	**Eficiencia**	**0,105**	**17**
PILAR 5	**EDUCACIÓN SUPERIOR**	**0,714**	**5**
EDS - 1	Calidad en la educación superior		
EDS - 1 - 1	Promedio de competencias en comprensión lectora	0,786	6
EDS - 1 - 2	Promedio de competencinas en comprensión inglés	0,373	6
EDS - 1 - 3	Promedio de competencias en comprensión comunicación escrita	0,415	18
EDS - 1 - 4	Promedio de competencias en entendimiento e interpretación	0,997	2
EDS - 1 - 5	Promedio de competencias en pensamiento crítico	0,997	2
PILAR 6	**EFICIENCIA DE LOS MERCADOS**	**0,026**	**22**
EFM - 1	Eficiencia del mercado de bienes		
EFM - 1 - 1	Pago promedio de Impuestos de Industria y Comercio	0,000	15
EFM - 1 - 2	Promedio de participación de los impuestos dentro del total de sus costos	0,087	20
EFM - 2	Eficiencia del mercado financiero		
EFM - 2 - 1	Depósitos en cuentas de ahorro	0,004	21
PILAR 7	**EFICIENCIA EN EL MERCADO LABORAL**	**0,309**	**17**
EFL - 1	Caracterización mercado laboral		
EFL - 1 - 1	Tasa Global de Participacion	0,309	16
EFL - 1 - 2	Tasa de Ocupación	0,309	18
PILAR 8	**TAMAÑO DEL MERCADO**	**0,002**	**23**
TMS - 1	Mercado Interno		
TMS - 1 - 1	PIB municipal	0,010	20
TMS - 1 - 2	PIB municipal Percápita	0,000	23
TMS - 2	Mercado Externo		
TMS - 2 - 1	Exportaciones	0,000	12
TMS - 2 - 2	Exportaciones como Porcentaje del PIB	0,000	12
FACTOR 3	**Natalidad e internacionalización empresarial**	**0,003**	**14**
PILAR 9	**DIVERSIFICACIÓN EXPORTACIONES**	**0,000**	**10**
DEX - 1	Diversificación de las Exportaciones		
DEX - 1 - 1	Indice Herfindahl País Producto	0,000	12
DEX - 1 - 2	Indice Herfindahl País Destino	0,000	12
PILAR 10	**DENSIDAD Y NATALIDAD EMPRESARIAL**	**0,082**	**21**
DYN - 1	Desarrollo Empresarial		
DYN - 1 -1	Número de empresas (personas naturales, jurídicas y establecimientos de comercio)	0,056	9
DYN - 1 -2	Natalidad Empresarial	0,077	10

EMBALSES

• GRANADA

NOMBRE CORTO LOCAL DEL MUNICIPIO	Granada
ETIMOLOGÍA	El territorio del oriente antioqueño, donde hoy está localizada Granada, fue descubierto durante el período de la conquista entre 1540 y 1560. El primero en llegar allí, fue Francisco Núñez Pedrozo; posteriormente arribaron Fernando de Loyola, Diego de Carvajal y Francisco Martínez de Ospina; creándose entre ellos disputas por el territorio recién incorporado a los dominios de la corona española. Granada fue fundada en territorio de la jurisdicción de Marinilla, de propiedad de Don Diego Muñoz de Bonilla y su esposa María de Alarcón, los que luego por herencia quedaron en poder de Doña Sabina Muñoz de Bonilla. Hacia 1790 tenía un alcalde pedáneo (autoridad de un pequeño núcleo de población, pedanía, dependiente de otro municipio o cabildo), dependiente del cabildo de Marinilla. En 1812 se decretó la creación de la parroquia que agrupara a los 834 habitantes, pero por las guerras de independencia, esto no fue posible hasta 1818. El Doctor Jorge Ramón de Posada, fue el coadjutor de esa nueva parroquia hasta el nombramiento del presbítero Francisco Javier Gómez. Granada estuvo hasta mediados del siglo XIX bajo la tutela administrativa y eclesiástica de Marinilla; pero con las guerras civiles y los cambios políticos, las divisiones político - administrativas variaron constantemente, para 1967 el corregimiento de Santa Ana fue erigido como parroquia, siendo su primer Párroco el Presbítero Rodolfo Salazar Z. Por ley del 16 de mayo de 1851 Antioquia fue dividida en tres provincias: Medellín, Antioquia y Córdoba; a esta última pertenecía Granada, igual que la mayoría de las localidades del oriente antioqueño; su capital era Rionegro. A partir del año 1957, la parroquia pasó a depender de la Diócesis Sonsón – Rionegro, y se desvinculó de la Arquidiócesis de Medellín y Vicaria Foránea de Marinilla.
GENTILICIO	Granadinos
APELATIVO	Pueblo de las plazas. Atenas de la educación antioqueña
CORREGIMIENTOS	Santa Ana y 3 centros poblados que son Los Medios, Galilea y la Quiebra.
PRINCIPALES FIESTAS	Fiestas de Santa Bárbara, Semana Cultural, Fiesta del Sagrado Corazón de Jesús, Fiesta del Retorno, Fiesta del Retorno al corregimiento de Santa Ana, Fiesta de la Virgen del Carmen
VEREDAS	Vereda Bella Maria, Buenavista, El Libertador, El Oso, El Tablazo, La Estrella, La Florida, La María, La Mesa, La Selva, Las Arenosas, Las Palmas, Calderas, Campo Alegre, Cristalina, El Chuscal, El Concilio, El Edén, El Jardín, El Morro, El Roblal, El Roble, El Tabor, El Vergel, Galilea, La Aguada, La Aurora, La Cascada, La Gaviota, La Honda, La Linda, La María, La Merced, La Milagrosa, La Primavera, La Quiebra, Las Faldas, Los Medios, Los Planes, Malpaso, Minitas, Quebradona Abajo, Quebradona Arriba, Reyes, San Esteban, San Francisco, San Matías, Tafetanes, Vahitos y vereda Las Vegas
ATRACTIVOS TURÍSTICOS	▸ Parque e Iglesia principal ▸ Museo de Ciencias Naturales ▸ Casa de la Cultura ▸ Casa del padre Clemente Giraldo ▸ Salto de la Cascada ▸ Finca comunitaria Tierra Viva ▸ Charcos de la vereda Tafetanes

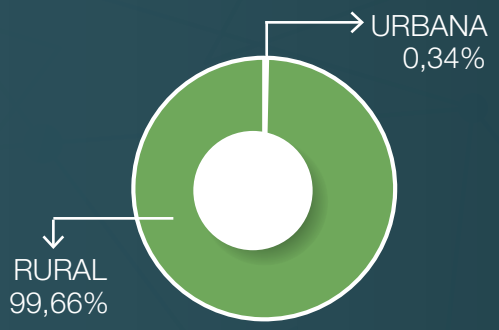
EMBALSES

• GRANADA

VARIABLES GEOGRÁFICAS *Granada*

SUPERFICIE KM2

URBANA	0,57	0,34 %
RURAL	194,33	99,66 %
TOTAL	195,00	100 %



Fuente: elaboración propia.

TEMPERATURA MEDIA

18 °C (Grados centígrados)

ALTITUD MEDIA

2.050 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.) la cabecera municipal.

EMBALSES

- GRANADA

VARIABLES DEMOGRÁFICAS *Granada*

POBLACIÓN
(Proyección 2018- Censo 2005)

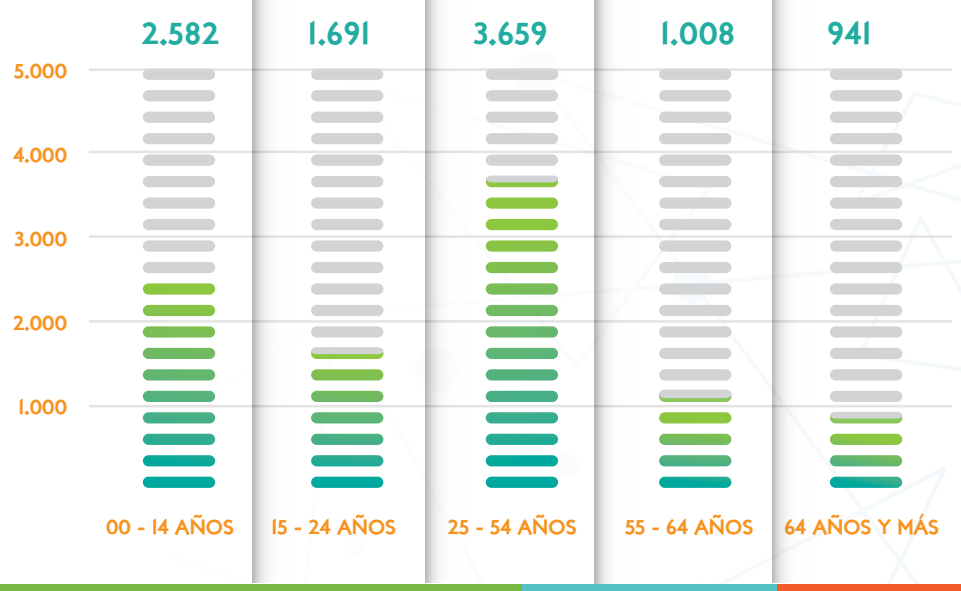
	NÚMERO HABITANTES	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
TOTAL	9.881	100 %

PIRÁMIDE POBLACIONAL
(Proyección 2018- Censo 2005)

00 - 04 AÑOS	914	9 %
05 - 09 AÑOS	858	9 %
10 - 14 AÑOS	810	8 %
15 - 19 AÑOS	835	8 %
20 - 24 AÑOS	856	9 %
25 - 29 AÑOS	842	9 %
30 - 34 AÑOS	711	7 %
35 - 39 AÑOS	551	6 %
40 - 44 AÑOS	513	5 %
45 - 49 AÑOS	491	5 %
50 - 54 AÑOS	551	6 %
55 - 59 AÑOS	549	6 %
60 - 64 AÑOS	459	5 %
65 - 69 AÑOS	336	3 %
70 - 74 AÑOS	237	2 %
75 - 79 AÑOS	167	2 %
80 - O MÁS AÑOS	201	2 %

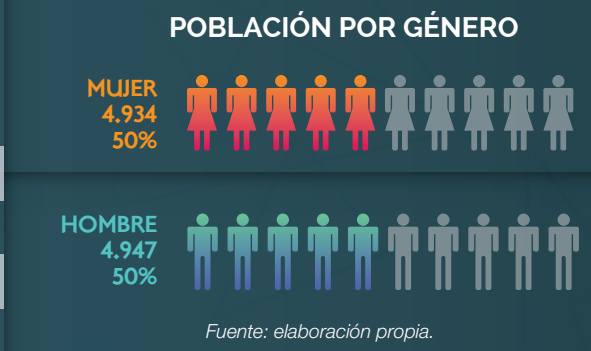
Fuente: elaboración propia.

PIRÁMIDE POBLACIONAL



POBLACIÓN POR GÉNERO
(Proyección 2018- Censo 2005)

HOMBRE	4.947	50,07 %
MUJER	4.934	49,93%
TOTAL	9.981	100 %



Fuente: elaboración propia.

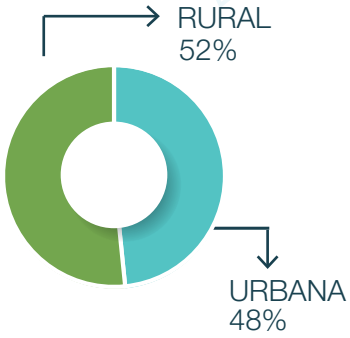
TASA BRUTA DE NATALIDAD (2014) 0,404% (Por Mil nacidos)

TASA BRUTA DE MORTALIDAD (2016) 4,67% (Por cada Mil nacidos vivos)

TASA DE MORTALIDAD INFANTIL (2015) 16,06% (Por cada Mil nacidos vivos)

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN

	POBLACIÓN	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
POBLACIÓN URBANA	4.446	48%
POBLACIÓN RURAL	4.741	52 %



EMBALSES

- GRANADA

NECESIDADES BÁSICAS *Granada*

PROVISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
(Anuario Estadístico de Antioquia - 2016)

	COBERTURA POR X HABITANTES	PORCENTAJE COBERTURA
COBERTURA DE ACUEDUCTO	4.410	82,52 %
COBERTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	5.594	98,02 %
CAPACIDAD DE LÍNEAS TELEFÓNICAS (Líneas fijas por cada 100 habitantes)	1.170	11,86 %
COBERTURA EN SERVICIO DE INTERNET (Usuarios por cada 100 habitantes)	482	4,89 %
COBERTURA EN GAS DOMICILIARIO	1.429	25,04 %

ACCESO A LA EDUCACIÓN

- NÚMERO DE **ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS** — **48**
- ÍNDICE **DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS POR CADA DIEZ MIL HABITANTES** — **4,86**

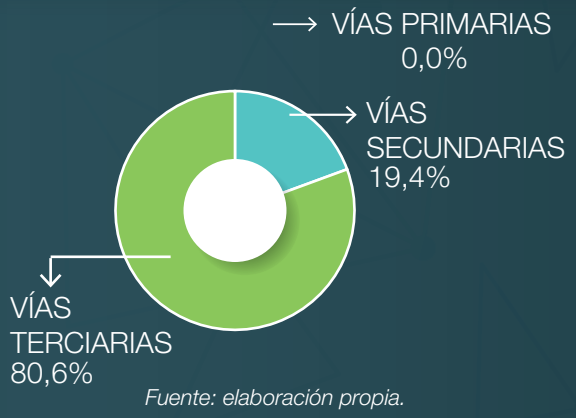
EMBALSES

- GRANADA

INFRAESTRUCTURA Granada

VIAL - KM
(Anuario Estadístico de Antioquia)

VÍAS PAVIMENTADAS	149,15	100 %
VÍAS PRIMARIAS	0,00	0,0 %
VÍAS SECUNDARIAS	28,93	19,4 %
VÍAS TERCIARIAS	120,22	80,6 %



Fuente: elaboración propia.

DISTANCIA A PRINCIPALES CIUDADES

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
MEDELLÍN	74,7 KM	1 hora, 24 minutos
BOGOTÁ	369 KM	6 horas, 25 minutos
BARRANQUILLA	747 KM	14 horas, 04 minutos
CARTAGENA	671 KM	12 horas, 40 minutos
CALI	494 KM	9 horas, 44 minutos
BUENAVENTURA	540 KM	10 horas, 43 minutos

DISTANCIA A AEROPUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA (MDE)	51,8 KM	57 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (BOG)	370 KM	6 horas, 29 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ (BAQ)	731 KM	13 horas, 44 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN	478 KM	9 horas, 25 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ (CTG)	687 KM	13 horas, 01 minutos
AEROPUERTO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA (EOH)	80,2 KM	1 hora, 34 minutos

DISTANCIA A PUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
PUERTO DE CARTAGENA	682 KM	12 horas, 56 minutos
PUERTO DE BARRANQUILLA	740 KM	13 horas, 56 minutos
PUERTO DE SANTA MARTA	834 KM	15 horas, 48 minutos
PUERTO DE BUENAVENTURA	546 KM	10 horas, 56 minutos
PUERTO BOLÍVAR	708 KM	13 horas, 27 minutos
MUELLE DE PUERTO COLOMBIA	793 KM	14 horas, 23 minutos
PUERTO DE TURBO-ANTIOQUIA	412 KM	8 horas, 36 minutos

DISTANCIA A ZONAS FRANCAS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
ZONA FRANCA PERMANENTE DE RIONEGRO	40,1 KM	1 hora, 01 minutos
ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL	43,2 KM	59 minutos

SALUD

CLÍNICAS Y HOSPITALES (Principales)	E.S.E. Hospital Padre Clemente Giraldo	
INDICADOR HOSPITALES POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	1,01	
NÚMERO DE CAMAS - INDICADOR CAMAS DE HOSPITAL POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	3	0,30

HOTELES

ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJES	3

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

(http://cdim.esap.edu.co/bancomedios/documentos%20pdf/eot_esquema%20de%20ordenamiento%20territorial%20parte%20i_granada_antioquia.pdf)

USO RESIDENCIAL

Esta zona está distribuida sobre todo el perímetro urbano y muchas veces se presentan inconvenientes para separarla de las demás zonas dado que los usos habitacionales cohabitan con los demás usos es decir, que es frecuente que en algunos espacios de las viviendas se encuentren ubicados almacenes, talleres, salones de belleza etc… Para este uso se pueden definir como problemáticos los régimen de propiedad horizontal que en algunos casos han sido mal definidos y que por ende ocasionan conflictos. Otra característica de ésta zona son las edificaciones de tres y cuatro plantas debido al déficit de áreas de crecimiento urbano como producto de las fuertes pendientes y la inestabilidad de los suelos presiona el crecimiento habitacional en sentido vertical.

USO COMERCIAL

El sector comercial en el municipio es de gran importancia dado que este contribuye a la dinámica económica local.

Existen según censo comercial de la Secretaría de Hacienda aproximadamente 266 establecimientos públicos dentro de los cuales se resaltan en orden de importancia los siguientes: -Graneros y expendios de abarrotes. -Almacenes de insumos agrícolas. -Almacenes de ropa y útiles para el hogar. -Sastrerías, zapaterías y similares. -Farmacias y Servicios de Salud. -Salones de belleza. -Cooperativas de servicios. -Estaciones de gasolina y talleres automotríces. -Chazas (Venta de comestibles).

Los mencionados establecimientos públicos se distribuyen principalmente sobre la Carrera Junín, presentándose su mayor concentración entre las calles Boyacá y la Girardoth. Es relevante la ubicación del sector Cooperativo y financiero del Municipio sobre la calle Bolívar, en ésta misma están localizadas importantes empresas a nivel local como la ESE, EDATEL, EADE, y gran cantidad de depósitos de materiales y almacenes de insumos agrícolas. Las dos zonas identificadas anteriormente presentan múltiples problemas en el flujo peatonal y vehícular ya que la estrechez de la vía y los andenes hace que peatones y vehiculos compartan los mismos espacios. En el parque principal están ubicados gran cantidad de Bares y cantinas que sirven como espacios para el esparcimiento a la población. De los elementos que se pueden definir como problemáticos en la actualidad son los almacenes de insumos agropecuarios que almacenan abonos orgánicos y plaguicidas que emanan olores que ponen en riesgo la salud de sus vecinos.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO SERVICIOS

(Cantidad)

USO INSTITUCIONAL

(Cantidad)

USO RECREATIVO

Las zonas recreativas del Municipio están combinadas con las zonas deportivas. No existe a nivel local parques recreativos, se cuenta únicamente con un Sendero Ecológico en la zona urbana y otro en el Corregimiento de Santa Ana.

USO INDUSTRIAL

(Cantidad)

USO PROTECTOR

(Cantidad)

INFRAESTRUCTURA Granada

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO POR ESPACIO PÚBLICO

El crecimiento tanto del área urbana como rural del municipio se venía enmarcando en función del cemento donde el único objetivo era el de construir en cualquier espacio no importando dejar sitios para el sano esparcimiento y recreación de la comunidad, se viene dando un vuelco total a ésta concepción y es por ello que se luchó desde el año 1.996 un proceso de adecuación y mantenimiento de zonas verdes en el municipio, donde se busca fundamentalmente que el granadino se apropie del espacio que está ocupando en el municipio y por consecuencia mejore su calidad de vida; se tienen adecuadas varias zonas verdes (Eva Giraldo, Atrio, Iglesia de la Variante, Parque de la variante, exteriores escuela de niños y de niñas, parque central, parque sector San José, mirador Cristo Rey) y se tiene proyectado adecuar los exteriores de la cancha de fútbol Granada 190 años con senderos y kioscos además de juegos infantiles. También se quiere dar un aspecto más agradable a los exteriores del IDEM Granada adecuando una zona verde con senderos kioscos para la extensión educativa; se quiere adecuar con jardineles calles que son de uso peatonal buscando darle un aspecto mucho más agradable al casco urbano del municipio. A la par con el desarrollo de la segunda etapa del Plan Maestro de Acueducto y de Alcantarillado se quiere adecuar senderos lineales paralelos a las quebradas que cruzan nuestro municipio con el ánimo de fomentar una cultura de la prevención y de la educación ambiental. Adicionalmente se quiere adecuar tanto la entrada al municipio como la salida hacia San Carlos con especies arbóreas a lado y lado de la vía para crear un ambiente alegre y acogedor tanto para propios como extraños. A nivel rural se está trabajando en adecuar centros poblados (Los Medios, Santa Ana y Galilea) con jardineles y zonas verdes buscando un mejor estar de toda la población habida de sitios de sano esparcimiento y recreación.

En la etapa de la síntesis diagnostica del espacio publico, es fundamental el concepto de desarrollo sostenible. Para lograr tal propósito es de vital importancia incorporar las características de un ecosistema en lo concerniente a su evolución, que comprende aspectos relevantes tales como: Complejidad, Diversidad, Simbiosis, Estabilidad, Baja entropía.

En este orden de ideas, se pretende mejorar la situación del espacio físico, por medio de un diagnostico y formulación que en un futuro incluya las variables anteriores y procure articular el modelo de ordenación del territorio con la potencialidad del municipio, el sentido de eco - región y la adopción de tecnologías intermedias, todo esto complementado con un eficiente estatuto de planeación, en aras de asimilar lo mejor posible la ley 388 del 97. También es importante establecer el déficit cualitativo y cuantitativo del espacio público, porque el diagnostico debe comprender un análisis de la oferta y demanda del mismo, que permita establecer y proyectar la carencia del citado componente. Para tal efecto se adoptará para este cálculo, el índice mínimo de espacio público afectivo recomendado por el ministerio de desarrollo económico para el ordenamiento territorial de los municipios, el cual contempla un mínimo de quince (15) metros cuadrados por habitante, para alcanzarlo durante la vigencia del plan respectivo.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO POR PROTECCIÓN PATRIMONIO

(Cantidad)

USO PRINCIPAL

(Cantidad)

USO COMPLEMENTARIO

(Cantidad)

USO PROHIBIDO

(Cantidad)

USO RESTRINGIDO

(Cantidad)

EMBALSES

• GRANADA

GOBIERNO Granada

PUNTAJE EN EL ÍNDICE DE GOBIERNO ABIERTO

TRANSPARENCIA **69,8**

RAMA EJECUTIVA

ALCALDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO
SECRETARIO DE HACIENDA
CONCEJALES

PRESUPUESTO (Programados)
Julio - Septiembre 2018

	VALOR COP	PORCENTAJE
INGRESOS	$16,621,321,322	100 %
GASTO TOTAL	$16,621,321,322	100 %

EMBALSES
• GRANADA

VARIABLES ECONÓMICAS Granada

EXPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

IMPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

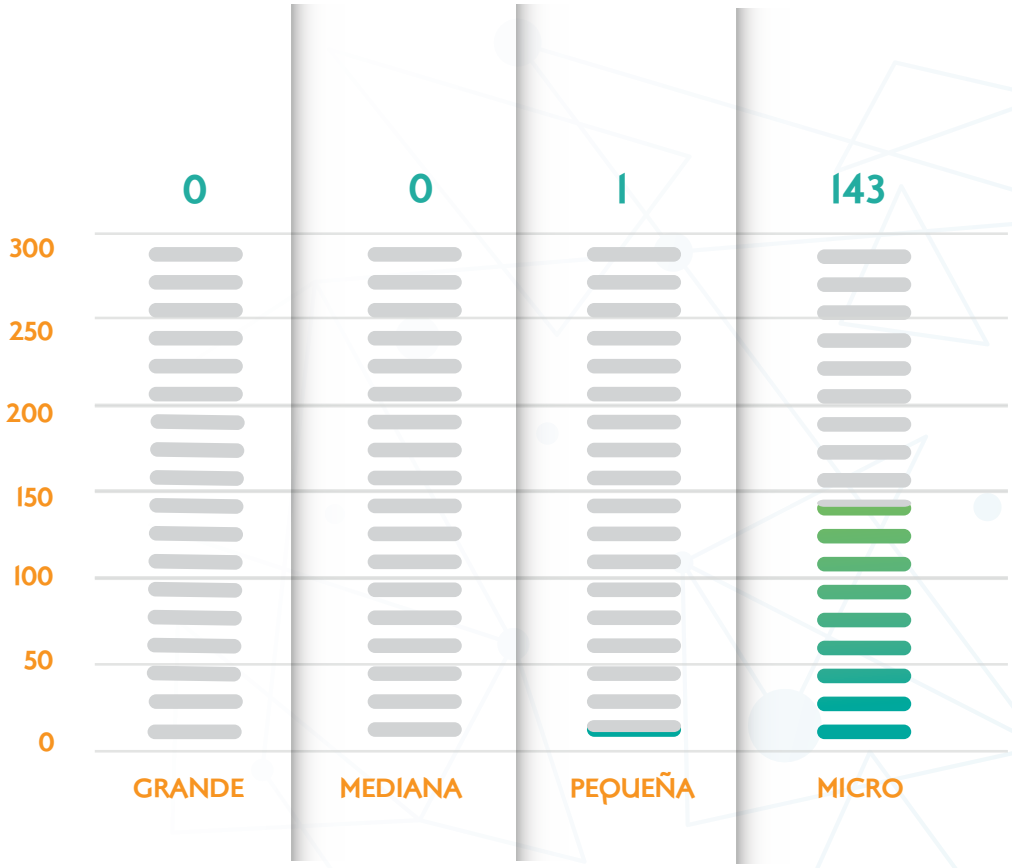
BALANZA COMERCIAL (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

EMBALSES

• GRANADA

EMPRESAS POR TAMAÑO



CLASIFICACIÓN TEJIDO EMPRESARIAL POR TAMAÑO DE EMPRESA

	CANTIDAD DE EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
GRANDE	0	0,00 %
MEDIANA	0	0,00 %
PEQUEÑA	1	0,69 %
MICRO	143	99,31 %
TOTAL	144	100 %

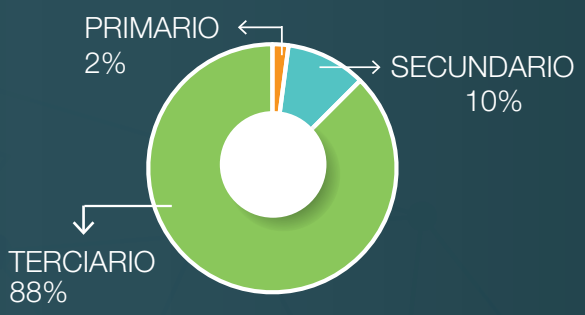
EMBALSES

• GRANADA

EMPRESAS POR SECTOR

PRIMARIO	3	2 %
SECUNDARIO	15	10 %
TERCIARIO	126	88 %
TOTAL	144	100 %

EMPRESAS POR SECTOR



Fuente: elaboración propia.

PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS

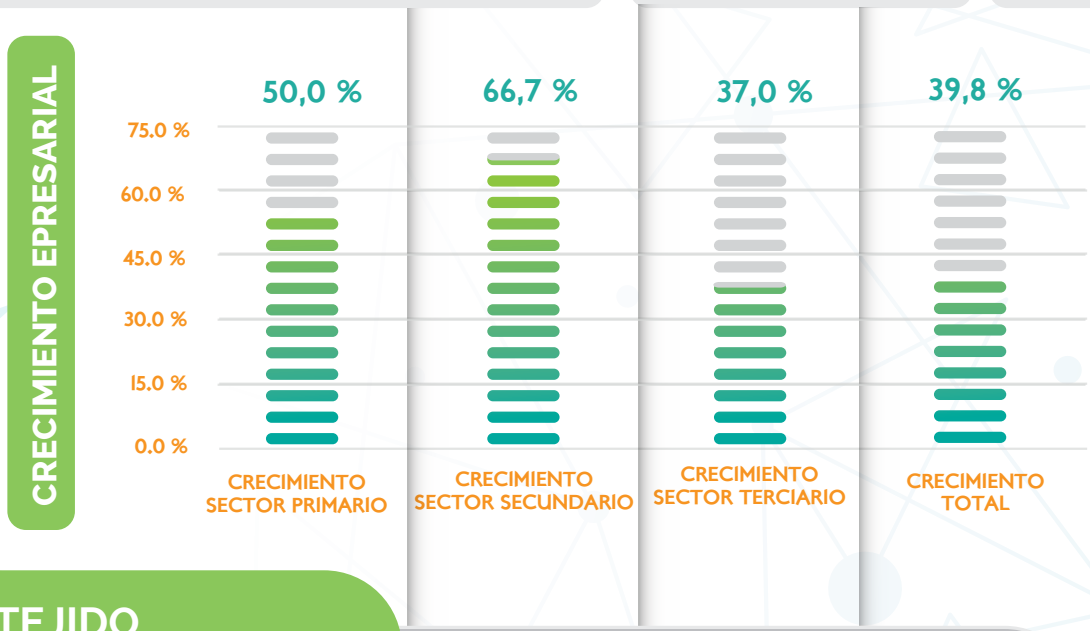
PRIMARIO	AGRICULTURA 1	A0121 ** Cultivo de frutas tropicales y subtropicales
PRIMARIO	AGRICULTURA 2	A0113 ** Cultivo de hortalizas raices y tuberculos
SECUNDARIO	INDUSTRIA 1	C1072 ** Elaboracion de panela
SECUNDARIO	INDUSTRIA 2	C1081 ** Elaboracion de productos de panaderia
TERCIARIO	SERVICIOS 1	I5613 ** Expendio de comidas preparadas en cafeterias
TERCIARIO	SERVICIOS 2	I5630 ** Expendio de bebidas alcoholicas para el consumo dentro del establecimiento
TERCIARIO	COMERCIO 1	G4711 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos bebidas o tabaco
TERCIARIO	COMERCIO 2	G4771 ** Comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios (incluye articulos de piel) en establecimientos especializados

EMBALSES

GRANADA

TASA DE CRECIMIENTO DEL TEJIDO EMPRESARIAL (2017 - 2018)

	VARIACIÓN UNIDADES	VARIACIÓN PORCENTAJE
CRECIMIENTO DEL SECTOR PRIMARIO	1	50,0 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR SECUNDARIO	6	66,7 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR TERCIARIO	34	37,0 %
CRECIMIENTO TOTAL	41	39,8 %



TEJIDO EMPRESARIAL

- DENSIDAD EMPRESARIAL POR MIL HABITANTES: **14,57**
- CREACIÓN DE EMPRESA POR MIL HABITANTES: **4,15**
- EMPRESAS QUE EXPORTAN: **0**

EMBALSES

- GRANADA

POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR (Proyección 2018- Censo 2005) - (12-65 años)	PORCENTAJE DE REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL
6.920	70,03 %

PRINCIPALES IMPUESTOS MUNICIPALES

- INDUSTRIA Y COMERCIO
- ESTAMPILLAS
- AVISOS Y TABLEROS
- PREDIAL

INSTITUCIONES FINANCIERAS

NÚMERO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS: 2

EMBALSES

GRANADA

TRÁMITES EMPRESARIALES Granada

INICIAR UN NEGOCIO

PROCEDIMIENTOS (Consolidado IVC)

1. Uso del suelo, intensidad auditiva, horario, ubicación y destinación. (Expedida por la oficina de planeación)
2. Cumplir con las condiciones sanitarias (Sanidad)
3. Derechos de autor, si ejecuta publicamente obras musicales
4. matricula mercantil vigente de la cámara de comercio
5. Certificado bomberil
6. Registrarse en la secretaria de Hacienda para la apertura del establecimiento.

Le dan al empresario 3 días para diligenciar el registro de industria y comercio. Tienen establecidas varias tarifas con base en la actividad económica y el tamaño del establecimiento. Inicialmente se aplica la tarifa minima de local de $11,500 mensuales mensualmente que se debe comenzar a pagar hasta la presentación de la declaración de industria y comercio que debe realizar durante los primeros 3 meses del año, entre enero y marzo de cada año.

Línea base de requisitos para abrir y operar empresa en el Oriente Antioqueño

Visitan: No — — — Número de personas: 4 — — — U de S: Si —— —
Costo: $9.850 — — — PBOT: 062 de 2000 — — — R.M. Si — — —
Común. No — — — MinTIC: No — — — Sanidad: Si — — —
Ver. Obj. Si — — —Derechos de Autor: No — — — RNT: No — — —
Bomberos: Si — — — Costo: $ 35.000— — — I y C: Si — — —
Número de establecimientos: 280 — — — CIIU: No — — —
Estatuto: 059 de 2014 — — — Otros Requisitos: Ninguno

BENEFICIOS TRIBUTARIOS

	APLICA / NO APLICA
POR CONFLICTO ARMADO ZOMAC	Pertenece a la ZOMAC, y es uno de los municipios con beneficios tributarios para crear empresa por ser victima del conflicto armado

EMBALSES
GRANADA

Guatapé

es un municipio de Colombia, localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia. Limita por el norte con el municipio de Alejandría, por el este con el municipio de San Rafael, por el sur con Granada y por el Oeste con El Peñol.

Población (Habitantes)
5.279

Número de empresas
457

Participación en el PIB regional
4%

PIB Per Cápita
71.774.062,85

PIB (millones de pesos)
378.895.277.802,27

Clasificación del municipio
2

RANKING DE COMPETITIVIDAD
CON EL ORIENTE ANTIOQUEÑO

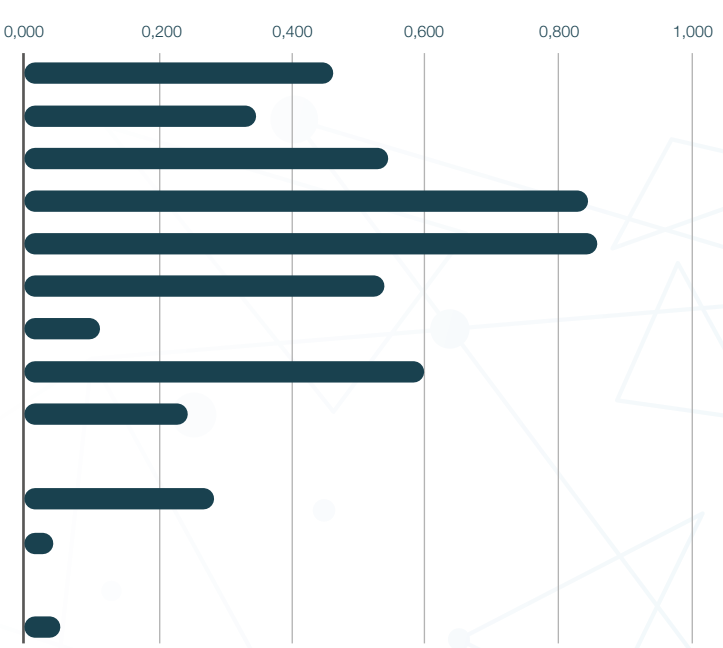
ÍNDICE DE COMPETITIVIDAD MUNICIPAL DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2017

15

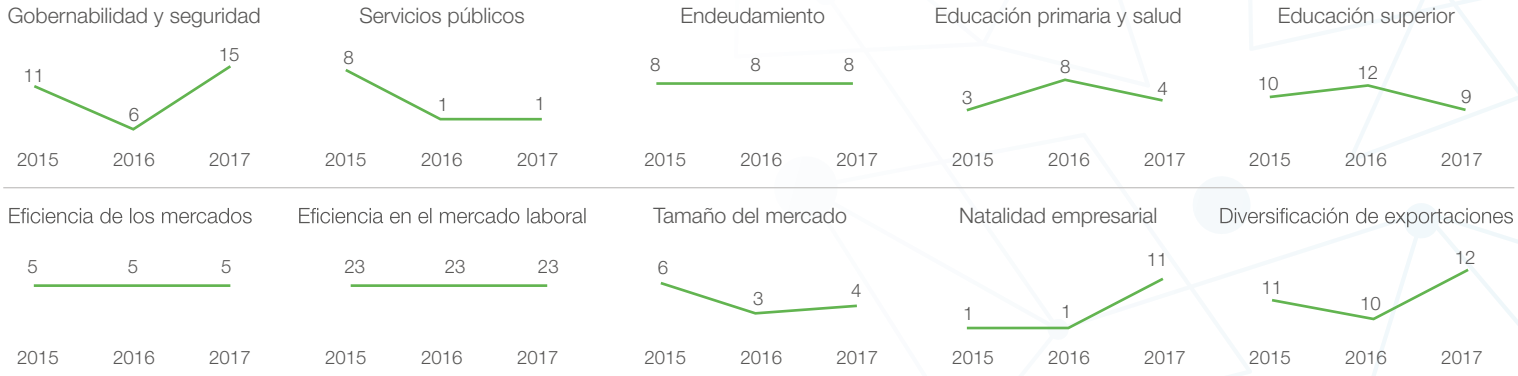
ÍNDICE: 0,3770

ÍNDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD
DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2018

	Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
INDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD	0,46	6
Condiciones básicas	0,35	1
Gobernabilidad y seguridad	0,54	15
Provisión de Servicio Públicos	0,84	1
Endeudamiento	0,85	8
Educación primaria y salud	0,53	4
Eficiencia	0,11	16
Educación Superior	0,60	9
Eficiencia de los mercados	0,24	5
Eficiencia en el mercado laboral	0,00	23
Tamaño del mercado	0,28	4
Natalidad e internacionalización empresarial	0,00	16
Diversificación exportaciones	0,00	12
Natalidad empresarial	0,05	11



EVOLUCIÓN POR PILAR 2014 - 2015
Posición entre 23 municipios



EMBALSES

• GUATAPÉ

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
FACTOR 1	**Condiciones básicas**	**0,347**	**1**
PILAR 1	**GOBERNABILIDAD Y SEGURIDAD**	**0,542**	**15**
GYS - 1	Desempeño Administrativo		
GYS - 1 - 1	Eficacia, requisitos legales, capacidad administrativa y gestión	0,624	10
GYS - 2	Gestión Administrativa		
GYS - 2 - 1	Autonomía Fiscal del DNP	0,826	4
GYS - 2 - 2	Capacidad del Ahorro del DNP	0,482	14
GYS - 3	Transparencia		
GYS - 3 - 1	Indice de Gobierno Abierto	0,797	2
GYS - 4	Seguridad y Justicia		
GYS - 4 - 1	Tasa de Homicidios	0,302	22
PILAR 2	**PROVISIÓN DE SERVICIO PÚBLICOS**	**0,844**	**1**
PSP - 1	Provisión de servicios de acueducto y energía eléctrica		
PSP - 1 - 1	Cobertura en acueducto	0,884	4
PSP - 1 - 2	Cobertura en Energía Eléctrica	0,973	3
PSP - 2	Provisión de servicios de telecomunicaciones		
PSP - 2 - 1	Capacidad Instalada de líneas de Telefonía	0,475	8
PSP - 2 - 2	Cobertura en Internet	0,731	3
PSP - 3	Provisión de servicios Gas domiciliario		
PSP - 3 - 1	Cobertura en Gas domiciliario	1,000	1
PILAR 3	**ENDEUDAMIENTO**	**0,853**	**8**
END - 1	Balance presupuestal del Gobierno		
END - 1 - 1	Déficit Fiscal	-0,066	11
END - 2	Deuda Pública del Gobierno		
END - 2 - 1	Saldo de la Deuda Pública	0,428	16
PILAR 4	**SALUD Y EDUCACIÓN BÁSICA**	**0,534**	**4**
SEB - 1	Primera Infancia		
SEB - 1 - 1	Tasa de Mortalidad Infantil	0,856	11
SEB - 1 - 2	Cobertura en vacunación (antituberculosa, pentavalente y triple viral).	0,096	8
SEB - 2	Cobertura en Salud		
SEB - 1 - 1	Número de camas para hospitalización por cada diez mil habitantes	0,213	7
SEB - 2	Calidad en Educación		
SEB - 2 - 1	Puntaje lenguaje en Saber 5	0,692	328
SEB - 2 - 2	Puntaje Matemáticas en Saber 5	0,730	12
SEB - 2 - 4	Puntaje en Competencias en saber 5	0,514	19
SEB - 2 - 5	Puntajes en lenguaje saber 11	0,622	10
SEB - 2 - 6	Puntajes en Matemáticas saber 11	0,588	9
SEB - 2 - 7	Puntajes en Ciencias Sociales saber 11	0,534	10
SEB - 2 - 8	Promedio Icfes Ingles	0,317	11
SEB - 3	Cobertura en Educación		
SEB - 3- 1	Tasa de Deserción Escolar Total	0,653	8
SEB - 3- 2	Tasa neta de escolaridad en primaria	0,972	2
SEB - 3- 3	Tasa neta de escolaridad en educacion media	1,000	1
FACTOR 2	**Eficiencia**	**0,112**	**16**
PILAR 5	**EDUCACIÓN SUPERIOR**	**0,597**	**9**
EDS - 1	Calidad en la educación superior		
EDS - 1 - 1	Promedio de competencias en comprensión lectora	0,622	10
EDS - 1 - 2	Promedio de competencinas en comprensión inglés	0,317	11
EDS - 1 - 3	Promedio de competencias en comprensión comunicación escrita	0,472	15
EDS - 1 - 4	Promedio de competencias en entendimiento e interpretación	0,787	5

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
EDS - 1 - 5	Promedio de competencias en pensamiento crítico	0,787	5
PILAR 6	**EFICIENCIA DE LOS MERCADOS**	**0,237**	**5**
EFM - 1	Eficiencia del mercado de bienes		
EFM - 1 - 1	Pago promedio de Impuestos de Industria y Comercio	0,001	9
EFM - 1 - 2	Promedio de participación de los impuestos dentro del total de sus costos	0,948	2
EFM - 2	Eficiencia del mercado financiero		
EFM - 2 - 1	Depósitos en cuentas de ahorro	0,004	20
PILAR 7	**EFICIENCIA EN EL MERCADO LABORAL**	**0,000**	**23**
EFL - 1	Caracterización mercado laboral		
EFL - 1 - 1	Tasa Global de Participacion	0,000	23
EFL - 1 - 2	Tasa de Ocupación	0,000	23
PILAR 8	**TAMAÑO DEL MERCADO**	**0,281**	**3**
TMS - 1	Mercado Interno		
TMS - 1 - 1	PIB municipal	0,124	9
TMS - 1 - 2	PIB municipal Percápita	1,000	1
TMS - 2	Mercado Externo		
TMS - 2 - 1	Exportaciones	0,000	12
TMS - 2 - 2	Exportaciones como Porcentaje del PIB	0,000	12
FACTOR 3	**Natalidad e internacionalización empresarial**	**0,002**	**16**
PILAR 9	**DIVERSIFICACIÓN EXPORTACIONES**	**0,000**	**10**
DEX - 1	Diversificación de las Exportaciones		
DEX - 1 - 1	Indice Herfindahl País Producto	0,000	12
DEX - 1 - 2	Indice Herfindahl País Destino	0,000	12
PILAR 10	**DENSIDAD Y NATALIDAD EMPRESARIAL**	**1,000**	**1**
DYN - 1	Desarrollo Empresarial		
DYN - 1 -1	Número de empresas (personas naturales, jurídicas y establecimientos de comercio)	0,047	11
DYN - 1 -2	Natalidad Empresarial	0,047	13

EMBALSES

• GUATAPÉ

NOMBRE CORTO LOCAL DEL MUNICIPIO	Guatapé
ETIMOLOGÍA	En 1714, los indígenas de Guatape de esta región fueron agrupados en un resguardo conocido como San Antonio de Remolinos de El Peñol. El Municipio de Guatapé ha sufrido diferentes cambios a través de la historia, ya que de ser esencialmente ganadero, agrícola y minero, en los años 70 del siglo XX, dada la construcción de un gigantesco embalse en su territorio, pasó a ser una fortaleza turística. Las Empresas Públicas de Medellín construyeron aquí en esos tiempos un gran complejo hidroeléctrico, con la inundación de 2.262 hectáreas de tierra. Este megaproyecto produjo grandes impactos en lo social, económico, político, ambiental y cultural en la localidad. Entre los elementos culturales más representativos del municipio estan los zócalos, los cuales muchos fueron hechos en los primeros años del siglo XX, y que aun se convervan en las fachadas de las casa del pueblo; también se pueden encontrar nuevos modelos de estos zócalos que relatan diferentes tramos de la historia indigena y de la colonización antioqueña. Un lugar representativo del pueblo es la calle conocida como de "los recuerdos". Es conocido como El pueblo de los zócalos. Guatapé, paraiso turístico de Antioquia. Embalse Peñol-Guatapé", Entre los apelativos se escucha decir "Remanso de Paz", "Corazón del Oriente Antioqueño", "Mar Interior de Antioquia". Hoy en día es conocido principalmente con dos apelativos que son: "Paraíso turístico de Antioquia" y "Pueblo de Zócalos", este último debido a los coloridos zócalos encontrados en las casas de su cabecera municipal.
GENTILICIO	Guatapenses
APELATIVO	Pueblo de los zócalos. Paraíso turístico de Antioquia
CORREGIMIENTOS	No tiene corregimientos
PRINCIPALES FIESTAS	Fiestas de los Zócalos, el Embalse y el Turismo, Fiestas de la Virgen del Carmen, Semana Santa en Vivo, Jornadas Navideñas y Fiesta de la Familia, Carnaval de fin de año.
VEREDAS	Vereda El Roble, La Peña, La piedra, La Sonadora, Los Naranjos, Quebrada Arriba, Santa Rita y vereda Rosario.
ATRACTIVOS TURÍSTICOS	▸ Parque e Iglesia principal ▸ Calle de los zócalos ▸ Peñón de Guatapé, piedra del peñol ▸ Embalse El Peñol-Guatapé ▸ Corregimiento Pantanillo ▸ Abadía Nuestra Señora de la Epifanía ▸ Monasterio de las monjas Benedictinas ▸ Parque recreativo la Culebra ▸ Vertedero de la represa ▸ Museo histórico comunitario

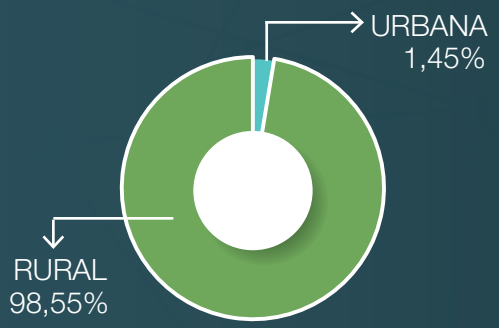
EMBALSES

• GUATAPÉ

VARIABLES GEOGRÁFICAS Guatapé

SUPERFICIE KM2

URBANA	1,00	1,45 %
RURAL	68,00	98,55 %
TOTAL	69,00	100 %



Fuente: elaboración propia.

TEMPERATURA MEDIA

19 °C (Grados centígrados)

ALTITUD MEDIA

1.925 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.) la cabecera municipal.

EMBALSES

- GUATAPÉ

VARIABLES DEMOGRÁFICAS Guatapé

POBLACIÓN
(Proyección 2018- Censo 2005)

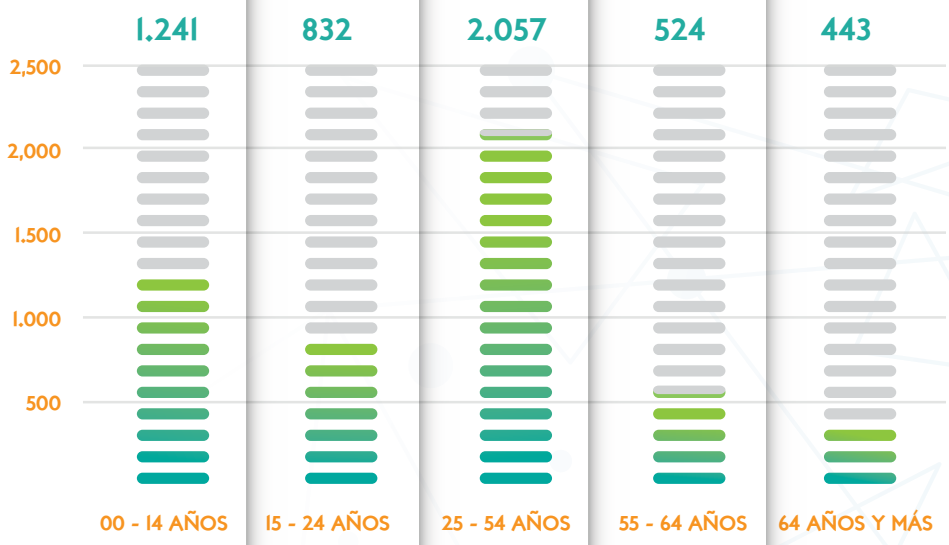
	NÚMERO HABITANTES	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
TOTAL	5.097	100 %

PIRÁMIDE POBLACIONAL
(Proyección 2018- Censo 2005)

00 - 04 AÑOS	412	8 %
05 - 09 AÑOS	415	8 %
10 - 14 AÑOS	414	8 %
15 - 19 AÑOS	414	8 %
20 - 24 AÑOS	418	8 %
25 - 29 AÑOS	413	8 %
30 - 34 AÑOS	382	7 %
35 - 39 AÑOS	343	7 %
40 - 44 AÑOS	302	6 %
45 - 49 AÑOS	293	6 %
50 - 54 AÑOS	324	6 %
55 - 59 AÑOS	294	6 %
60 - 64 AÑOS	230	5 %
65 - 69 AÑOS	170	3 %
70 - 74 AÑOS	118	2 %
75 - 79 AÑOS	74	1 %
80 - O MÁS AÑOS	81	2 %

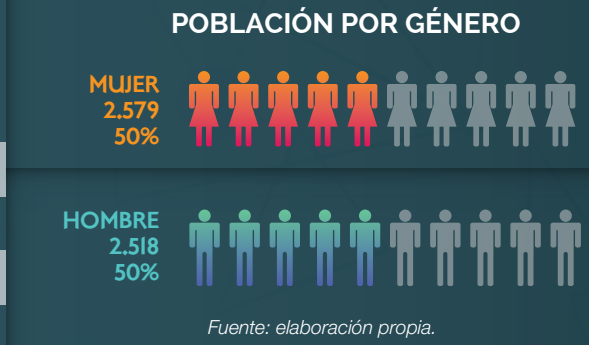
Fuente: elaboración propia.

PIRÁMIDE POBLACIONAL



POBLACIÓN POR GÉNERO
(Proyección 2018- Censo 2005)

HOMBRE	2.518	49,40 %
MUJER	2.579	50,60%
TOTAL	5.097	100 %



Fuente: elaboración propia.

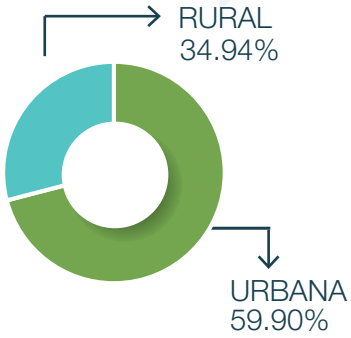
TASA BRUTA DE NATALIDAD (2014) 0,784% (Por Mil nacidos)

TASA BRUTA DE MORTALIDAD (2016) 5,49% (Por cada Mil nacidos vivos)

TASA DE MORTALIDAD INFANTIL (2015) 11,22% (Por cada Mil nacidos vivos)

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN

	POBLACIÓN	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
POBLACIÓN URBANA	4.945	34,94%
POBLACIÓN RURAL	2.025	59,90 %



EMBALSES

- GUATAPÉ

NECESIDADES BÁSICAS Guatapé

PROVISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
(Anuario Estadístico de Antioquia - 2016)

	COBERTURA POR X HABITANTES	PORCENTAJE COBERTURA
COBERTURA DE ACUEDUCTO	3.005	91,42 %
COBERTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	3.271	99,48 %
CAPACIDAD DE LÍNEAS TELEFÓNICAS (Líneas fijas por cada 100 habitantes)	1.584	30,28 %
COBERTURA EN SERVICIO DE INTERNET (Usuarios por cada 100 habitantes)	929	17,76 %
COBERTURA EN GAS DOMICILIARIO	1.960	59,62 %

ACCESO A LA EDUCACIÓN

- NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS: **10**
- ÍNDICE DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS POR CADA DIEZ MIL HABITANTES: **1,96**

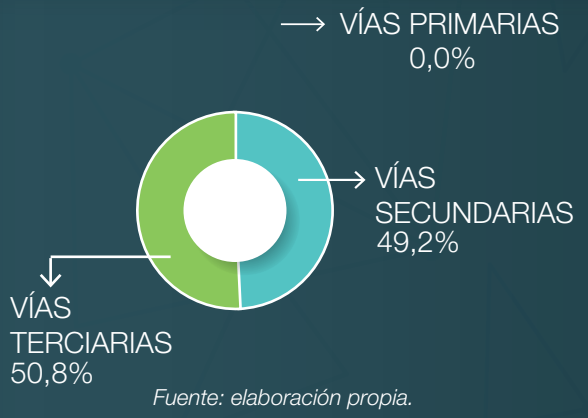
EMBALSES

- GUATAPÉ

INFRAESTRUCTURA Guatapè

VIAL - KM
(Anuario Estadístico de Antioquia)

VÍAS PAVIMENTADAS	51,22	100 %
VÍAS PRIMARIAS	0,00	0,0 %
VÍAS SECUNDARIAS	25,22	49,2 %
VÍAS TERCIARIAS	26,00	50,8 %



Fuente: elaboración propia.

DISTANCIA A PRINCIPALES CIUDADES

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
MEDELLÍN	82,6 KM	1 hora, 49 minutos
BOGOTÁ	403 KM	7 horas, 14 minutos
BARRANQUILLA	755 KM	14 horas, 19 minutos
CARTAGENA	679 KM	12 horas, 57 minutos
CALI	502 KM	10 horas, 03 minutos
BUENAVENTURA	548 KM	11 horas, 05 minutos

DISTANCIA A AEROPUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA (MDE)	59,8 KM	1hora, 22 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (BOG)	404 KM	7 horas, 17 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ (BAQ)	739 KM	13 horas, 54 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN	486 KM	8 horas, 42 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ (CTG)	694 KM	13 horas, 15 minutos
AEROPUERTO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA (EOH)	87,5 KM	1 hora, 51 minutos

DISTANCIA A PUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
PUERTO DE CARTAGENA	690 KM	13 horas, 06 minutos
PUERTO DE BARRANQUILLA	748 KM	14 horas, 09 minutos
PUERTO DE SANTA MARTA	842 KM	15 horas, 59 minutos
PUERTO DE BUENAVENTURA	554 KM	11 horas, 16 minutos
PUERTO BOLÍVAR	715 KM	13 horas, 52 minutos
MUELLE DE PUERTO COLOMBIA	801 KM	14 horas, 31 minutos
PUERTO DE TURBO-ANTIOQUIA	419 KM	8 horas, 23 minutos

DISTANCIA A ZONAS FRANCAS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
ZONA FRANCA PERMANENTE DE RIONEGRO	47,1 KM	1 hora, 24 minutos
ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL	61,6 KM	1 hora, 23 minutos

SALUD

CLÍNICAS Y HOSPITALES (Principales)	E.S.E. Hospital La Inmaculada de Guatapé	
INDICADOR HOSPITALES POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	1,96	
NÚMERO DE CAMAS - INDICADOR CAMAS DE HOSPITAL POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	5	0,98

HOTELES

ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJES	123

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RESIDENCIAL

(Cantidad)

USO COMERCIAL

(Cantidad)

USO DE SERVICIOS

(Cantidad)

USO INSTITUCIONAL

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RECREATIVO

(Cantidad)

USO INDUSTRIAL

(Cantidad)

USO DE PROTECTOR

(Cantidad)

USO POR ESPACIO PÚBLICO

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO POR PROTECCIÓN PATRIMONIO

(Cantidad)

USO PRINCIPAL

(Cantidad)

USO COMPLEMENTARIO

(Cantidad)

USO PROHIBIDO

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RESTRINGIDO

(Cantidad)

GOBIERNO Guatapè

PUNTAJE EN EL ÍNDICE DE GOBIERNO ABIERTO

TRANSPARENCIA 63

RAMA EJECUTIVA

ALCALDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
SECRETARIO DE HACIENDA
CONCEJALES

PRESUPUESTO (Programados)
Julio - Septiembre 2018

	VALOR COP	PORCENTAJE
INGRESOS	$19,075,095,547	100 %
GASTO TOTAL	$19,075,095,547	100 %

EMBALSES
- GUATAPÉ

VARIABLES ECONÓMICAS Guatapè

EXPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

IMPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

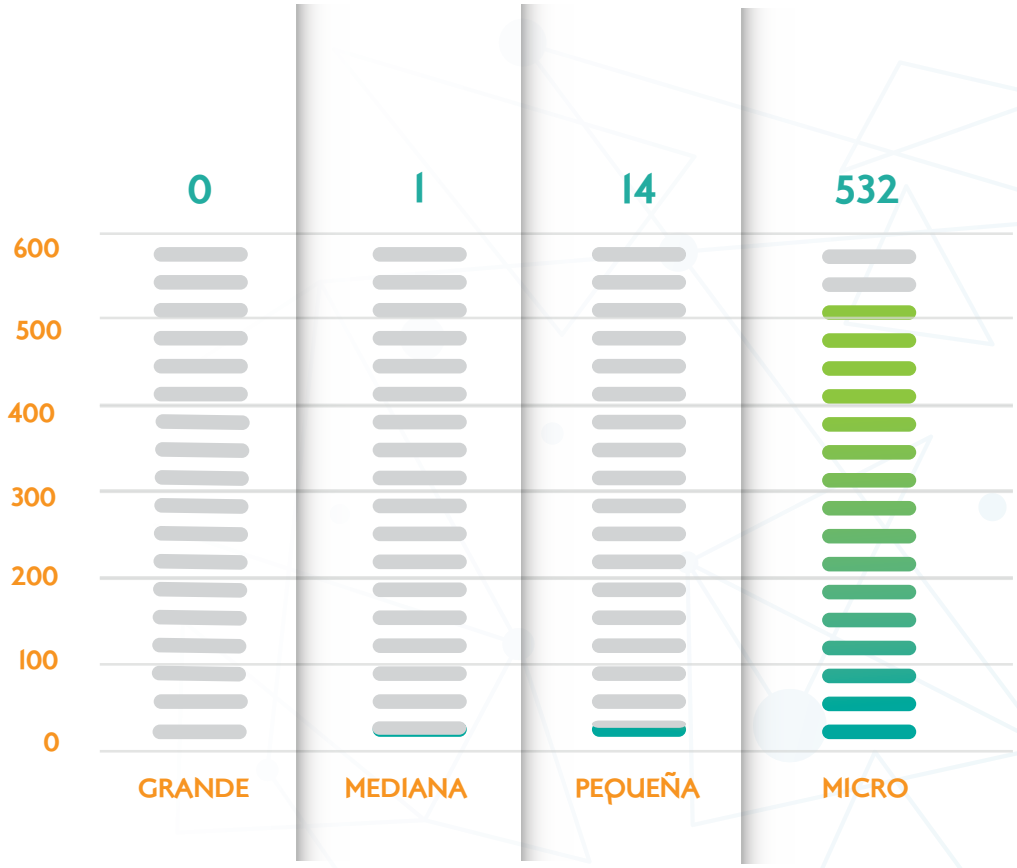
BALANZA COMERCIAL (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

EMBALSES

• GUATAPÉ

EMPRESAS POR TAMAÑO



CLASIFICACIÓN TEJIDO EMPRESARIAL POR TAMAÑO DE EMPRESA

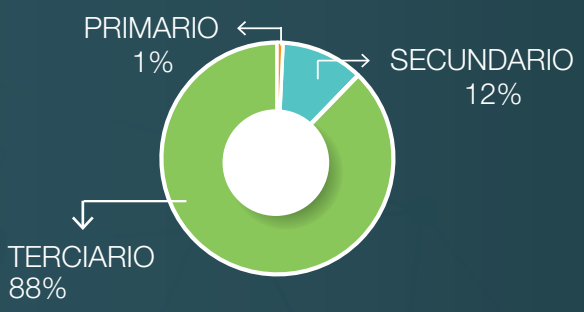
	CANTIDAD DE EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
GRANDE	0	0,00 %
MEDIANA	1	0,18 %
PEQUEÑA	14	2,56 %
MICRO	532	97,26 %
TOTAL	547	100 %

EMPRESARIALES Guatapè

EMPRESAS POR SECTOR

PRIMARIO	4	1 %
SECUNDARIO	63	12%
TERCIARIO	480	88 %
TOTAL	547	100 %

EMPRESAS POR SECTOR



Fuente: elaboración propia.

PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS

PRIMARIO	AGRICULTURA 1	A0312 ** Pesca de agua dulce
PRIMARIO	AGRICULTURA 2	A0141 ** Cria de ganado bovino y bufalino
SECUNDARIO	INDUSTRIA 1	F4290 ** Construccion de otras obras de ingenieria civil
SECUNDARIO	INDUSTRIA 2	C1081 ** Elaboracion de productos de panaderia
TERCIARIO	SERVICIOS 1	I5519 ** Otros tipos de alojamiento para visitantes
TERCIARIO	SERVICIOS 2	I5611 ** Expendio a la mesa de comidas preparadas
TERCIARIO	COMERCIO 1	G4711 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos bebidas o tabaco
TERCIARIO	COMERCIO 2	G4769 ** Comercio al por menor de otros articulos culturales y de entretenimiento n.c.p. enestablecimientos especializados

EMBALSES
• GUATAPÉ

TASA DE CRECIMIENTO DEL TEJIDO EMPRESARIAL (2017 - 2018)

	VARIACIÓN UNIDADES	VARIACIÓN PORCENTAJE
CRECIMIENTO DEL SECTOR PRIMARIO	0	0,0 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR SECUNDARIO	13	26,0 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR TERCIARIO	159	49,5 %
CRECIMIENTO TOTAL	172	45,9 %

TEJIDO EMPRESARIAL

- DENSIDAD EMPRESARIAL POR MIL HABITANTES: **107,32**
- CREACIÓN DE EMPRESA POR MIL HABITANTES: **33,75**
- EMPRESAS QUE EXPORTAN: **0**

EMBALSES

- GUATAPÉ

POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR (Proyección 2018- Censo 2005) - (12-65 años)	PORCENTAJE DE REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL
3.698	72,55 %

PRINCIPALES IMPUESTOS MUNICIPALES

- INDUSTRIA Y COMERCIO
- ESTAMPILLAS
- AVISOS Y TABLEROS
- PREDIAL

INSTITUCIONES FINANCIERAS

NÚMERO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS: 1

EMBALSES

- GUATAPÉ

INICIAR UN NEGOCIO

PROCEDIMIENTOS (Consolidado IVC)

1. Formato de solicitud de matrícula
2. Paz y salvo municipal ($12.300)
3. Estampilla procultura ($368.858)
4. Uso de suelo
5. Autorización de planeación municipal
6. Certificado de cámara de comercio
7. RUT
8. Copia de cédula
9. Concepto de sanidad
10. Certificado de Bomberos

El empresario debe diligenciar la matricula que se presenta y dependiendo del tamaño del establecimiento y su nivel de ventas mensuales que no supere los 50 millones de pesos mensuales y si no ocupa espacio público, le aplican la tarifa minima de de $35.000 mensuales que debe comenzar a pagar mensualmente hasta la presentación de la declaración de industria y comercio que debe realizar durante los primeros 3 meses del año, entre enero y marzo de cada año.
Línea base de requisitos para abrir y operar empresa en el Oriente Antioqueño

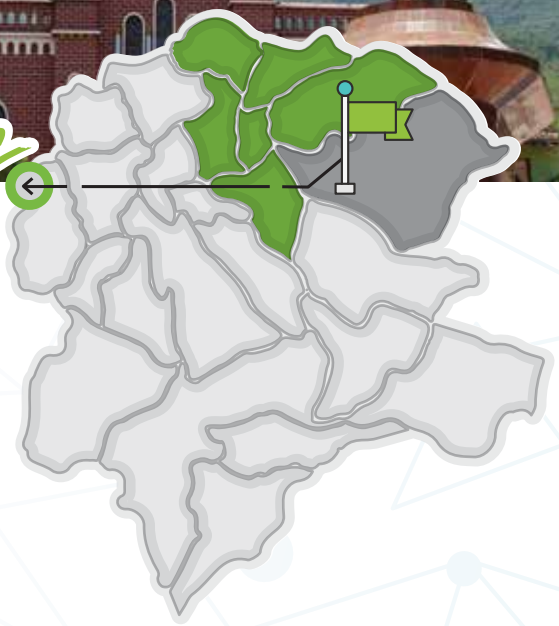
Visitan: Si — — — Número de personas: 1 — — — U de S: Si —— —
Costo: $ 0 — — — PBOT: 026 de 2008 — — — R.M. Si — — —
Común. No — — — MinTIC: No — — — Sanidad: Si — — —
Ver. Obj. Si — — — Derechos de Autor: Si — — — RNT: Si — — —
Bomberos: Si — — — Costo: $ 180.000— — — I y C: Si — — —
Número de establecimientos: 300 — — — CIIU: No — — —
Estatuto: 088 de 2009 — — —
Otros Requisitos: Est procult y Paz y salvo— — —
Costo: $ 368.858 y 12.300

BENEFICIOS TRIBUTARIOS

	APLICA / NO APLICA
POR CONFLICTO ARMADO ZOMAC	No pertenece a la ZOMAC

EMBALSES
• GUATAPÉ

San Carlos



Es un municipio de Colombia, localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de San Rafael, San Roque y Caracolí, por el este con el municipio de Puerto Nare, por el sur con los municipios de Puerto Nare y San Luis y por el oeste con los municipios de Granada y Guatapé

Población (Habitantes)
16.064

Número de empresas
359

Participación en el PIB regional
10%

PIB Per Cápita
56.779.399,20

PIB (millones de pesos)
912.104.268.745,83

Clasificación del municipio
2

RANKING DE COMPETITIVIDAD
CON EL ORIENTE ANTIOQUEÑO

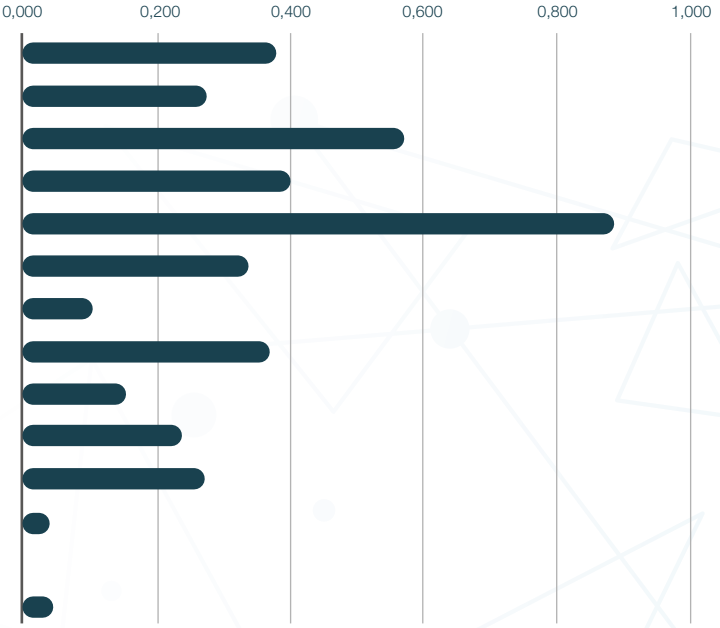
ÍNDICE DE COMPETITIVIDAD MUNICIPAL DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2017

15

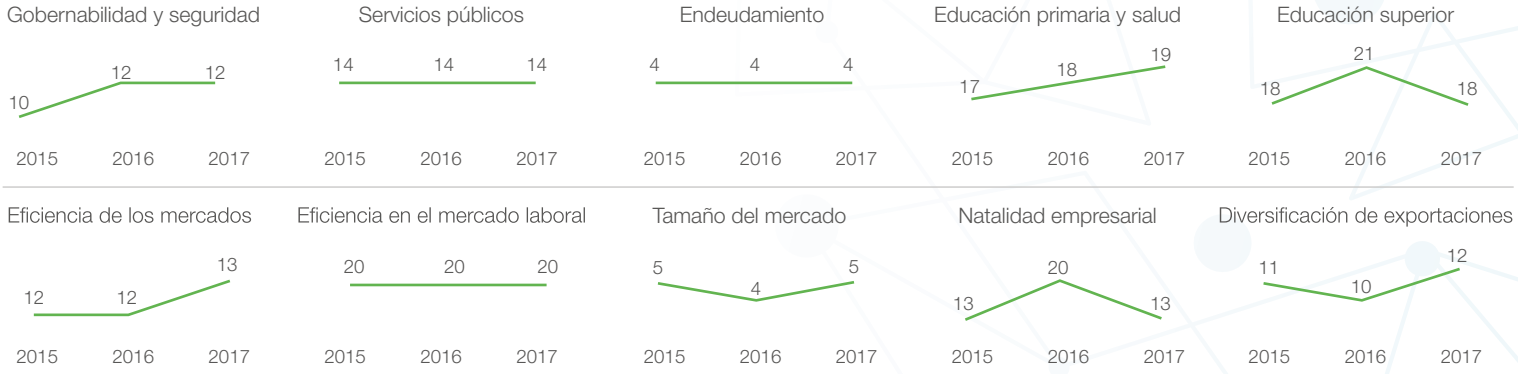
ÍNDICE: 0,3770

ÍNDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD
DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2018

	Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
INDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD	0,38	15
Condiciones básicas	0,27	7
Gobernabilidad y seguridad	0,57	12
Provisión de Servicio Públicos	0,40	14
Endeudamiento	0,88	4
Educación primaria y salud	0,33	19
Eficiencia	0,10	19
Educación Superior	0,36	18
Eficiencia de los mercados	0,15	13
Eficiencia en el mercado laboral	0,24	20
Tamaño del mercado	0,27	5
Natalidad e internacionalización empresarial	0,00	17
Diversificación exportaciones	0,00	12
Natalidad empresarial	0,04	13



EVOLUCIÓN POR PILAR 2014 - 2015
Posición entre 23 municipios



EMBALSES
SAN CARLOS

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
FACTOR 1	**Condiciones básicas**	**0,273**	**7**
PILAR 1	**GOBERNABILIDAD Y SEGURIDAD**	**0,569**	**12**
GYS - 1	Desempeño Administrativo		
GYS - 1 - 1	Eficacia, requisitos legales, capacidad administrativa y gestión	0,601	13
GYS - 2	Gestión Administrativa		
GYS - 2 - 1	Autonomía Fiscal del DNP	0,346	16
GYS - 2 - 2	Capacidad del Ahorro del DNP	0,465	16
GYS - 3	Transparencia		
GYS - 3 - 1	Indice de Gobierno Abierto	0,191	20
GYS - 4	Seguridad y Justicia		
GYS - 4 - 1	Tasa de Homicidios	0,771	6
PILAR 2	**PROVISIÓN DE SERVICIO PÚBLICOS**	**0,398**	**14**
PSP - 1	Provisión de servicios de acueducto y energía eléctrica		
PSP - 1 - 1	Cobertura en acueducto	0,801	9
PSP - 1 - 2	Cobertura en Energía Eléctrica	0,387	21
PSP - 2	Provisión de servicios de telecomunicaciones		
PSP - 2 - 1	Capacidad Instalada de líneas de Telefonía	0,070	19
PSP - 2 - 2	Cobertura en Internet	0,143	18
PSP - 3	Provisión de servicios Gas domiciliario		
PSP - 3 - 1	Cobertura en Gas domiciliario	0,495	10
PILAR 3	**ENDEUDAMIENTO**	**0,882**	**4**
END - 1	Balance presupuestal del Gobierno		
END - 1 - 1	Déficit Fiscal	0,112	9
END - 2	Deuda Pública del Gobierno		
END - 2 - 1	Saldo de la Deuda Pública	0,306	22
PILAR 4	**SALUD Y EDUCACIÓN BÁSICA**	**0,334**	**19**
SEB - 1	Primera Infancia		
SEB - 1 - 1	Tasa de Mortalidad Infantil	0,472	17
SEB - 1 - 2	Cobertura en vacunación (antituberculosa, pentavalente y triple viral).	0,082	10
SEB - 2	Cobertura en Salud		
SEB - 1 - 1	Número de camas para hospitalización por cada diez mil habitantes	0,126	13
SEB - 2	Calidad en Educación		
SEB - 2 - 1	Puntaje lenguaje en Saber 5	0,615	324
SEB - 2 - 2	Puntaje Matemáticas en Saber 5	0,703	13
SEB - 2 - 4	Puntaje en Competencias en saber 5	0,833	2
SEB - 2 - 5	Puntajes en lenguaje saber 11	0,459	15
SEB - 2 - 6	Puntajes en Matemáticas saber 11	0,266	18
SEB - 2 - 7	Puntajes en Ciencias Sociales saber 11	0,269	19
SEB - 2 - 8	Promedio Icfes Ingles	0,167	18
SEB - 3	Cobertura en Educación		
SEB - 3- 1	Tasa de Deserción Escolar Total	0,454	13
SEB - 3- 2	Tasa neta de escolaridad en primaria	0,473	14
SEB - 3- 3	Tasa neta de escolaridad en educacion media	0,447	19
FACTOR 2	**Eficiencia**	**0,102**	**19**
PILAR 5	**EDUCACIÓN SUPERIOR**	**0,365**	**18**
EDS - 1	Calidad en la educación superior		
EDS - 1 - 1	Promedio de competencias en comprensión lectora	0,459	15
EDS - 1 - 2	Promedio de competencinas en comprensión inglés	0,167	18
EDS - 1 - 3	Promedio de competencias en comprensión comunicación escrita	0,345	21
EDS - 1 - 4	Promedio de competencias en entendimiento e interpretación	0,427	17
EDS - 1 - 5	Promedio de competencias en pensamiento crítico	0,427	17
PILAR 6	**EFICIENCIA DE LOS MERCADOS**	**0,155**	**12**
EFM - 1	Eficiencia del mercado de bienes		
EFM - 1 - 1	Pago promedio de Impuestos de Industria y Comercio	0,002	4
EFM - 1 - 2	Promedio de participación de los impuestos dentro del total de sus costos	0,578	8
EFM - 2	Eficiencia del mercado financiero		
EFM - 2 - 1	Depósitos en cuentas de ahorro	0,010	15
PILAR 7	**EFICIENCIA EN EL MERCADO LABORAL**	**0,235**	**20**
EFL - 1	Caracterización mercado laboral		
EFL - 1 - 1	Tasa Global de Participacion	0,227	19
EFL - 1 - 2	Tasa de Ocupación	0,244	21
PILAR 8	**TAMAÑO DEL MERCADO**	**0,273**	**4**
TMS - 1	Mercado Interno		
TMS - 1 - 1	PIB municipal	0,322	2
TMS - 1 - 2	PIB municipal Percápita	0,760	2
TMS - 2	Mercado Externo		
TMS - 2 - 1	Exportaciones	0,000	12
TMS - 2 - 2	Exportaciones como Porcentaje del PIB	0,000	12
FACTOR 3	**Natalidad e internacionalización empresarial**	**0,002**	**17**
PILAR 9	**DIVERSIFICACIÓN EXPORTACIONES**	**0,000**	**10**
DEX - 1	Diversificación de las Exportaciones		
DEX - 1 - 1	Indice Herfindahl País Producto	0,000	12
DEX - 1 - 2	Indice Herfindahl País Destino	0,000	12
PILAR 10	**DENSIDAD Y NATALIDAD EMPRESARIAL**	**0,139**	**20**
DYN - 1	Desarrollo Empresarial		
DYN - 1 -1	Número de empresas (personas naturales, jurídicas y establecimientos de comercio)	0,033	14
DYN - 1 -2	Natalidad Empresarial	0,050	12

EMBALSES

• SAN CARLOS

NOMBRE CORTO LOCAL DEL MUNICIPIO	San Carlos
ETIMOLOGÍA	El capitán español Francisco Núñez Pedroso es el descubridor del Valle de San Carlos, en donde Francisco Lorenzo de Rivera fundaría luego, en 1786, la población de San Carlos de Priego, con este nombre en honor del Rey Carlos III de España, de lo cual informarían a la Corona. La colonización de la región comenzó en 1786, cuando se otorgó permiso oficial para realizar la fundación del nuevo municipio. Hay evidencias de que en este lugar existió allí otro poblado de nombre Santa Águeda de la Teta, que fue incendiada por una vecina. La población se erigió en municipio en 1830. Otros nombres que ha recibido el municipio son: San Carlos de Priego, Santa María de Agueda y finalmente San Carlos. Su apelativo es Capital Hidroenergética de Colombia, y ciudad luz
GENTILICIO	Sancarlitanos
APELATIVO	La costica dulce del Oriente antioqueño. Ciudad luz
CORREGIMIENTOS	El Jordán, Samaná y Puerto Garza (Narices), y 3 centros poblados, El Chocó, Dos Quebradas y Juanes
PRINCIPALES FIESTAS	Fiestas del Agua, Fiestas del Arriero en el corregimiento El Jordán, Fiesta de Nuestra Señora de los Dolores, Fiestas del Retorno, Juegos por la Paz y la integración del Oriente Antioqueño, Fiestas de la Virgen del Carmen, Navidad Comunitaria, Fiestas del Bocachico en el corregimiento de Puerto Garza, Fiestas del Bosque y la Ganaderia en el corregimiento de Samana
VEREDAS	Vereda Calderas Arriba, Palmichal, La Hondita, Chocó, El Vergel, Capotal, Quebradón – Hortoná. Arenosas, Betulia, Tupiada, Dos Quebradas, Pabellón, San Blas, Agua Bonita, La Mirandita, Patio Bonito, Santa Inés, Santa Rita, Cocalito, San Miguel Parte Alta, El Silencio, La Leona, Peñol Grande, Quebradón 20 de Julio, Prado, Miraflores, La Norcasia, Las Palmas, Las Flores, Samaná (Corregimiento), Santa Bárbara, Cañafistol, Bellavista, Sardina Grande, Sardinitas, La Villa, La Ilusión, El Tigre-La Luz, Las Frías, Tinajas, Juanes, Paraguas, Portugal, Dinamarca, Peñoles, La Cabaña, La María, Cañaveral, La Florida, Guadualito, La Garrucha, Pocitos, La Ciénaga, El Tabor, Puerto Rico, Vallejuelo, Las Camelias, La Rápida, el Centro Poblado Vallejuelo, San Miguel Parte Baja, El Contento , San José, Santa Elena Juan XXIII, Pio XII, La Esperanza, la Aguada, El Cardal, La Holanda, Santa Isabel, El Cerro, Agualinda, El Charcón y vereda Fronteritas
ATRACTIVOS TURÍSTICOS	▸ Parque e Iglesia principal ▸ Senderos ecológicos de La Cascada ▸ Monumento a Simón Bolívar ▸ Piedra del Tabor ▸ Casa de la cultura ▸ Cascadas, charcos y piscinas naturales ▸ Hidroeléctricas Punchina y Calderas ▸ Caminatas ecológicas y reservas naturales ▸ Granja la Chirria

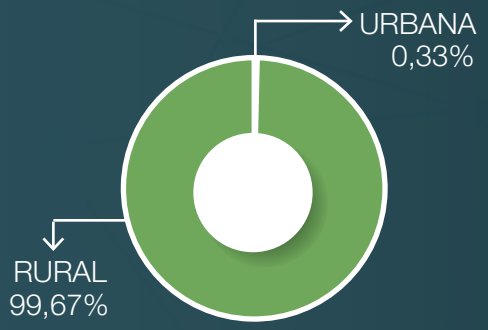
EMBALSES

• SAN CARLOS

VARIABLES GEOGRÁFICAS San Carlos

SUPERFICIE KM2

URBANA	2,29	0,33 %
RURAL	699,71	99,67 %
TOTAL	702,00	100 %



Fuente: elaboración propia.

TEMPERATURA MEDIA

24 °C (Grados centígrados)

ALTITUD MEDIA

1.000 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.) la cabecera municipal.

EMBALSES

- SAN CARLOS

VARIABLES DEMOGRÁFICAS San Carlos

POBLACIÓN
(Proyección 2018- Censo 2005)

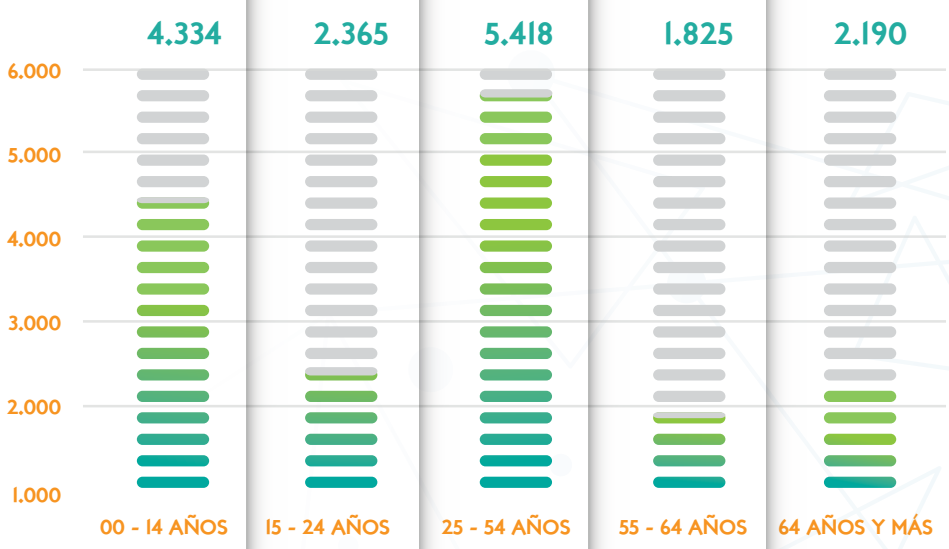
	NÚMERO HABITANTES	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
TOTAL	16.132	100 %

PIRÁMIDE POBLACIONAL
(Proyección 2018- Censo 2005)

00 - 04 AÑOS	1.442	9 %
05 - 09 AÑOS	1.465	9 %
10 - 14 AÑOS	1.427	9 %
15 - 19 AÑOS	1.186	7 %
20 - 24 AÑOS	1.179	7 %
25 - 29 AÑOS	1.156	7 %
30 - 34 AÑOS	961	6 %
35 - 39 AÑOS	888	6 %
40 - 44 AÑOS	768	5 %
45 - 49 AÑOS	771	5 %
50 - 54 AÑOS	874	5 %
55 - 59 AÑOS	922	6 %
60 - 64 AÑOS	903	6 %
65 - 69 AÑOS	711	4 %
70 - 74 AÑOS	566	4 %
75 - 79 AÑOS	400	2 %
80 - O MÁS AÑOS	513	3 %

Fuente: elaboración propia.

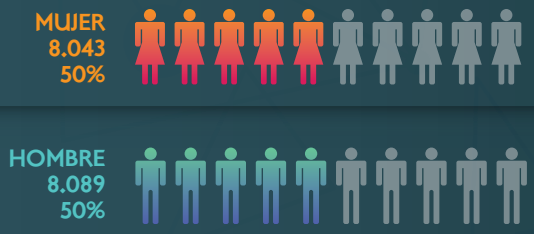
PIRÁMIDE POBLACIONAL



POBLACIÓN POR GÉNERO
(Proyección 2018- Censo 2005)

HOMBRE	8.089	50,14 %
MUJER	8.043	49,86%
TOTAL	16.132	100 %

POBLACIÓN POR GÉNERO



Fuente: elaboración propia.

TASA BRUTA DE NATALIDAD (2014) 0,557% (Por Mil nacidos)

TASA BRUTA DE MORTALIDAD (2016) 4,98% (Por cada Mil nacidos vivos)

TASA DE MORTALIDAD INFANTIL (2015) 16,97% (Por cada Mil nacidos vivos)

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN

	POBLACIÓN	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
POBLACIÓN URBANA	6.031	37,39 %
POBLACIÓN RURAL	10.033	62,19 %

EMBALSES

- SAN CARLOS

NECESIDADES BÁSICAS San Carlos

PROVISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
(Anuario Estadístico de Antioquia - 2016)

	COBERTURA POR X HABITANTES	PORCENTAJE COBERTURA
COBERTURA DE ACUEDUCTO	4.592	74,64 %
COBERTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	5.822	94,62 %
CAPACIDAD DE LÍNEAS TELEFÓNICAS (Líneas fijas por cada 100 habitantes)	1.792	11,74 %
COBERTURA EN SERVICIO DE INTERNET (Usuarios por cada 100 habitantes)	652	4,64 %
COBERTURA EN GAS DOMICILIARIO	1.813	29,47 %

ACCESO A LA EDUCACIÓN

- NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS: **72**
- ÍNDICE DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS POR CADA DIEZ MIL HABITANTES: **4,46**

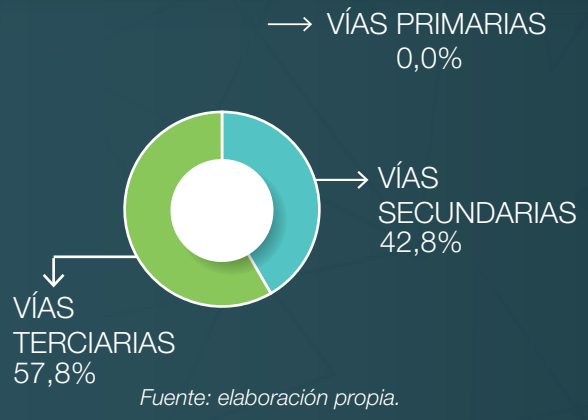
EMBALSES

- SAN CARLOS

INFRAESTRUCTURA San Carlos

VIAL - KM
(Anuario Estadístico de Antioquia)

VÍAS PAVIMENTADAS	235,56	100 %
VÍAS PRIMARIAS	0,00	0,0 %
VÍAS SECUNDARIAS	98,07	41,6 %
VÍAS TERCIARIAS	137,49	58,4 %



Fuente: elaboración propia.

DISTANCIA A PRINCIPALES CIUDADES

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
MEDELLÍN	116 KM	3 hora, 04 minutos
BOGOTÁ	332 KM	6 horas, 43 minutos
BARRANQUILLA	788 KM	15 horas, 42 minutos
CARTAGENA	712 KM	14 horas, 12 minutos
CALI	580 KM	11 horas, 30 minutos
BUENAVENTURA	581 KM	12 horas, 29 minutos

DISTANCIA A AEROPUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA (MDE)	92,7 KM	2 horas, 33 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (BOG)	332 KM	6 horas, 43 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ (BAQ)	772 KM	15 horas, 15 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN	565 KM	11 horas, 08 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ (CTG)	728 KM	14 horas, 30 minutos
AEROPUERTO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA (EOH)	120 KM	3 horas, 08 minutos

DISTANCIA A PUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
PUERTO DE CARTAGENA	723 KM	14 horas, 23 minutos
PUERTO DE BARRANQUILLA	781 KM	15 horas, 33 minutos
PUERTO DE SANTA MARTA	866 KM	14 horas, 35 minutos
PUERTO DE BUENAVENTURA	586 KM	12 horas, 36 minutos
PUERTO BOLÍVAR	748 KM	15 horas, 03 minutos
MUELLE DE PUERTO COLOMBIA	834 KM	15 horas, 58 minutos
PUERTO DE TURBO-ANTIOQUIA	452 KM	10 horas, 11 minutos

DISTANCIA A ZONAS FRANCAS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
ZONA FRANCA PERMANENTE DE RIONEGRO	80,3 KM	2 horas, 33 minutos
ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL	94,5 KM	2 horas, 35 minutos

SALUD

CLÍNICAS Y HOSPITALES (Principales)	E.S.E. Hospital San Vicente de Paúl	
INDICADOR HOSPITALES POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	0,62	
NÚMERO DE CAMAS - INDICADOR CAMAS DE HOSPITAL POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	9	0,56

HOTELES

ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJES	27

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

(http://cdim.esap.edu.co/BancoMedios/Documentos%20PD-F/eot_esquema%20de%20ordenamiento%20territorial%20parte%20i_san%20carlos_antioquia.pdf)

USO RESIDENCIAL

Perímetro urbano establecido actualmente encierra una área de 8.180 Ha, que comprende la actual cabecera municipal y las áreas correspondientes a los barrios de Zulia, el Popo, la Iraca y la Viejita, el cual según el Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado y para dar cumplimiento a la ley 388 de 1.997, debe ser reformado. De un área aproximada de 99.01 Ha construidas, el 93.15 corresponde al área de manzanas y el espacio público, quedan 5.81 Ha, que representan el 5.90% destinadas al uso vial. Si se hace referencia al plano 03-02, zonificación y usos del suelo, escala 1:2000, la vivienda representa el uso mas significativa del uso urbano y de ellas el mayor porcentaje corresponde a viviendas unifamiliares de un solo piso.

USO COMERCIAL

Se identifica un sector amplio de comercio establecido en locales ya sean propios o arrendados, concentrado en la zona central, localizado sobre la calle 20 o calle del comercio entre las carreras 18 y 21, sobre la carrera 19 entre las calles 19 y 21, sobre la carrera 20 entre las calles 19 y 21 (parque principal). En menor intensidad sobre la 20 entre las carreras 21 y 22 y sobre la calle 20 entre las carreras 22 y 23 donde se establece principalmente bares y cantinas que sirven de casas de lenocinio.
En estos sectores con predominio de uso comercial, gran parte de los locales funcionan en forma compartida con la vivienda, especialmente las tiendas de abarrotes, los almacenes y restaurantes.

USO DE SERVICIOS

En el sector de servicios se contabilizan 129 locales lo que representa un 5.8% del total. El uso de servicios representa una parte importante para la economía del municipio, se encuentra concentrado en el sector central y esta conformado por: talleres de reparación de electrodomésticos y aparatos eléctricos, bicicletas y automotores, cantinas, cafeterías, salones de belleza, y servicios profesionales.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO INSTIRUCIONAL

El sector institucional esta representado por un total de 30 edificaciones que corresponde al 1.3% del total. El uso institucional, legado de los poderes político y religioso, se encuentra en San Carlos representado en mayor escala por los centros educativos de primaria y secundaria, los cuales se concentran en el sector suro-riental (sobre la calle 19ª hacia la calle 19 entre carreras 18 y14). Hacia el sector occidental también se encuentra otro tipo de concentración del uso institucional, con servicios tales como el Hospital, Centro de Bienestar del Anciano, el Hogar Juvenil Campesino, el Hogar Infantil Ilusiones, etc.

USO RECREATIVO

Representado por los diferentes escenarios deportivos se encuentra disperso por toda la zona urbana, siendo los más importantes la Villa Olímpica, la Cancha de fútbol municipal y Polideportivo Julián Conrado David.

En total la zona urbana cuenta con los siguientes escenarios deportivos: -Ocho (8) placas polideportivas. -Cuatro (4) canchas de fútbol. -Una pista atlética. -D75Un Coliseo. -Una Piscina. -Cuatro Canchas de basquetbol. -Una cancha de Tejo.

USO INDUSTRIAL

La pequeña industria también se encuentra dispersa en la cabecera, y esta representada por pequeñas fabricas de velas, paletas, bloques, escobas, traperas, panaderías, talleres de confección, cerrajerías, carpinterías, ebanistería y talabarterías. Este sector tiene las características de artesanal, y el mercado de los productos se realiza en la misma cabecera sin que exista salida a otros municipios. La pequeña industria esta representada por un total de 13 locales.

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO PROTECTOR

(Cantidad)

USO POR ESPACIO PÚBLICO

(Cantidad)

USO POR PROTECCIÓN PATRIMONIO

(Cantidad)

USO PRINCIPAL

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO COMPLEMENTARIO

(Cantidad)

USO PROHIBIDO

(Cantidad)

USO RESTRINGIDO

(Cantidad)

GOBIERNO San Carlos

PUNTAJE EN EL ÍNDICE DE GOBIERNO ABIERTO

TRANSPARENCIA **60,6**

RAMA EJECUTIVA

ALCALDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
SECRETARIO DE HACIENDA
CONCEJALES

PRESUPUESTO (Programados)
Julio - Septiembre 2018

	VALOR COP	PORCENTAJE
INGRESOS	$37,559,094,603	100 %
GASTO TOTAL	$37,559,094,603	100 %

EMBALSES

• SAN CARLOS

VARIABLES ECONÓMICAS San Carlos

EXPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

IMPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

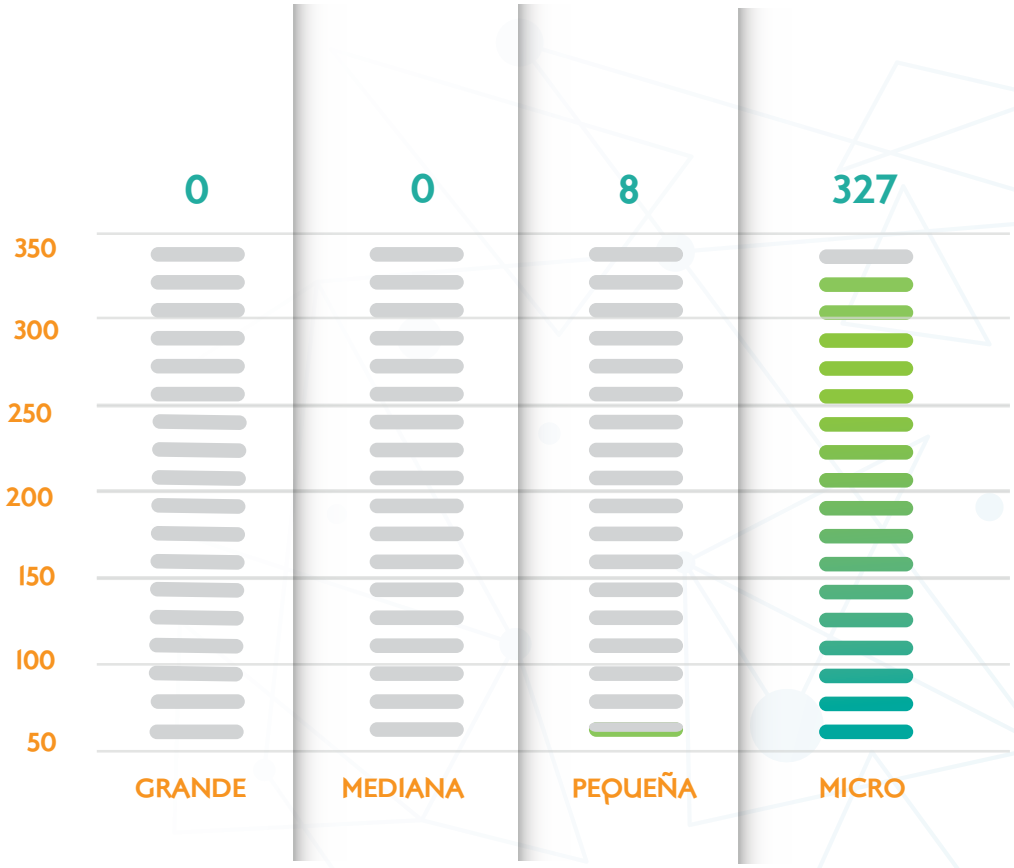
BALANZA COMERCIAL (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

EMBALSES

SAN CARLOS

EMPRESAS POR TAMAÑO



CLASIFICACIÓN TEJIDO EMPRESARIAL POR TAMAÑO DE EMPRESA

	CANTIDAD DE EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
GRANDE	0	0,00 %
MEDIANA	0	0,00 %
PEQUEÑA	8	2,45 %
MICRO	319	97,55 %
TOTAL	327	100 %

EMBALSES

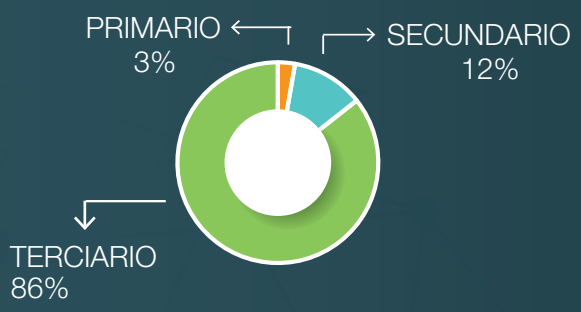
SAN CARLOS

EMPRESARIALES San Carlos

EMPRESAS POR SECTOR

PRIMARIO	9	3 %
SECUNDARIO	38	12 %
TERCIARIO	280	86 %
TOTAL	327	100 %

EMPRESAS POR SECTOR



Fuente: elaboración propia.

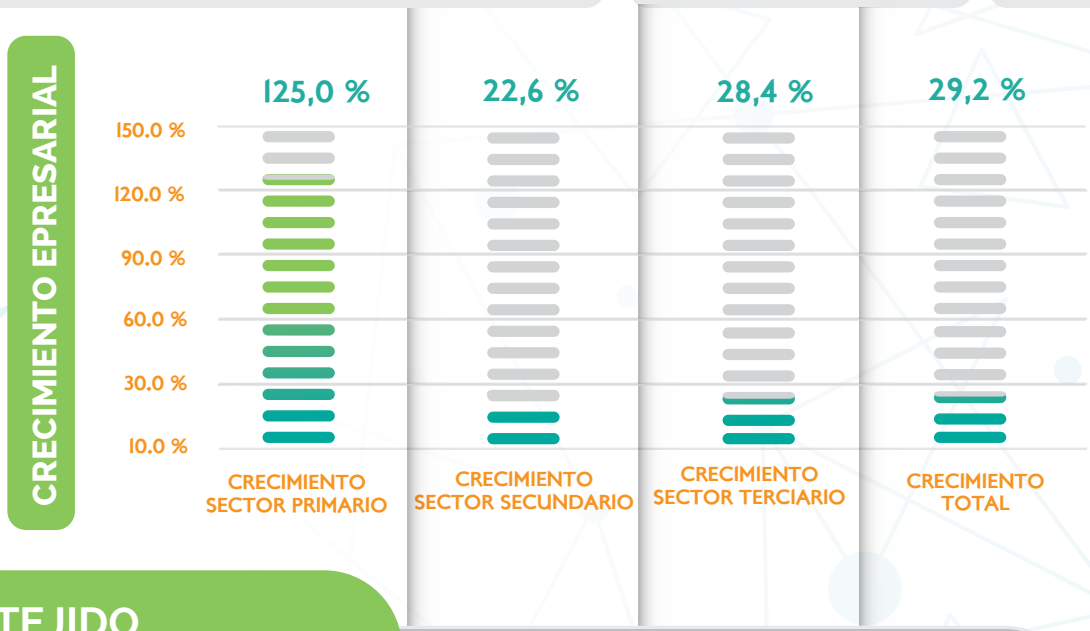
PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS

PRIMARIO	AGRICULTURA 1	B0811 ** Extraccion de piedra arena arcillas comunes yeso y anhidrita
PRIMARIO	AGRICULTURA 2	A0150 ** Explotacion mixta (agricola y pecuaria)
SECUNDARIO	INDUSTRIA 1	C3110 ** Fabricacion de muebles
SECUNDARIO	INDUSTRIA 2	F4290 ** Construccion de otras obras de ingenieria civil
TERCIARIO	SERVICIOS 1	I5611 ** Expendio a la mesa de comidas preparadas
TERCIARIO	SERVICIOS 2	I5630 ** Expendio de bebidas alcoholicas para el consumo dentro del establecimiento
TERCIARIO	COMERCIO 1	G4711 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos bebidas o tabaco
TERCIARIO	COMERCIO 2	G4719 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por productos diferentes de alimentos (viveres en general) bebidas y tabaco

EMBALSES
SAN CARLOS

TASA DE CRECIMIENTO DEL TEJIDO EMPRESARIAL (2017 - 2018)

	VARIACIÓN UNIDADES	VARIACIÓN PORCENTAJE
CRECIMIENTO DEL SECTOR PRIMARIO	5	125,0 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR SECUNDARIO	7	22,6 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR TERCIARIO	62	28,4 %
CRECIMIENTO TOTAL	74	29,2 %



TEJIDO EMPRESARIAL

- DENSIDAD EMPRESARIAL POR MIL HABITANTES: **20,27**
- CREACIÓN DE EMPRESA POR MIL HABITANTES: **4,59**
- EMPRESAS QUE EXPORTAN: **0**

EMBALSES

SAN CARLOS

POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR (Proyección 2018- Censo 2005) - (12-65 años)	PORCENTAJE DE REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL
10.606	65,74 %

PRINCIPALES IMPUESTOS MUNICIPALES

- INDUSTRIA Y COMERCIO
- ESTAMPILLAS
- AVISOS Y TABLEROS
- PREDIAL

INSTITUCIONES FINANCIERAS

NÚMERO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS: 1

EMBALSES
• SAN CARLOS

TRÁMITES EMPRESARIALES San Carlos

INICIAR UN NEGOCIO

PROCEDIMIENTOS (Consolidado IVC)

En el municipio la inspeccion de policia tiene claro los requisitos del código pero no estan interviniendo ni solicitando los reuqisitos. Quien se encarga de solicitar los requisitos es la secretaría de hacienda:
1. fotocopia de la cédula del propietario
2. Certificado de uso del suelo (Planeación municipal)
3. fotocopia de la factura del agua del establecimiento
4. Declaración de renta
5. Cancelacion de la inscripcion del establecimiento en taquilla municipal (secretaria de hacienda)

Cuando el empresario presenta los documentos mas el comprobante de pago de la inscripcion del establecimiento, proceden a registrartlo en el sistema y mensualmente le llega la factura al establecimiento con valores desde $18.000 hasta $55.000 en el régimen simplificado.
Línea base de requisitos para abrir y operar empresa en el Oriente Antioqueño

Visitan: No — — — Número de personas: 1 — — —
U de S: Si —— — Costo: $ 0 — — —
PBOT: 003 de 2000 en actualización — — — — — R.M. No — — —
Común. No — — — MinTIC: No — — —
Sanidad: Si — — — Ver. Obj. No — — —
Derechos de Autor: No — — — RNT: No — — —
Bomberos: No — — — Costo: $ 25.000— — —
I y C: Si — — — Número de establecimientos: 435 — — —
CIIU: No — — — Estatuto: 030 de 2013 — — —
Otros Requisitos: Matricula en IyC— — — Costo: $ 48.100

BENEFICIOS TRIBUTARIOS

	APLICA / NO APLICA
POR CONFLICTO ARMADO ZOMAC	Pertenece a la ZOMAC, y es uno de los municipios con beneficios tributarios para crear empresa por ser victima del conflicto armado

EMBALSES • SAN CARLOS

San Rafael

El municipio de San Rafael se encuentra localizado en el Oriente Antioqueño, en la subregión de embalses. Limita por el norte con los municipios de Alejandría y San Roque, por el occidente con el municipio de Guatapé y Granada, por el sur con el municipio de San Carlos y por el oriente con los municipios de San Roque y San Carlos.

Población (Habitantes)
12.980

Número de empresas
300

Participación en el PIB regional
3%

PIB Per Cápita
20.805.007,55

PIB (millones de pesos)
270.048.997.997,25

Clasificación del municipio
2

RANKING DE COMPETITIVIDAD
CON EL ORIENTE ANTIOQUEÑO

ÍNDICE DE COMPETITIVIDAD MUNICIPAL DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2017

21

ÍNDICE: 0,3041

ÍNDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD
DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO 2018

	Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
INDICE MUNICIPAL DE COMPETITIVIDAD	0,30	21
Condiciones básicas	0,25	10
Gobernabilidad y seguridad	0,43	19
Provisión de Servicio Públicos	0,47	11
Endeudamiento	0,69	20
Educación primaria y salud	0,37	14
Eficiencia	0,06	23
Educación Superior	0,12	23
Eficiencia de los mercados	0,10	16
Eficiencia en el mercado laboral	0,27	18
Tamaño del mercado	0,07	11
Natalidad e internacionalización empresarial	0,00	18
Diversificación exportaciones	0,00	12
Natalidad empresarial	0,02	17

EVOLUCIÓN POR PILAR 2014 - 2015
Posición entre 23 municipios

EMBALSES

• SAN RAFAEL

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
FACTOR 1	**Condiciones básicas**	**0,246**	**10**
PILAR 1	**GOBERNABILIDAD Y SEGURIDAD**	**0,435**	**19**
GYS - 1	Desempeño Administrativo		
GYS - 1 - 1	Eficacia, requisitos legales, capacidad administrativa y gestión	0,069	22
GYS - 2	Gestión Administrativa		
GYS - 2 - 1	Autonomía Fiscal del DNP	0,528	12
GYS - 2 - 2	Capacidad del Ahorro del DNP	0,522	9
GYS - 3	Transparencia		
GYS - 3 - 1	Indice de Gobierno Abierto	0,510	11
GYS - 4	Seguridad y Justicia		
GYS - 4 - 1	Tasa de Homicidios	0,716	12
PILAR 2	**PROVISIÓN DE SERVICIO PÚBLICOS**	**0,466**	**11**
PSP - 1	Provisión de servicios de acueducto y energía eléctrica		
PSP - 1 - 1	Cobertura en acueducto	0,419	16
PSP - 1 - 2	Cobertura en Energía Eléctrica	0,599	20
PSP - 2	Provisión de servicios de telecomunicaciones		
PSP - 2 - 1	Capacidad Instalada de líneas de Telefonía	0,156	13
PSP - 2 - 2	Cobertura en Internet	0,233	12
PSP - 3	Provisión de servicios Gas domiciliario		
PSP - 3 - 1	Cobertura en Gas domiciliario	0,695	4
PILAR 3	**ENDEUDAMIENTO**	**0,695**	**20**
END - 1	Balance presupuestal del Gobierno		
END - 1 - 1	Déficit Fiscal	-0,873	17
END - 2	Deuda Pública del Gobierno		
END - 2 - 1	Saldo de la Deuda Pública	1,186	5
PILAR 4	**SALUD Y EDUCACIÓN BÁSICA**	**0,372**	**14**
SEB - 1	Primera Infancia		
SEB - 1 - 1	Tasa de Mortalidad Infantil	0,460	17
SEB - 1 - 2	Cobertura en vacunación (antituberculosa, pentavalente y triple viral).	0,118	6
SEB - 2	Cobertura en Salud		
SEB - 1 - 1	Número de camas para hospitalización por cada diez mil habitantes	0,139	12
SEB - 2	Calidad en Educación		
SEB - 2 - 1	Puntaje lenguaje en Saber 5	0,385	312
SEB - 2 - 2	Puntaje Matemáticas en Saber 5	0,946	4
SEB - 2 - 4	Puntaje en Competencias en saber 5	0,667	12
SEB - 2 - 5	Puntajes en lenguaje saber 11	0,380	18
SEB - 2 - 6	Puntajes en Matemáticas saber 11	0,388	15
SEB - 2 - 7	Puntajes en Ciencias Sociales saber 11	0,341	17
SEB - 2 - 8	Promedio Icfes Ingles	0,220	15
SEB - 3	Cobertura en Educación		
SEB - 3- 1	Tasa de Deserción Escolar Total	0,676	6
SEB - 3- 2	Tasa neta de escolaridad en primaria	0,323	20
SEB - 3- 3	Tasa neta de escolaridad en educacion media	0,754	9
FACTOR 2	**Eficiencia**	**0,057**	**23**
PILAR 5	**EDUCACIÓN SUPERIOR**	**0,120**	**23**
EDS - 1	Calidad en la educación superior		
EDS - 1 - 1	Promedio de competencias en comprensión lectora	0,380	18
EDS - 1 - 2	Promedio de competencinas en comprensión inglés	0,220	15
EDS - 1 - 3	Promedio de competencias en comprensión comunicación escrita	0,000	23
EDS - 1 - 4	Promedio de competencias en entendimiento e interpretación	0,000	23

		Puntaje (0 a 1)	Puesto (entre 23)
EDS - 1 - 5	Promedio de competencias en pensamiento crítico	0,000	23
PILAR 6	**EFICIENCIA DE LOS MERCADOS**	**0,108**	**16**
EFM - 1	Eficiencia del mercado de bienes		
EFM - 1 - 1	Pago promedio de Impuestos de Industria y Comercio	0,001	7
EFM - 1 - 2	Promedio de participación de los impuestos dentro del total de sus costos	0,392	12
EFM - 2	Eficiencia del mercado financiero		
EFM - 2 - 1	Depósitos en cuentas de ahorro	0,013	13
PILAR 7	**EFICIENCIA EN EL MERCADO LABORAL**	**0,271**	**18**
EFL - 1	Caracterización mercado laboral		
EFL - 1 - 1	Tasa Global de Participacion	0,277	18
EFL - 1 - 2	Tasa de Ocupación	0,265	19
PILAR 8	**TAMAÑO DEL MERCADO**	**0,074**	**11**
TMS - 1	Mercado Interno		
TMS - 1 - 1	PIB municipal	0,084	10
TMS - 1 - 2	PIB municipal Percápita	0,213	4
TMS - 2	Mercado Externo		
TMS - 2 - 1	Exportaciones	0,000	12
TMS - 2 - 2	Exportaciones como Porcentaje del PIB	0,000	12
FACTOR 3	**Natalidad e internacionalización empresarial**	**0,001**	**18**
PILAR 9	**DIVERSIFICACIÓN EXPORTACIONES**	**0,000**	**10**
DEX - 1	Diversificación de las Exportaciones		
DEX - 1 - 1	Indice Herfindahl País Producto	0,000	12
DEX - 1 - 2	Indice Herfindahl País Destino	0,000	12
PILAR 10	**DENSIDAD Y NATALIDAD EMPRESARIAL**	**0,169**	**17**
DYN - 1	Desarrollo Empresarial		
DYN - 1 -1	Número de empresas (personas naturales, jurídicas y establecimientos de comercio)	0,022	16
DYN - 1 -2	Natalidad Empresarial	0,025	16

EMBALSES

SAN RAFAEL

NOMBRE CORTO LOCAL DEL MUNICIPIO	San Rafael
ETIMOLOGÍA	En 1863, llegaron de Santa Rosa de Osos, los primeros mineros buscadores de oro dirigidos por el señor Claudio Roldán Yepes; fueron: Clemente Escudero, Bonifacio Mesa y los hermanos Evaristo y Agustín Mira. En 1865 el naciente caserío era llamado por sus habitantes con el genérico nombre de la cuchilla, la cual fue creado como corregimiento de Guatapé, pues al fin y al cabo era, territorio de su propiedad. El nombre dado al corregimiento fue el "SUELDO". A partir del 1º de enero de 1870 el SUELDO empezó a pertenecer, para efectos eclesiásticos de la Parroquia de Guatapé, dependencia que duró 24 años hasta 1894.En esta condición de corregimiento duró hasta 1871, pues en 1872 entró en vigencia la Ley 199 de 1871 aprobada por la Asamblea Legislativa del Estado Soberano de Antioquia mediante la cual fue elevado a la categoría de distrito o municipio con el nombre de SAN RAFAEL. Después de que se inspeccionara diversos sitios se decidió por el valle que hoy ocupa el pueblo de San Rafael. El traslado definitivo del municipio se llevó a cabo el 5 de agosto de 1905. Cincuentena dorada de 1905 a 1964: Durante este período el municipio participa de un desarrollo lento, tranquilo y básicamente cimentado en la extracción de oro y un incipiente desarrollo agrícola y pecuario. Las deficientes comunicaciones, las limitaciones topográficas, la poca fertilidad de los terrenos sumado a la carencia de técnicas adecuadas, todos estos elementos fueron causantes del lento desarrollo agrícola, sin contar con la vocación minera que ha sido una constante característica del municipio desde su fundación. Sin embargo, vale la pena resaltar que para 1964 la mayoría de la población se ubica en los sectores rurales. A partir de aquí, se inicia un fuerte proceso migratorio campo- cabecera municipal- ciudad. A nivel local se inicia la construcción de las centrales hidroeléctricas y con ello un nuevo período en la historia del municipio. El Dorado empezó a ser simplemente otra historia más para contar.
GENTILICIO	Sanrafaelitas
APELATIVO	Embrujo de aguas cristalinas
CORREGIMIENTOS	2 centros poblados
PRINCIPALES FIESTAS	Fiestas del Río, Clásica de la Libertad, Fiestas de la virgen del Carmen, Primera cabalgata del río, Fiestas del campesino, Fiestas del comercio, Centenario Municipal, Fiestas Patronales de San Rafael Arcángel, Fiestas de San Isidro, Semana de la juventud.
VEREDAS	Vereda San Julián, Camelias, El Topacio, Cirpes, Samaria, El Ingenio, Media Cuesta, Boquerón, La Granja, Alto de María, Santa Cruz, La Mesa, La Dorada, Piedras Arriba, La Iraca, El Gólgota, Agua Bonita, Las Divisas, San Julián, Las Flores, El Jagüe, El Diamante, Puente Tierra, Cirpes, Guadual, El Totumito, Falditas, Farallones, La Pradera, La Honda, El Brasil, Samaria, Bizcocho, La Rápida, Macanal, Media Cuesta, La Clara, Peñoles, La Estrella, Quebradona, Arenal, Los Centros, Tesorito, Balsas, El Charco, Boquerón, La Granja, El Silencio, Manila, Guadualito, Cuervos, La Cumbre, Los Medios, Playas-El Cardal, Camas, Danticas, La Florida-La Pola, Dantas, San Agustín, La Mesa, Piedras Arriba, Embalse Playas, El Gólgota, Agua Bonita, El Jagüe, y vereda Chico
ATRACTIVOS TURÍSTICOS	▸ Parque e Iglesia principal ▸ Parque lineal San Rafael ▸ Río Bizcocho y río Guatapé ▸ Puente Críspulo Rojas y río arenal ▸ Hidroeléctrica central del embalse Peñol-Guatapé ▸ Cascadas, charcos y piscinas naturales ▸ Monumento al arcangel San Rafael ▸ Caminatas ecológicas y reservas naturales

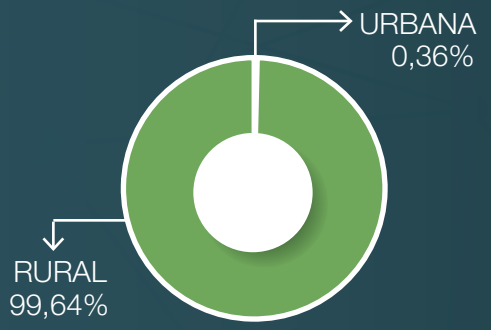
EMBALSES

SAN RAFAEL

VARIABLES GEOGRÁFICAS San Rafael

SUPERFICIE KM2

URBANA	1,32	0,36 %
RURAL	360,68	99,64 %
TOTAL	362,00	100 %



Fuente: elaboración propia.

TEMPERATURA MEDIA

23 °C (Grados centígrados)

ALTITUD MEDIA

1.000 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.) la cabecera municipal.

EMBALSES

- SAN RAFAEL

VARIABLES DEMOGRÁFICAS San Rafael

POBLACIÓN
(Proyección 2018- Censo 2005)

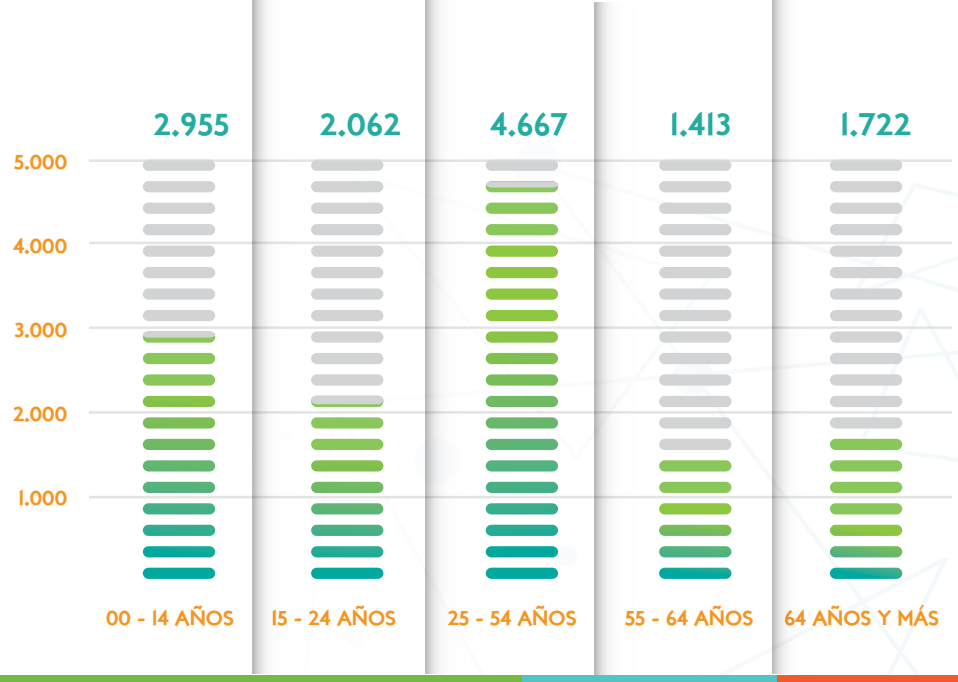
	NÚMERO HABITANTES	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
TOTAL	12.819	100 %

PIRÁMIDE POBLACIONAL
(Proyección 2018- Censo 2005)

00 - 04 AÑOS	1.025	8 %
05 - 09 AÑOS	1.019	8 %
10 - 14 AÑOS	911	7 %
15 - 19 AÑOS	1.008	8 %
20 - 24 AÑOS	1.054	8 %
25 - 29 AÑOS	983	8 %
30 - 34 AÑOS	882	7 %
35 - 39 AÑOS	756	6 %
40 - 44 AÑOS	649	5 %
45 - 49 AÑOS	655	5 %
50 - 54 AÑOS	742	6 %
55 - 59 AÑOS	745	6 %
60 - 64 AÑOS	668	5 %
65 - 69 AÑOS	567	4 %
70 - 74 AÑOS	413	3 %
75 - 79 AÑOS	329	3 %
80 - O MÁS AÑOS	413	3 %

Fuente: elaboración propia.

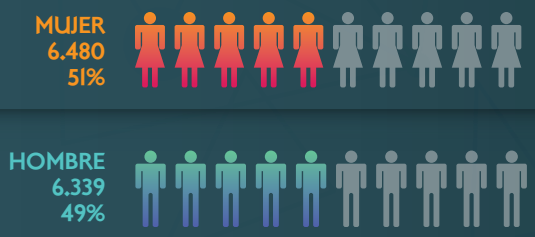
PIRÁMIDE POBLACIONAL



POBLACIÓN POR GÉNERO
(Proyección 2018- Censo 2005)

HOMBRE	6.339	49,45 %
MUJER	6.480	50,55%
TOTAL	12.819	100 %

POBLACIÓN POR GÉNERO



Fuente: elaboración propia.

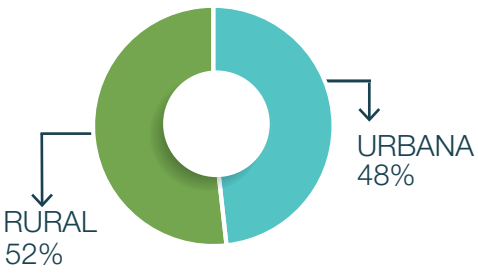
TASA BRUTA DE NATALIDAD (2014) 1,794% (Por Mil nacidos)

TASA BRUTA DE MORTALIDAD (2016) 5,08% (Por cada Mil nacidos vivos)

TASA DE MORTALIDAD INFANTIL (2015) 17,14% (Por cada Mil nacidos vivos)

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN

	POBLACIÓN	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN
POBLACIÓN URBANA	6.262	48,85 %
POBLACIÓN RURAL	6.718	52,41 %



EMBALSES

- SAN RAFAEL

NECESIDADES BÁSICAS San Rafael

PROVISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
(Anuario Estadístico de Antioquia - 2016)

	COBERTURA POR X HABITANTES	PORCENTAJE COBERTURA
COBERTURA DE ACUEDUCTO	4.094	67,30 %
COBERTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	5.839	95,98 %
CAPACIDAD DE LÍNEAS TELEFÓNICAS (Líneas fijas por cada 100 habitantes)	1.664	12,88 %
COBERTURA EN SERVICIO DE INTERNET (Usuarios por cada 100 habitantes)	851	6,59 %
COBERTURA EN GAS DOMICILIARIO	2.632	43,27 %

ACCESO A LA EDUCACIÓN

- NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS: **53**
- ÍNDICE DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS POR CADA DIEZ MIL HABITANTES: **4,13**

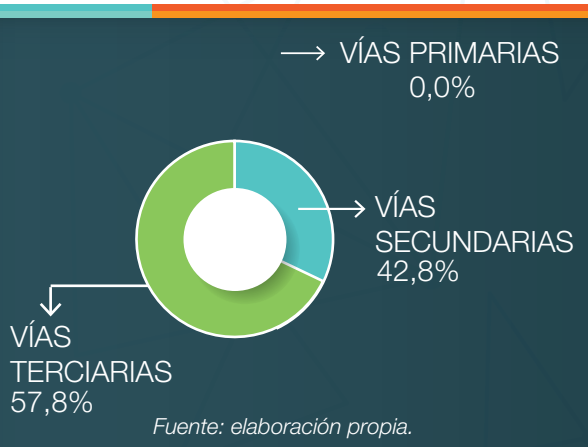
EMBALSES

- SAN RAFAEL

INFRAESTRUCTURA San Rafael

VIAL - KM
(Anuario Estadístico de Antioquia)

VÍAS PAVIMENTADAS	168,45	100 %
VÍAS PRIMARIAS	0,00	0,0 %
VÍAS SECUNDARIAS	54,05	32,1 %
VÍAS TERCIARIAS	114,40	67,9 %



Fuente: elaboración propia.

DISTANCIA A PRINCIPALES CIUDADES

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
MEDELLÍN	108 KM	2 hora, 29 minutos
BOGOTÁ	375 KM	7 horas, 30 minutos
BARRANQUILLA	781 KM	15 horas, 05 minutos
CARTAGENA	704 KM	13 horas, 40 minutos
CALI	527 KM	10 horas, 59 minutos
BUENAVENTURA	573 KM	11 horas, 59 minutos

DISTANCIA A AEROPUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA (MDE)	85,4 KM	2 horas, 01 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (BOG)	376 KM	7 horas, 38 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ (BAQ)	764 KM	14 horas, 38 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN	512 KM	10 horas, 36 minutos
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ (CTG)	721 KM	12 horas, 58 minutos
AEROPUERTO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA (EOH)	113 KM	2 horas, 31 minutos

DISTANCIA A PUERTOS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
PUERTO DE CARTAGENA	715 KM	13 horas, 51 minutos
PUERTO DE BARRANQUILLA	774 KM	15 horas, 01 minutos
PUERTO DE SANTA MARTA	867 KM	16 horas, 34 minutos
PUERTO DE BUENAVENTURA	579 KM	12 horas, 07 minutos
PUERTO BOLÍVAR	741 KM	14 horas, 35 minutos
MUELLE DE PUERTO COLOMBIA	826 KM	15 horas, 23 minutos
PUERTO DE TURBO-ANTIOQUIA	445 KM	9 horas, 34 minutos

DISTANCIA A ZONAS FRANCAS

	DISTANCIA EN KILÓMETROS	DISTANCIA EN TIEMPO
ZONA FRANCA PERMANENTE DE RIONEGRO	73 KM	2 horas, 05 minutos
ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL	87,2 KM	2 horas, 03 minutos

SALUD

CLÍNICAS Y HOSPITALES (Principales)	E.S.E. Hospital Pbro Alonso Maria Giraldo	
INDICADOR HOSPITALES POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	0,78	
NÚMERO DE CAMAS - INDICADOR CAMAS DE HOSPITAL POR CADA DIEZ MIL HABITANTES	8	0,62

HOTELES

ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJES	36

INFRAESTRUCTURA San Rafael

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RESIDENCIAL

(Cantidad)

USO COMERCIAL

(Cantidad)

USO DE SERVICIOS

(Cantidad)

USO INSTITUCIONAL

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO RECREATIVO

Se presenta en los espejos de agua, en las cuencas de los ríos Arenal, Churimo y Guatapé.
En el casco urbano se esta desarrollando en el costado sur , las infraestructuras deportivas ; la comunidad sanrafaelita se caracteriza por ser socialmente deportista .por lo tanto se le dara prioridad al deporte y a la construccion de escenarios deportivos en el costado sur, alrededor del coliseo.

USO INDUSTRIAL

(Cantidad)

USO DE PROTECTOR

Considerados también como zonas de manejo especial; entre las cuales tenemos: franjas de 50 mts a borde de embalses, franja de 100 mts alrededor de los nacimientos de agua, franja de 30 mts a lado y lado ríos y quebradas, espejos de agua y los charcos naturales.

Paragrafo: las zonas de manejo especial tendran enfasis en desarrollo eco-turistico.)

USO POR ESPACIO PÚBLICO

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO POR PROTECCIÓN PATRIMONIO

Queda como áreas de protección y conservación ambiental en el casco urbano las áreas de retiro del río y quebradas afluentes, el charco gallo. Se presenta en todo el territorio aledaño a embalses ,fuentes y corrientes de agua ; con restricciones temporalmente en la zona de embalses hasta que se elabore proyecto y se apruebe para uso adicional ecoturistico. fuentes de agua que surten acueductos, zonas geológicamente inestables, zonas con pendiente superior al 70%; reservorios de flora y fauna y zonas de manejo especial. Para el uso de construcción de vivienda rural se restringe su localización en zonas de alta fragilidad geológica o cerca de áreas de máxima protección. La administración municipal a través de sus dependencias correspondientes asesorara y determinara la ubicación adecuada, de acuerdo a los parámetros técnicamente geológicos y edafologicos. La UMATA , LA UGAM y la secretaria de planeacion haran el control respectivo.)

USO PRINCIPAL

(Cantidad)

USO COMPLEMENTARIO

(Cantidad)

TIPOLOGÍA DE USO DE SUELOS

USO PROHIBIDO

(Cantidad)

USO RESTRINGIDO

(Cantidad)

GOBIERNO San Rafael

PUNTAJE EN EL ÍNDICE DE GOBIERNO ABIERTO

TRANSPARENCIA 65,3

RAMA EJECUTIVA

ALCALDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO
SECRETARIO DE HACIENDA
CONCEJALES

PRESUPUESTO (Programados)
Julio - Septiembre 2018

	VALOR COP	PORCENTAJE
INGRESOS	$27,290,411,665	100 %
GASTO TOTAL	$27,290,411,665	100 %

EMBALSES
- SAN RAFAEL

VARIABLES ECONÓMICAS San Rafael

EXPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

IMPORTACIONES (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

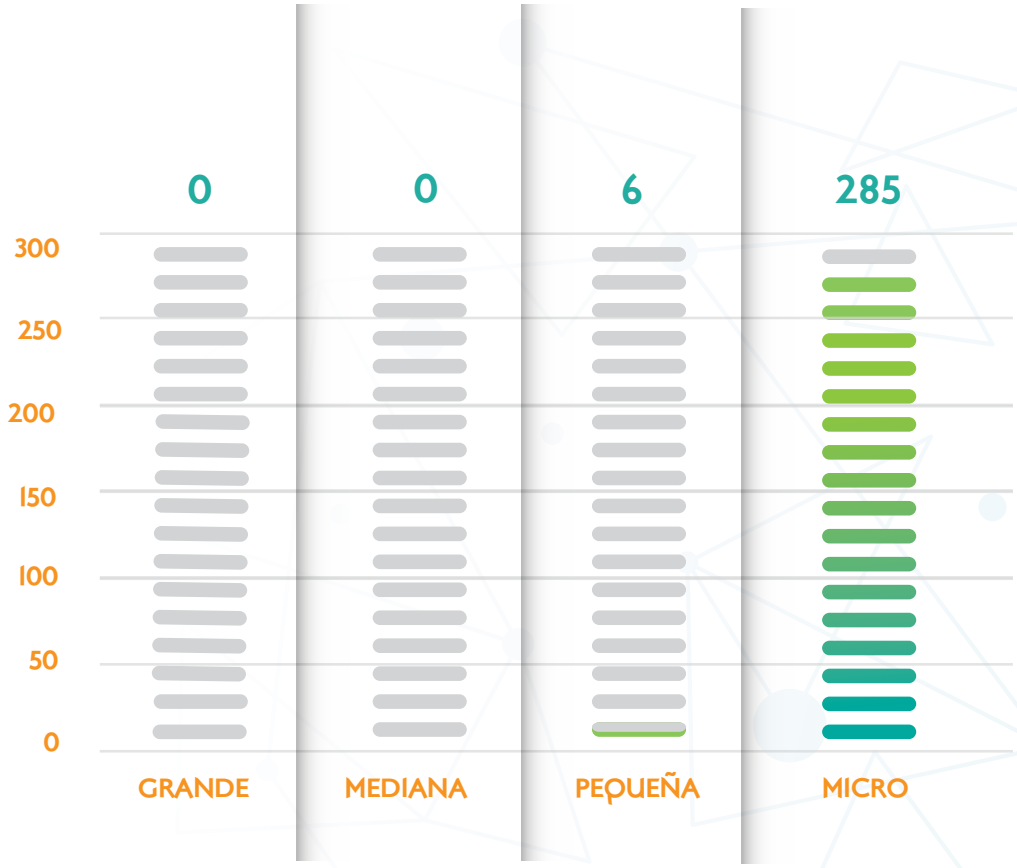
BALANZA COMERCIAL (USD y PESOS)-2017

$0 MILLONES USD

EMBALSES

SAN RAFAEL

EMPRESAS POR TAMAÑO



CLASIFICACIÓN TEJIDO EMPRESARIAL POR TAMAÑO DE EMPRESA

	CANTIDAD DE EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
GRANDE	0	0,00 %
MEDIANA	0	0,00 %
PEQUEÑA	6	2,06 %
MICRO	285	97,94 %
TOTAL	291	100 %

EMBALSES

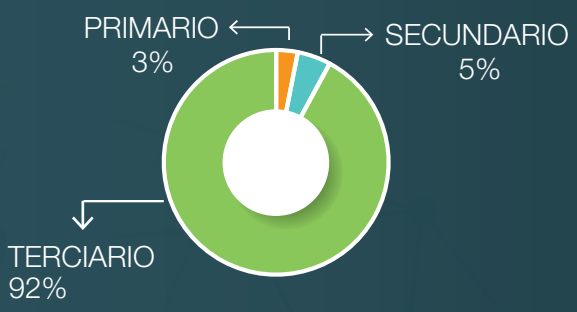
SAN RAFAEL

EMPRESARIALES San Rafael

EMPRESAS POR SECTOR

PRIMARIO	9	3 %
SECUNDARIO	14	5 %
TERCIARIO	268	92 %
TOTAL	291	100 %

EMPRESAS POR SECTOR



Fuente: elaboración propia.

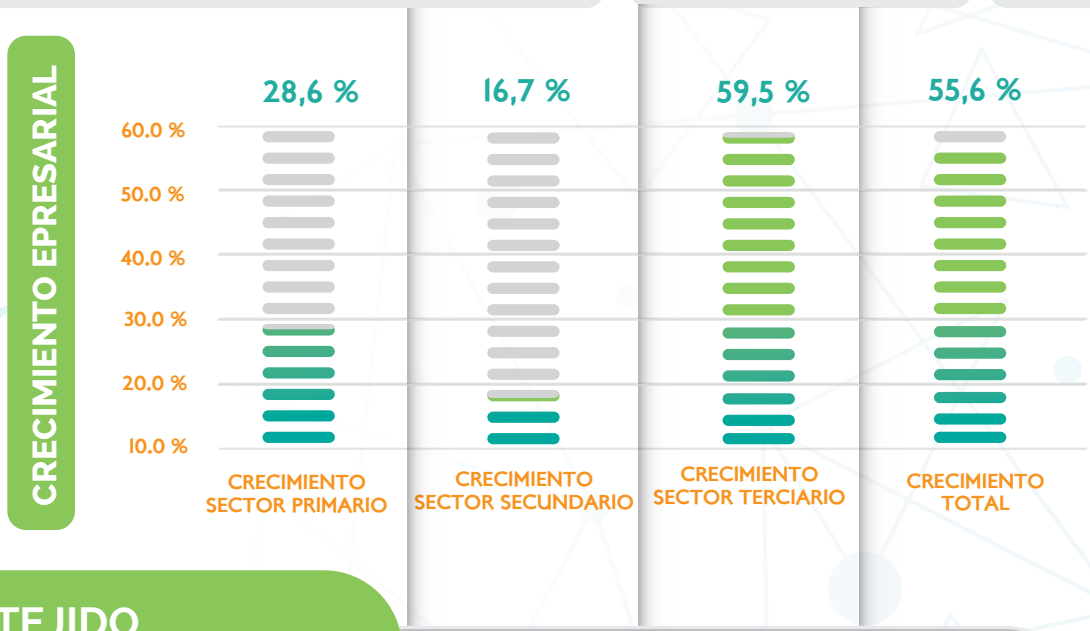
PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS

PRIMARIO	AGRICULTURA 1	A0145 ** Cria de aves de corral
PRIMARIO	AGRICULTURA 2	A0312 ** Pesca de agua dulce
SECUNDARIO	INDUSTRIA 1	C1081 ** Elaboracion de productos de panaderia
SECUNDARIO	INDUSTRIA 2	C1089 ** Elaboracion de otros productos alimenticios n.c.p.
TERCIARIO	SERVICIOS 1	I5630 ** Expendio de bebidas alcoholicas para el consumo dentro del establecimiento
TERCIARIO	SERVICIOS 2	I5611 ** Expendio a la mesa de comidas preparadas
TERCIARIO	COMERCIO 1	G4711 ** Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos bebidas o tabaco
TERCIARIO	COMERCIO 2	G4721 ** Comercio al por menor de productos agricolas para el consumo en establecimientos especializados

EMBALSES
SAN RAFAEL

TASA DE CRECIMIENTO DEL TEJIDO EMPRESARIAL (2017 - 2018)

	VARIACIÓN UNIDADES	VARIACIÓN PORCENTAJE
CRECIMIENTO DEL SECTOR PRIMARIO	2	28,6 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR SECUNDARIO	2	16,7 %
CRECIMIENTO DEL SECTOR TERCIARIO	100	59,5 %
CRECIMIENTO TOTAL	104	55,6 %



TEJIDO EMPRESARIAL

- DENSIDAD EMPRESARIAL POR MIL HABITANTES: **22,70**
- CREACIÓN DE EMPRESA POR MIL HABITANTES: **8,11**
- EMPRESAS QUE EXPORTAN: **1**

EMBALSES

- SAN RAFAEL

POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR (Proyección 2018- Censo 2005) - (12-65 años)	PORCENTAJE DE REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL
8.808	68,71 %

PRINCIPALES IMPUESTOS MUNICIPALES

- INDUSTRIA Y COMERCIO
- ESTAMPILLAS
- AVISOS Y TABLEROS
- PREDIAL

INSTITUCIONES FINANCIERAS

NÚMERO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS: 2

EMBALSES

- SAN RAFAEL

TRÁMITES EMPRESARIALES San Rafael

INICIAR UN NEGOCIO

PROCEDIMIENTOS (Consolidado IVC)

1. Diligenciar el certificado de uso de suelos
2. Inscribirse como contribuiyente del impuesto de industria y comercio.
3. Adquirir el certificado de Sayco & Acinpro
4. Adquirir el concepto sanitario
5. certificado de bomberos
6. Control de pesas y medidas
7. Inscripción en el RUT

Línea base de requisitos para abrir y operar empresa en el Oriente Antioqueño

Visitan: No — — — — —
Número de personas: 3 — — — — —
U de S: Si —— — — — Costo: $23.000 — — — — —
PBOT: 009 de 2004 — — — — —
R.M. Si — — — — —
Común. No — — — — —
MinTIC: No — — — — —
Sanidad: Si — — — — —
Ver. Obj. No — — — — —
Derechos de Autor: Si — — — — —
RNT: Si — — — — —
Bomberos: Si — — — — — Costo: $ 50.000— — — — —
I y C: Si — — — — —
Número de establecimientos: 382 — — — — —
CIIU: No — — — — —
Estatuto: 019 de 2013 — — — — — Otros Requisitos: Ninguno

BENEFICIOS TRIBUTARIOS

	APLICA / NO APLICA
POR CONFLICTO ARMADO ZOMAC	Pertenece a la ZOMAC, y es uno de los municipios con beneficios tributarios para crear empresa por ser victima del conflicto armado

EMBALSES
• SAN RAFAEL